

WYKAZ

Lokali mieszkalnych w komunalnym budynku wielomieszkaniowym, położonym na terenie miasta Wysokie Mazowieckie – przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 tj. z późn. zm.)

Lp.	Położenie (ulica i nr lokalu)	Pow. użytk. lokalu w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena lokalu w zł	Opłata za lokal po zastosowaniu 50% bonifikaty w zł	Numer działki	Numer KW	Udział w działce	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego za grunt w zł		Opłata z tytułu innych kosztów. Termin wnoszenia opłat. Aktualizacja opłat.
		Pow. działki w m ²			Cena gruntu wg. szacunku rzecznawcy w zł					Pierwsza opłata 25% ceny nieruchomości	Opłata roczna 1% ceny nieruchomości	
1	1 Maja 3/28	<u>45.02</u> 499	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	Nie dotyczy	<u>146.797.00</u> 1.219,00	<u>73.398.50</u> 609,50	1504/2	LM1W/00 028768/2	<u>4502</u> 186000	152,38 + 23% podatek VAT = 187,43	12,19 + 23% podatek VAT = 14,99	Szacunek – 450,00zł. Opłatę za lokal i pierwszą opłatę za grunt – należy wpłacić nie później niż w dniu zawarcia umowy notarialnej. Opłata roczna – do dnia 31 marca każdego roku – począwszy od 2017r. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata , jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
2	1 Maja 2/2	<u>37.80</u> 619	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	Nie dotyczy	<u>127.941.00</u> 966,00	<u>63.970.50</u> 483,00	1440	LM1W/00 028334/1	<u>3780</u> 244600	120,75 + 23% podatek VAT = 148,52	9,66 + 23% podatku VAT = 11,88	Szacunek – 450,00zł. Opłatę za lokal i pierwszą opłatę za grunt – należy wpłacić nie później niż w dniu zawarcia umowy notarialnej. Opłata roczna – do dnia 31 marca każdego roku – począwszy od 2017r. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata , jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

BURMISTRZ

mgr inż. Jarosław Stekierko