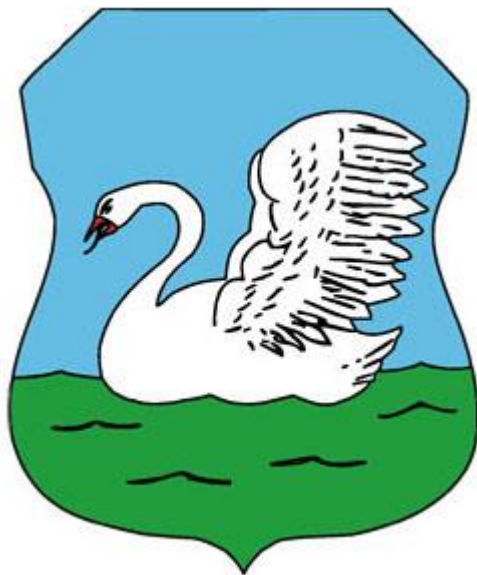


**Diagnoza zjawisk negatywnych
sporządzona na potrzeby
wyznaczenia
obszaru zdegradowanego
i obszaru rewitalizacji
Miasta Wysokie Mazowieckie**



Opracowanie:



Centrum Doradztwa Energetycznego Sp. z o.o.

Biuro:

ul. Krakowska 11

43-190 Mikołów

Tel/fax: 32 326 78 16

e-mail: biuro@ekocde.pl

Zespół autorów:

Martyna Gajda

Michał Mroskowiak

Anna Piotrowska

Wojciech Płachetka

Katarzyna Płonka

Tomasz Pilch

Aleksandra Szlachta

Kierownik projektu:

Agnieszka Kopańska

Spis treści

Wprowadzenie.....	4
Cel opracowania	4
Metodologia	4
DIAGNOZA ZJAWISK SPOŁECZNYCH	9
Położenie	9
Sytuacja demograficzna	11
Bezrobocie	14
Pomoc społeczna	17
Lokale socjalne.....	21
Edukacja.....	23
Uczestnictwo w życiu publicznym i kulturalnym	27
INNE NEGATYWNE ZJAWISKA	30
Sfera gospodarcza.....	30
Sfera techniczna.....	32
Sfera środowiskowa	34
WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO	37
PODSUMOWANIE ZJAWISK SPOŁECZNYCH.....	37
Bezrobocie	37
Pomoc społeczna	39
Lokale socjalne.....	43
SFERA SPOŁECZNA– OBSZARY KRYZYSOWE	43
PODSUMOWANIE ZJAWISK GOSPODARCZO-TECHNICZNO-ŚRODOWISKOWO-PRZESTRZENNO- FUNKcjONALNYCH	46
Sfera gospodarcza.....	46
Sfera techniczna.....	47
Sfera środowiskowa	48
SFERA GOSPODARCZO-TECHNICZNO – ŚRODOWISKOWO – PRZESTRZENNO -FUNKcjONALNA – OBSZARY KRYZYSOWE.....	49
OBSZAR ZDEGRADOWANY	51
Obszar rewitalizacji Miasta Wysokie Mazowieckie	53

WPROWADZENIE

Cel opracowania

Rewitalizacja stanowi proces trwałego wyprowadzenia ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Celem niniejszego opracowania jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru do rewitalizacji dla Miasta Wysokie Mazowieckie. Opracowanie wpisuje się w proces realizacji Strategii Rozwoju Miasta Wysokie Mazowieckie na lata 2016-2022 (uchwała nr XXIII/83/16 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 27 czerwca 2016), w której zapisana została potrzeba wykreowania wysokiej jakości otoczenia społecznego m.in. poprzez rewitalizację przestrzeni miasta. Strategia zakłada opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji, który wskaże obszary wymagające kompleksowych działań.

Metodologia

Niniejsza diagnoza sporządzona została w oparciu o następujące dokumenty:

- ✓ Ustawę z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777);
- ✓ Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 roku.

Proces diagnostyczny składał się z czterech głównych etapów, z czego dwa pierwsze miały charakter analizy wskaźnikowej, dwa kolejne dotyczyły wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Wyznaczony w ten sposób obszar rewitalizacji stanowi najbardziej problemowy obszar miasta i na nim będzie koncentrowała się interwencja w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji.

ETAP I	Analiza negatywnych zjawisk społecznych na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji oraz kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym).
ETAP II	Analiza innych negatywnych zjawisk: gospodarczych, technicznych oraz przestrzenno-funkcjonalnych.
ETAP III	Wyznaczenie obszaru zdegradowanego, czyli obszaru, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych oraz występowaniem co najmniej jednego z innych negatywnych zjawisk.

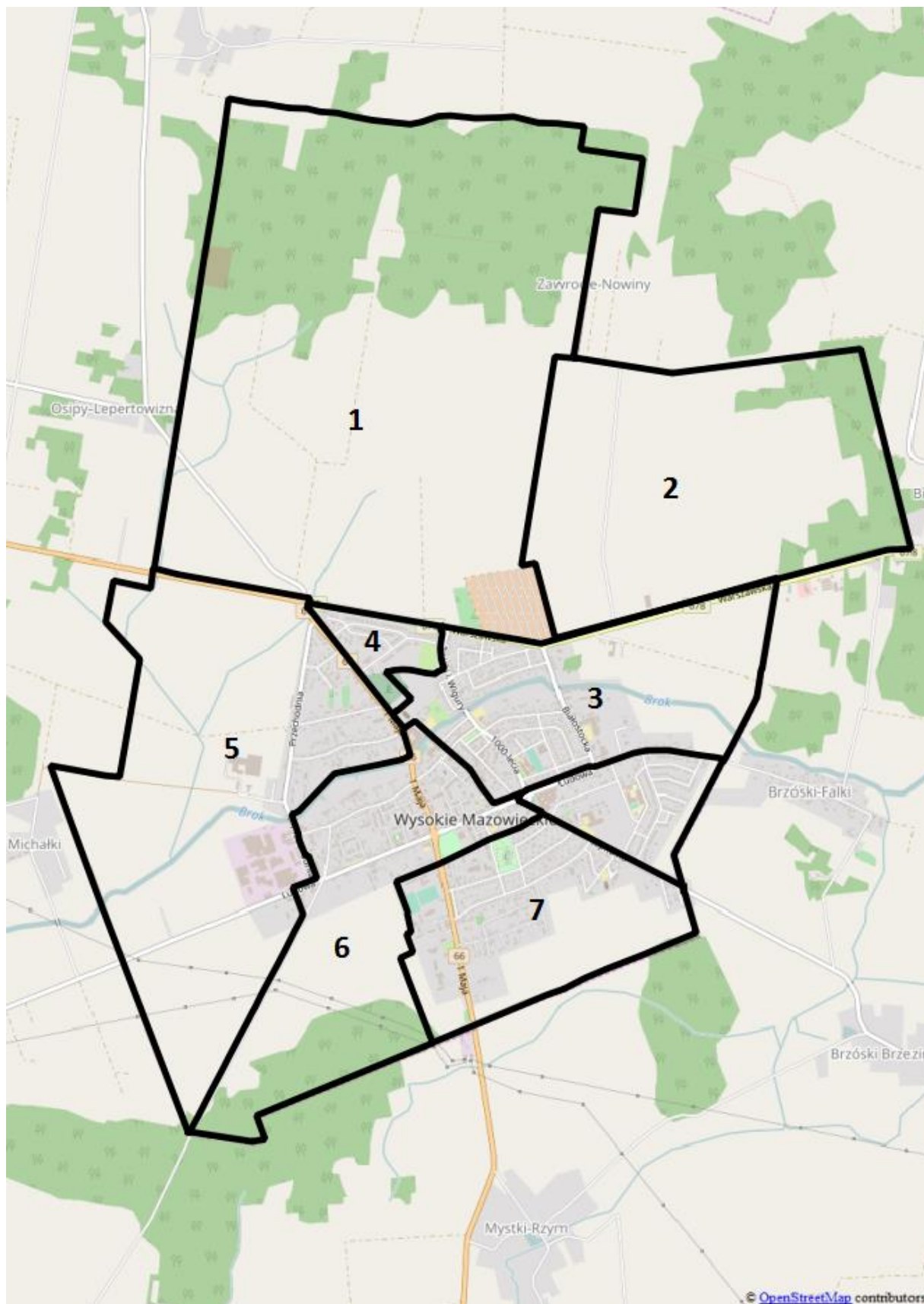
DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

ETAP IV	Wyznaczenie obszaru rewitalizacji, czyli obszaru, który cechuje się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, stanowiącego nie więcej niż 20% powierzchni gminy i zamieszkały przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy.
----------------	---

Miasto Wysokie Mazowieckie zgodnie ze Statutem Miasta Wysokie Mazowieckie jest podzielone na jednostki pomocnicze – osiedla. Poniższa tabela przedstawia wykaz ulic wchodzących w skład poszczególnych osiedli.

L.p.	Osiedle	Wykaz ulic
1	NIEZAMIESZKAŁE	-
2	NOWE OSIEDLE - NIEZAMIESZKAŁE	Monte Cassino, Westerplatte, Dywizjonu 303, Bitwy Warszawskiej, Obrońców Wizny, Raławicka, Grunwaldzka, Odsieczy Wiedeńskiej, Przemysłowa
3	OSIEDLE 1000-LECIA I 30-LECIA	Ulice: Mystkowska, ul. Rynek im. Józefa Piłsudskiego, 1000-lecia, 25-lecia Osiedla, Białostocka, Jana Pawła II, Żeromskiego, Wołodyjowskiego, Konopnickiej, Kościuszki, Dolna, Żwirki i Wigury, Słowackiego, Skłodowskiej, Sobieskiego, Bema, Warszawska, Cicha, Tuwima, Szopena, Dąbrowskiej.
4	OSIEDLE IM. KARDYNAŁA STEFANA WYSZYŃSKIEGO	Ulice: Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Obrońców Miasta oraz część ulicy Zambrowskiej od skrzyżowania z ulicą Obrońców Miasta w kierunku ulicy Warszawskiej po stronie wschodniej, Szarych Szeregów.
5	OSIEDLE „TARGÓWEK”	Ulice: Akacyjowa, Długa, Kościelna, Kwiatowa, Niemcewicza, Nowa, Ogrodowa, Podlaska, Przechodnia, Zambrowska do skrzyżowania z ul. Obrońców Miasta.
6	OSIEDLE ADM	1 Maja bloki: 1, 1a, 2, 2a, 2b, 2c, 2d, 2f, 2g, 2h, 3, 4, 4a, 5, 7, Ludowa bloki: 9, 17b, 48, 52, 54, 72, 76, 98, 100, 102, 104, 106, 78, 11a, 17c, Armii Krajowej bloki: 1, 2, 5, 6, 8 Jagiellońska bloki: 22, 24, 26a, 26b, 26c, 26d, Długa bloki: 29, 57, 57a, 59, Plac Odrodzenia, Ludowa, 1 Maja, Leśna, Brykowska.
7	OSIEDLE „JUTRZENKA”	Ulice: Szpitalna, Sienkiewicza, Parkowa, Wspólna, Mickiewicza, Skargi, Jankowskiego. Popiełuszki, 1 Maja od skrzyżowania z Ludową w kierunku Szepietowa, Sucharskiego, Reginisa, Staszica.
8	OSIEDLE „ZORZA”	Ulice: Broniewskiego, Kochanowskiego, Kopernika, Kraszewskiego, Orzeszkowej, Prusa, Reymonta, Staffa, Norwida, Pawłowskiego, W. Pelca

Poniższy rysunek przedstawia podział Miasta Wysokie Mazowieckie na osiedla.



Rysunek 1: Podział Miasta Wysokie Mazowieckie na osiedla (opracowanie własne)

METODY WYKORZYSTANE W PROCESIE DIAGNOSTYCZNYM

Proces diagnostyczny przebiegał we współpracy zespołu ekspertów zewnętrznych i przedstawicieli Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie i jednostek organizacyjnych w każdym obszarze prac.

W procesie delimitacji obszaru zdegradowanego wykorzystano różnorodne źródła informacji, dzięki czemu zastosowane podejście ma charakter holistyczny i łączy metody ilościowe z jakościowymi. Dla wydzielonych uprzednio jednostek urbanistycznych pozyskano materiał statystyczny dostępny w zasobach Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie oraz wygenerowany przez instytucje zewnętrzne, m.in. Powiatowy Urząd Pracy, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Komendę Powiatową Policji w Wysokiem Mazowieckiem, Okręgową Komisję Egzaminacyjną, czy miejskie szkoły podstawowe i gimnazjalne. Część pozyskanych tą drogą danych została wykorzystana do opracowania wskaźników, a część posłużyła do dokonania waloryzacji istniejącego zagospodarowania. Dodatkowym narzędziem służącym pozyskaniu informacji na potrzeby diagnozy była ankieta, dzięki której zbadano opinie mieszkańców w zakresie występowania obszarów problemowych w mieście.

ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Uzyskane dane posłużyły do budowy wskaźników odnoszących wielkość zjawiska do poszczególnych jednostek pomocniczych. Proces ten był zdeterminowany dostępnością danych, różnym stopniem ich szczegółowości, a także sposobem gromadzenia informacji. Dane gromadzone są w dwóch układach:

- ❖ liniowym, czyli w odniesieniu do poszczególnych ulic,
- ❖ powierzchniowym, przykładowo obwodów szkolnych (OKE), okręgów wyborczych (PKW), które należało przeliczyć do układu analizowanych jednostek urbanistycznych.

Większość wskaźników ma charakter względny, pozostałe pokazują wielkość zjawiska w liczbach bezwzględnych. Wszystkie jednak spełniają wymóg poprawności metodologicznej – zostały skonstruowane zgodnie z zasadami matematycznymi i statystycznymi, opisują zjawisko w sposób czytelny, są łatwe w odbiorze, weryfikowalne i różnicują przestrzeń miasta. W wyniku tak przeprowadzonej procedury zbudowano listę wskaźników, które posłużyły do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 1: Wykaz wskaźników wykorzystanych do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (opracowanie własne)

L.p.	Sfera	Wskaźnik
1	SPOŁECZNA	Liczba osób bezrobotnych powyżej 50. roku życia na 100 mieszkańców
2	SPOŁECZNA	Liczba osób długotrwale pozostających bez pracy na 100 mieszkańców
3	SPOŁECZNA	Liczba rodzin, którym przyznano zasiłki ogółem na 100 mieszkańców
4	SPOŁECZNA	Liczba rodzin, którym udzielono świadczeń z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców
5	SPOŁECZNA	Liczba rodzin, którym udzielono świadczeń z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców
6	SPOŁECZNA	Liczba najemców lokali socjalnych na 100 mieszkańców
7	GOSPODARCZA	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców
8	TECHNICZNA	Masa wyrobów azbestowych na 1 km ²
9	ŚRODOWISKOWA	Odsetek budynków segregujących odpady

DIAGNOZA ZJAWISK SPOŁECZNYCH

Położenie

Miasto Wysokie Mazowieckie położone jest przy drodze Zambrów – Wysokie Mazowieckie – Białystok, w odległości 50 km od Białegostoku, 120 km od Warszawy i 100 km od wschodniej granicy. Powierzchnia miasta wynosi 15,24 km².

Poniżej przedstawiono położenie Miasta Wysokie Mazowieckie na tle województwa podlaskiego oraz powiatu wysokomazowieckiego.



Rysunek 2: Położenie powiatu wysokomazowieckiego na tle województwa podlaskiego (źródło: www.gminy.pl)



Rysunek 3: Położenie Miasta Wysokie Mazowieckie na tle powiatu wysokomazowieckiego (źródło: www.gminy.pl)

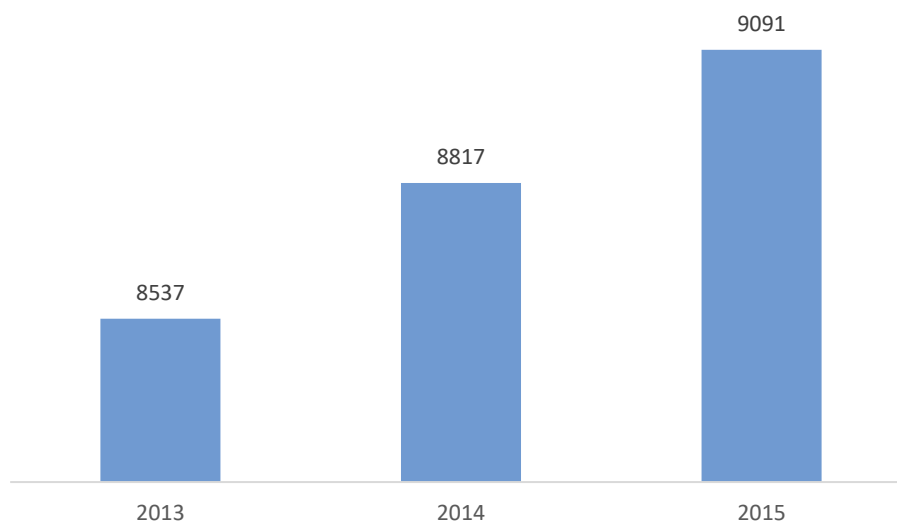
Szacunkowa powierzchnia poszczególnych osiedli została przedstawiona w poniższej tabeli.

Numer	Nazwa osiedla	Powierzchnia [km ²]
1	niezamieszkałe	5,33
2	nowe osiedle - niezamieszkałe	2,38
3	1000-lecia i 30-lecia	1,36
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	0,22
5	Targówek	2,82
6	ADM	1,42
7	Jutrzenka	1,32
8	Zorza	0,40
MIASTO WYSOKIE MAZOWIECKIE		15,24

Sytuacja demograficzna

Liczba mieszkańców

Miasto Wysokie Mazowieckie w 2015 roku zamieszkiwało 9091 mieszkańców, z czego 4730 to kobiety, a 4361 to mężczyźni. Sytuacja demograficzna w Mieście wydaje się być korzystna. Od 2013 roku liczba mieszkańców systematycznie wzrastała. Poniższy wykres przedstawia zmiany ogólnej liczby mieszkańców w latach 2013-2015.



Wykres 1: Liczba mieszkańców Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (źródło: dane udostępnione przez Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

Poniższa tabela przedstawia liczbę mieszkańców Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 z podziałem na poszczególne osiedla.

Do osiedli o największej liczbie mieszkańców zaliczają się:

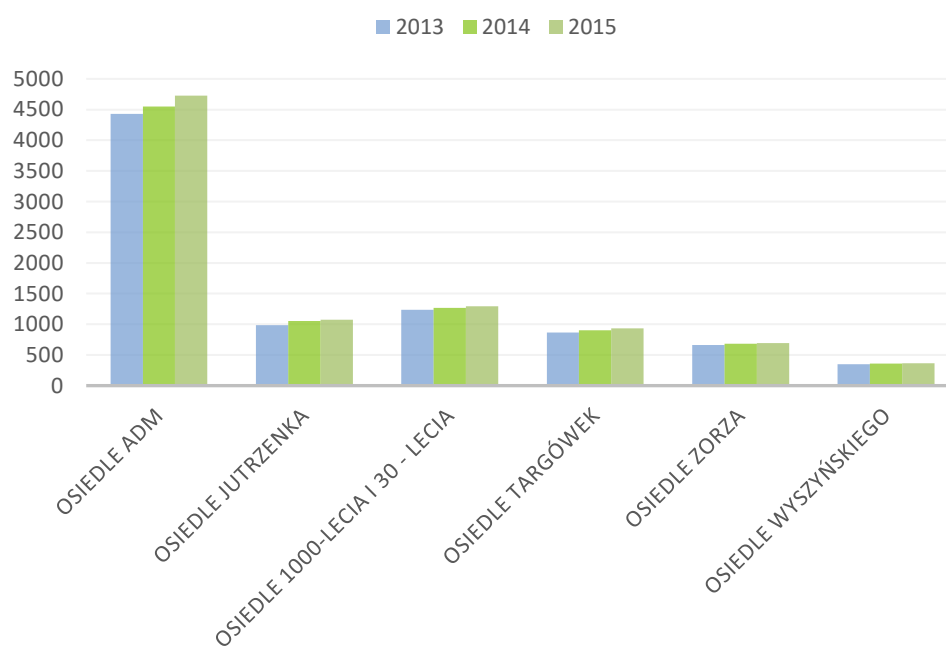
- ✓ Osiedle ADM
- ✓ Osiedle 1000-lecia i 30-lecia
- ✓ Osiedle Jutrzenka.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 2: Zestawienie liczby mieszkańców (z uwzględnieniem płci) w latach 2013-2015 z podziałem na osiedla Miasta Wysokie Mazowieckie (opracowanie własne na podstawie danych przekazanych przez Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

Osiedle	2013			2014			2015		
	K	M	SUMA	K	M	SUMA	K	M	SUMA
OSIEDLE ADM	2344	2087	4431	2404	2147	4551	2498	2229	4727
OSIEDLE JUTRZENKA	534	453	987	570	482	1052	578	495	1073
OSIEDLE 1000-LECIA I 30 - LECIA	643	594	1237	659	609	1268	670	626	1296
OSIEDLE TARGÓWEK	449	419	868	458	443	901	471	461	932
OSIEDLE ZORZA	320	344	664	335	348	683	337	359	696
OSIEDLE WYSZYŃSKIEGO	167	183	350	174	188	362	176	191	367
SUMA	4457	4080	8537	4600	4217	8817	4730	4361	9091

Poniższy wykres przedstawia trend zmian liczby mieszkańców poszczególnych osiedli w latach 2013-2015. Z wykresu wynika, że na każdym osiedlu obserwuje się wzrost liczby mieszkańców względem roku 2013.



Wykres 2: Zmiany liczby mieszkańców na terenie poszczególnych osiedli w latach 2013-2015 (opracowanie własne na podstawie danych uzyskanych z Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie)

Gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia to wskaźnik pokazujący wielkość osadnictwa ludności na określonej powierzchni terenu. Najczęściej ustala się go w postaci liczby osób zamieszkujących dane miasto w przeliczeniu na kilometr kwadratowy. Poniższa tabela przedstawia gęstość zaludnienia na terenie województwa podlaskiego, powiatu wysokomazowieckiego oraz Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015.

Tabela 3: Gęstość zaludnienia w poszczególnych jednostkach administracyjnych w latach 2013-2015 (źródło: Bank Danych Lokalnych, GUS)

Jednostka	Gęstość zaludnienia			Trend zmian
	2013	2014	2015	
Województwo podlaskie	59	59	59	–
Powiat wysokomazowiecki	46	45	45	↓
Miasto Wysokie Mazowieckie	560	578	596	↑

Gęstość zaludnienia na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w poszczególnych latach na wydzielonych osiedlach przedstawiona w poniższej tabeli.

Tabela 4: Gęstość zaludnienia na terenie osiedli wyznaczonych w granicach Miasta Wysokie Mazowieckie (opracowanie własne na podstawie danych uzyskanych z Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie)

Numer	Nazwa osiedla	Gęstość zaludnienia [os./km ²]			Trend zmian
		2013	2014	2015	
1	niezamieszkałe	0	0	0	–
2	nowe osiedle - niezamieszkałe	0	0	0	–
3	1000-lecia i 30-lecia	908	931	951	↑
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	1609	1664	1687	↑
5	Targówek	308	320	331	↑
6	ADM	3128	3212	3337	↑
7	Jutrzenka	749	798	814	↑
8	Zorza	1654	1702	1734	↑
MIASTO WYSOKIE MAZOWIECKIE		560	578	596	↑

Struktura wiekowa mieszkańców

W ostatnich dziesięcioleciach w kraju zmieniła się radykalnie struktura wiekowa Polaków. W sytuacji niskiej liczby urodzeń oraz wydłużania się przeciętnego trwania życia ludzkiego zwiększyły się zarówno liczba, jak i odsetek osób starszych. W obliczu zmniejszającej się w istotny sposób liczby pracujących obywateli wiele krajów staje wobec dylematu: czy prowadzić politykę pronatalistyczną i prorodziną, czy też postawić na imigrację siły roboczej z krajów o większej dzietności.

Zgodnie z definicją wieku produkcyjnego jest to ludność wykonująca pracę przynoszącą dochód oraz bezrobotni; przedział wiekowy przyjęty w statystyce dla potrzeb ekonomii. Według metodologii Głównego Urzędu Statystycznego w wieku produkcyjnym znajdują się:

- ✓ mężczyźni pomiędzy 18. a 64. rokiem życia,
- ✓ kobiety pomiędzy 18. a 59. rokiem życia.

Zgodnie z tą definicją struktura według głównych grup wiekowych ludności jest korzystna, gdyż charakteryzuje się wysokim udziałem ludności w wieku produkcyjnym. Poniższa tabela przedstawia strukturę wiekową mieszkańców Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015.

Tabela 5: Struktura wiekowa mieszkańców Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

	Przedprodukcyjny	Produkcyjny	Poprodukcyjny
2013	1702	6077	758
2014	1750	6229	838
2015	1811	6364	916

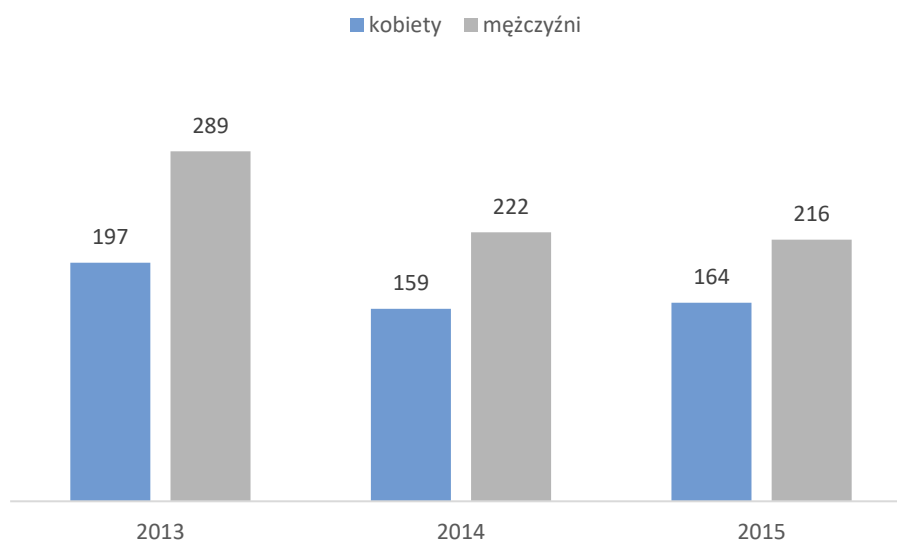
Bezrobocie

Bezrobocie jest zjawiskiem społecznym polegającym na tym, że część ludzi zdolnych do pracy i deklarujących chęć jej podjęcia nie znajduje faktycznego zatrudnienia z różnych powodów. Bezrobocie jest przyczyną degradacji ekonomicznej osób nim dotkniętych oraz ich rodzin. Gwałtowny spadek dochodów spowodowany utratą pracy doprowadza do wymuszonego ograniczania lub rezygnacji z zaspokajania niektórych potrzeb, a także zmusza do korzystania z finansowej i rzeczowej pomocy z zewnątrz, co często doprowadza do narastania spirali zadłużenia. Najdotkliwiej skutki bezrobocia w płaszczyźnie ekonomicznej odczuwają rodziny wielodzietne oraz niepełne. Utrata jedyne go żywiciela rodziny oznacza natychmiastowe pogorszenie warunków życia. Skutki bezrobocia rodziców nie tylko zmieniają sytuację dzieci, ale często mogą negatywnie wpłynąć na ich przyszłe losy w związku z ograniczonymi możliwościami realizacji planów edukacyjnych. Grupą szczególnie zagrożoną skutkami bezrobocia jest młodzież, a w szczególności absolwenci. Bezrobocie zniekształca proces aktywizacji zawodowej młodych ludzi. Bezrobocie ma w tej grupie osób skutki nie tylko ekonomiczne, ale może mieć również skutki w postaci zakłóceń w sferze psychospołecznej. Bezczyńność i nieuregulowany tryb życia wywołują w młodzieży zachowania dewiacyjne i patologiczne, które prowadzą do narastania kolejnych problemów społecznych, takich jak alkoholizm, przemoc w rodzinie, czy wzrost przestępczości.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 6: Liczba osób bezrobotnych na terenie województwa, powiatu oraz Miasta Wysokie Mazowieckie (źródło: Bank Danych Lokalnych, GUS)

Jednostka	Bezrobocie			Trend zmian
	2013	2014	2015	
Województwo podlaskie	70 889	60 394	55 019	↓
Powiat wysokomazowiecki	2 515	2 058	2 079	↓
Miasto Wysokie Mazowieckie	486	381	380	↓



Rysunek 4: Liczba osób bezrobotnych na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 z uwzględnieniem płci (opracowanie własne na podstawie danych z Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie)

Tabela 7: Struktura wiekowa osób bezrobotnych na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (źródło: PUP w Wysokiem Mazowieckiem)

Wiek	2013	2014	2015
18-24	101	62	49
25-34	143	113	111
35-44	89	75	87
45-54	86	73	58
55-59	49	39	49
60-64	18	19	26
SUMA	486	381	380

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 8: Wykształcenie osób bezrobotnych na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (źródło: PUP w Wysokiem Mazowieckiem)

Wykształcenie	2013		2014		2015	
	razem	kobiety	razem	kobiety	razem	kobiety
wyższe	67	39	57	36	57	38
policealne i średnie zawodowe	147	67	108	53	100	49
średnie ogólnokształcące	55	30	38	20	40	26
zasadnicze zawodowe	138	30	102	23	108	21
gimnazjalne i poniżej	79	31	76	27	75	30
SUMA	486	197	381	159	380	164

Tabela 9: Charakterystyka bezrobocia na terenie poszczególnych osiedli Miasta Wysokie Mazowieckie w 2015 roku (źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

Numer	Nazwa osiedla	liczba osób bezrobotnych ogółem	Liczba osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia	Liczba osób długotrwale pozostających bez pracy
1	niezamieszkałe	0	0	0
2	nowe osiedle - niezamieszkałe	0	0	0
3	1000-lecia i 30-lecia	54	11	32
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	10	2	4
5	Targówek	52	17	26
6	ADM	207	61	104
7	Jutrzenka	29	6	15
8	Zorza	28	11	13
MIASTO WYSOKIE MAZOWIECKIE		380	108	194

Pomoc społeczna

Zgodnie z art.7 ustawy o pomocy społecznej, wsparcia udziela się osobom i rodzinom w szczególności z powodu:

- ✓ ubóstwa;
- ✓ sieroctwa;
- ✓ bezdomności;
- ✓ bezrobocia;
- ✓ niepełnosprawności;
- ✓ długotrwałej lub ciężkiej choroby;
- ✓ przemocy w rodzinie;
- ✓ potrzeby ochrony ofiar handlu ludźmi;
- ✓ potrzeby ochrony macierzyństwa lub wielodzietności;
- ✓ bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa
- ✓ domowego zwłaszcza w rodzinach niepełnych i wielodzietnych;
- ✓ braku umiejętności w przystosowaniu do życia młodzieży opuszczającej
- ✓ całodobowe placówki opiekuńczo-wychowawcze;
- ✓ trudności w integracji cudzoziemców, którzy uzyskali w Polsce status uchodźcy lub ochronę
- ✓ uzupełniającą;
- ✓ trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego;
- ✓ alkoholizmu lub narkomanii;
- ✓ zdarzenia losowego i sytuacji kryzysowej;
- ✓ klęski żywiołowej lub ekologicznej.

Poniższa tabela przedstawia liczbę rodzin objętych pomocą społeczną z podziałem na powody ich przyznania w rozbiciu na osiedla w Mieście Wysokie Mazowieckie.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 10: Liczba rodzin objętych pomocą społeczną na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w 2015 roku, z podziałem na osiedla (źródło: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Wysokiem Mazowieckiem)

Numer	Nazwa osiedla	Bezrobocie	Długotrwała lub ciężka choroba	Bezradność w opiece	Alkoholizm	Ubóstwo	Niepełnosprawność	SUMA
1	niezamieszkałe	0	0	0	0	0	0	0
2	nowe osiedle - niezamieszkałe	0	0	0	0	0	0	0
3	1000-lecia i 30-lecia	15	1	5	4	13	6	44
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	2	1	0	0	1	2	6
5	Targówek	28	7	8	11	20	12	86
6	ADM	32	14	8	12	19	21	106
7	Jutrzenka	4	3	0	2	3	1	13
8	Zorza	1	1	0	0	1	0	3
MIASTO WYSOKIE MAZOWIECKIE		82	27	21	29	57	42	258

Najczęściej występującą przyczyną, dla której mieszkańcy Miasta Wysokie Mazowieckie wnioskuje o wsparcie z systemu pomocy społecznej jest bezrobocie (82 rodziny) z czym ściśle wiąże się problem ubóstwa (57 rodzin). Kolejnym powodem przyznawania pomocy są rodziny, w których są osoby z niepełnosprawnością (42 rodziny). Trzecim co do wielkości powodem udzielenia pomocy są osoby z problemem alkoholowym (29 rodzin) i długotrwałą lub ciężką chorobą jednego z członków rodziny (27 rodzin). Dość często udzielano wsparcia rodzinom, w których występuje problem bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego (21 rodzin).

Bezrobocie

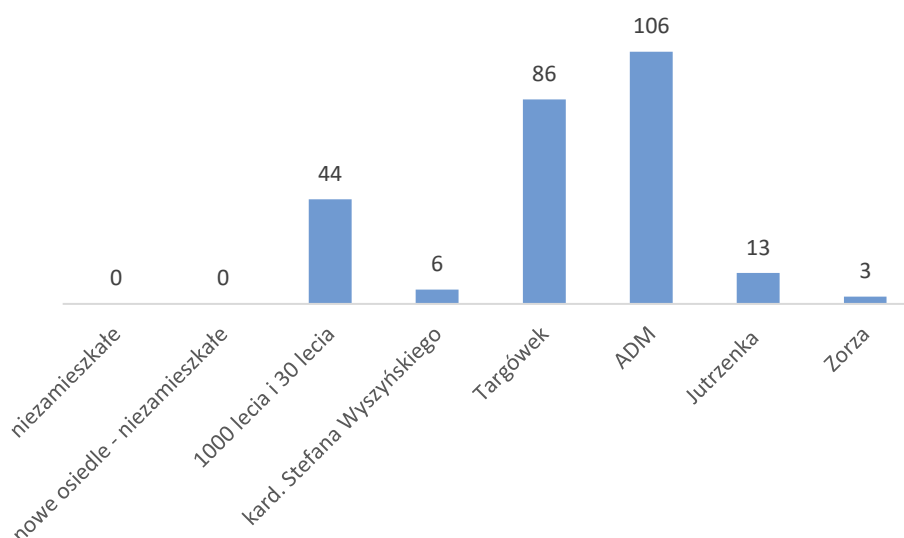
Dane Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej wskazują, że bezrobocie jest jednym z najczęstszych powodów przyznawania pomocy mieszkańcom miasta Wysokie Mazowieckie. Na przestrzeni ostatnich trzech lat liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej, dotkniętych bezrobociem zmieniała się. W 2014 roku liczba takich rodzin znacząco się zmniejszyła w porównaniu do 2013 roku (o 20 rodzin), natomiast w 2015 roku wzrosła o 10 rodzin w stosunku do 2014 roku. Zjawisko bezrobocia, ze względu

na to, że jest ono powodem narastania kolejnych problemów społecznych, wymaga szczególnej uwagi oraz interwencji.

Niepełnosprawność

W mieście Wysokie Mazowieckie niepełnosprawność jest na trzecim miejscu jako najważniejszy powód przyznania pomocy. Jak wynika ze sprawozdawczości do MPiPS w roku 2013 z powodu niepełnosprawności skorzystało ze wsparcia Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej 34 rodziny (77 osób w rodzinach), w roku 2014 skorzystało 42 rodziny (91 osób w rodzinach) a w roku 2015 skorzystało 42 rodziny z 85 osobami w tych rodzinach (tab.17). Jak wynika z powyższego w ostatnich latach wzrasta liczba osób z niepełnosprawnością, korzystających ze wsparcia pomocy społecznej.

Oczekiwania osób niepełnosprawnych w zakresie systemu wsparcia dotyczą w dużej mierze pomocy o charakterze materialnym, poszczególnych kwestii związanych z niwelowaniem niepełnosprawności (rehabilitacja lecznicza), bądź jej efektów (likwidacja barier w najbliższym otoczeniu).

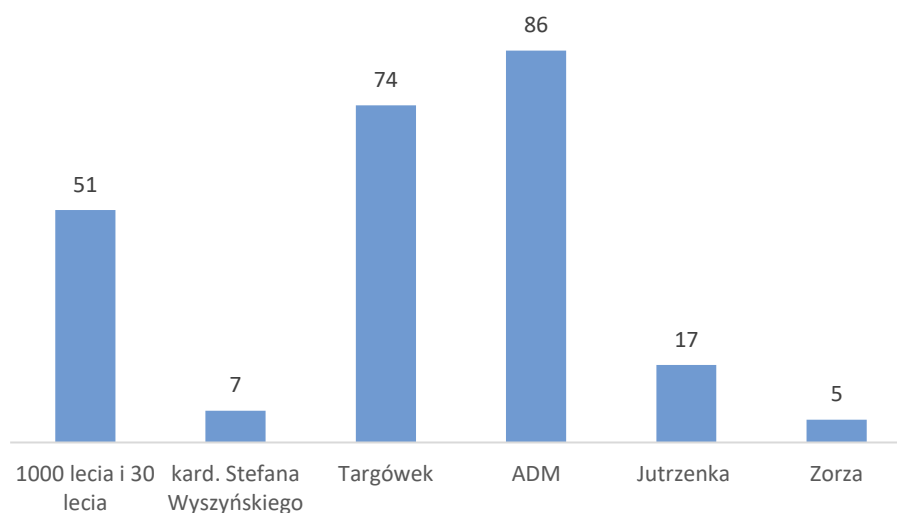


Rysunek 5: Łączna liczba rodzin objętych pomocą społeczną na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w 2015 roku, z podziałem na osiedla (opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Wysokiem Mazowieckiem).

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 11: Liczba rodzin, którym udzielono pomocy finansowej w ramach pomocy społecznej w 2015 roku, z podziałem na osiedla (źródło: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Wysokiem Mazowieckiem)

Numer	Nazwa osiedla	Zasiłki stałe	Usługi opiekuńcze	Zasiłki okresowe	Zasiłki jednorazowe	Opłata posiłku dla dzieci przedszkolnych, uczniów i osób dorosłych	Dopłata do kosztów pobytu w Domu Pomocy Społecznej
1	niezamieszkałe	0	0	0	0	0	0
2	nowe osiedle - niezamieszkałe	0	0	0	0	0	0
3	1000-lecia i 30-lecia	13	2	12	17	5	2
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	2	1	2	2	0	0
5	Targówek	2	0	22	21	25	4
6	ADM	11	6	21	39	7	2
7	Jutrzenka	5	1	3	6	2	0
8	Zorza	2	0	1	2	0	0
MIASTO WYSOKIE MAZOWIECKIE		35	10	61	87	39	8



Rysunek 6: Liczba rodzin otrzymujących pomoc finansową z MOPS na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie, z podziałem na osiedla (opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Wysokiem Mazowieckiem)

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

W związku z realizacją ustawy o świadczeniach rodzinnych w 2015 roku ze świadczeń rodzinnych skorzystało:

- ✓ zasiłek rodzinny i dodatki do zasiłków - 145 rodzin
- ✓ jednorazowy dodatek z tyt. urodzenia dziecka - 27 rodzin
- ✓ jednorazowa zapomoga z tyt. urodzenia dziecka- 82 rodziny
- ✓ świadczenie pielęgnacyjne - 17 osób
- ✓ specjalny zasiłek opiekuńczy - 3 osoby
- ✓ zasiłek dla opiekuna - 1 osoba
- ✓ zasiłek pielęgnacyjny - 157 osób
- ✓ fundusz alimentacyjny - 45 osób

Ogółem na świadczenia rodzinne i fundusz alimentacyjny wydatkowano kwotę 1 441 240,36 zł.

Lokale socjalne

Ważnym wyznacznikiem koncentracji ubóstwa w przestrzeni miasta jest lokalizacja mieszkań, które są wynajmowane przez gminę osobom o niskim dochodach. Na zasób mieszkaniowy gminy składają się m.in. lokale komunalne (w tym socjalne), przy czym te drugie odznaczają się najniższym standardem w zasobie. Łączna powierzchnia pokoi w lokalu socjalnym przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy nie może być mniejsza niż 5 m² w gospodarstwie wieloosobowym i 10 m² w gospodarstwie jednoosobowym. Mieszkania socjalne służą zaspokojeniu potrzeb ludzi najuboższych, którym gmina ma obowiązek zapewnić taki lokal. Są wśród nich osoby, wobec których sąd orzekł eksmisję z prawem do lokalu socjalnego.

Miasto Wysokie Mazowieckie posiada w swoich zasobach 55 lokali socjalnych, które są zamieszkiwane przez 136 najemców.

Tabela 12: Liczba lokali socjalnych wraz z liczbą najemców na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w 2015, z podziałem na osiedla (źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

Numer	Nazwa osiedla	Liczba lokali socjalnych	Liczba mieszkańców
1	niezamieszkałe	0	0
2	nowe osiedle - niezamieszkałe	0	0
3	1000 lecia i 30 lecia	3	10
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	0	0
5	Targówek	49	114
6	ADM	2	8
7	Jutrzenka	1	4
8	Zorza	0	0
MIASTO WYSOKIE MAZOWIECKIE		55	136

Bezpieczeństwo i porządek publiczny

Poczucie bezpieczeństwa jest jednym z podstawowych kryteriów oceny obszaru, w którym się żyje, pracuje i spędza czas. Przestępczość stanowi ważny czynnik wpływający na jakość życia mieszkańców. Dane na temat bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie miasta uzyskano z Komendy Powiatowej Policji w Wysokiem Mazowieckiem.

Na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w 2015 roku podstawowe zagrożenia bezpieczeństwa i porządku publicznego wiązały się głównie z:

- ➔ Pełnieniem przestępstw i wykroczeń drogowych, w tym powodowanych przez nietrzeźwych kierujących;
- ➔ Nadal utrzymującym się zagrożeniem porządku publicznego, zwłaszcza w odniesieniu do wybryków chuligańskich popełnianych głównie przez osoby młode będące pod wpływem alkoholu;
- ➔ Występującymi drobnymi kradzieżami i włamaniami.

Poniższa tabela ukazuje zdarzenia drogowe oraz zdarzenia z punktu widzenia społecznego poczucia bezpieczeństwa na terenie miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015.

Tabela 13: Zdarzenia drogowe oraz zdarzenia z punktu widzenia społecznego poczucia bezpieczeństwa na terenie miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (źródło: Komenda Powiatowa Policji w Wysokiem Mazowieckiem)

Zdarzenie	2013	2014	2015
Kolizje drogowe	76	83	76
Wypadki drogowe	3	4	0
Zatrzymani nietrzeźwi kierujący	56	35	17
Kradzież rzeczy	18	10	14
Kradzież z włamaniem	17	14	16
Kradzież samochodu	2	6	3
Przestępstwo rozbójnicze	1	5	4
Bójka i pobicie	0	3	0
Uszkodzenie mienia	6	6	6
ŁĄCZNIE	179	166	136

Interwencje przeprowadzone na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 można podzielić na domowe, w miejscach publicznych oraz inne.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 14: Rodzaj interwencji przeprowadzonych na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (źródło:
Komenda Powiatowa Policji w Wysokiem Mazowieckiem)

Interwencje	2013	2014	2015
Domowe	111	95	91
W miejscach publicznych	86	69	88
Inne	851	937	883
ŁĄCZNIE	1048	1101	1062

Analizując powyższe zdarzenia należy stwierdzić, że na terenie miasta Wysokie Mazowieckie liczba zdarzeń w poszczególnych latach znacznie się zmienia. Należy zauważyć, że w 2015 roku odnotowano spadek liczby zdarzeń drogowych w porównaniu z rokiem 2013 i 2014. Liczba przestępstw kryminalnych na terenie miasta w 2015 roku jest również niższa niż w roku poprzednim, jednak nastąpił wzrost w kategorii kradzieży i kradzieży z włamaniem. Do zjawisk niepokojących należy zaliczyć nadal utrzymujące się zagrożenie w kategorii przestępstwo rozbójnicze, kradzieże, kradzieże z włamaniem. Analizując zaistniałe zjawiska na terenie miasta należy zauważyć, że znaczna liczba interwencji związana jest z przemocą domową. W 2015 roku w porównaniu z latami poprzednimi liczba interwencji w miejscach publicznych na terenie miasta wzrosła.

W celu zwalczania przestępczości KPP w Wysokiem Mazowieckiem współpracuje m.in. z Urzędem Celnym, Strażą Graniczną i Izłą Skarbową.

Edukacja

Szkolnictwo to jedna z najistotniejszych dziedzin infrastruktury społecznej. Na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie znajduje się jedna szkoła podstawowa i jedno gimnazjum. Oba obiekty zostały wyremontowane w zakresie termomodernizacji jak również w dużym zakresie wewnątrz obiektów. Warunki i standard nauczania prowadzone są na wysokim poziomie.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 15: Liczba uczniów wraz z liczbą oddziałów w placówkach oświatowych funkcjonujących na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie (źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

Nazwa placówki oświatowej	2013		2014		2015	
	Liczba uczniów	Liczba oddziałów	Liczba uczniów	Liczba oddziałów	Liczba uczniów	Liczba oddziałów
Szkoła Podstawowa nr 1	680	28	743	30	835	34
Miejski Zespół Szkół - Gimnazjum	408	16	413	17	388	16
Przedszkole Miejskie nr 1	159	6	159	6	154	6
Przedszkole Miejskiej nr 2	233	8	269	9	264	9

W powyższej tabeli zestawiono liczbę uczniów w placówkach oświatowych na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015. Ogólna liczba uczniów wszystkich szkół na terenie Miasta z roku na rok wzrasta.

Tabela 16: Wyniki sprawdzianu szóstoklasisty w latach 2013-2015 w Szkole Podstawowej nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem (źródło: OKE)

Rok	Liczba uczniów	Średni wynik		Procent uczniów z wynikiem		
		pkt	%	niskim	średnim	wysokim
2013	135	23,6	59	17,80%	65,20%	17,00%
2014	117	23,7	59	29,91%	55,56%	14,53%
2015	122	-	65	22,13%	59,02%	18,85%

Analizując dane zestawione w powyższej tabeli można stwierdzić, że wyniki sprawdzianu szóstoklasisty w 2015 roku wykazują poprawę względem roku 2014. Obserwuje się spadek odsetka liczby uczniów z wynikiem niskim oraz wzrost odsetka liczby uczniów z wynikiem średnim i wysokim.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 17: Wyniki egzaminu gimnazjalnego w latach 2013-2015 na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie (źródło: OKE)

Nazwa placówki oświatowej	Część humanistyczna				Część matematyczno-przyrodnicza			
	język polski		historia i wiedza o społeczeństwie		matematyka		przedmioty przyrodnicze	
	Liczba uczniów	Średni wynik [%]	Liczba uczniów	Średni wynik [%]	Liczba uczniów	Średni wynik [%]	Liczba uczniów	Średni wynik [%]
2013	135	65,9	135	58,5	135	49,5	135	61,2
2014	137	68,6	137	62,2	137	53,2	137	56,2
2015	112	69,0	112	69	112	54	112	54

Z powyższej tabeli wynika, iż wyniki egzaminu gimnazjalnego w 2015 roku w przypadku części humanistycznej uległy nieznacznej poprawie względem roku 2014. W części matematyczno-przyrodniczej obserwuje się niewielki wzrost średniego wyniku[%] z matematyki oraz spadek z przedmiotów matematyczno-przyrodniczych.

Na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie funkcjonuje pięć szkół średnich. Wyniki egzaminu maturalnego zostały przedstawione w poniższej tabeli.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 18: Wyniki egzaminu maturalnego w latach 2013-2015 (źródło: OKE)

Nazwa placówki oświatowej	2013			2014			2015		
	Przystąpili do przynajmniej jednego egzaminu obowiązkowego	przystąpili do wszystkich egzaminów obowiązkowych	otrzymali świadectwo dojrzałości	Przystąpili do przynajmniej jednego egzaminu obowiązkowego	przystąpili do wszystkich egzaminów obowiązkowych	otrzymali świadectwo dojrzałości	Przystąpili do przynajmniej jednego egzaminu obowiązkowego	przystąpili do wszystkich egzaminów obowiązkowych	otrzymali świadectwo dojrzałości
Liceum Ogólnokształcące im. Króla Karola Kazimierza Jagiellończyka w Zespole Szkół Ogólnokształcących i Policealnych w Wysokiem Mazowieckiem	180	179	172	193	193	178	140	140	119
Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych w Wysokiem Mazowieckiem Zakładu Doskonalenia Zawodowego	11	11	5	9	9	2	9	9	4
Zespół Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica w Wysokiem Mazowieckiem	114	112	74	116	115	53	78	77	53
Technikum im. Armii Krajowej w Centrum Kształcenia Zawodowego w Wysokiem Mazowieckiem	38	36	20	24	22	17	27	27	14
Technikum uzupełniające dla Dorosłych nr 2 w Centrum Kształcenia Zawodowego w Wysokiem Mazowieckiem				5	3	0	5	4	0

Uczestnictwo w życiu publicznym i kulturalnym

Kultura

W ramach gminnej działalności kulturalno-oświatowej funkcjonuje Miejski Ośrodek Kultury, w skład którego wchodzi Dom Kultury, Miejska Biblioteka Publiczna z Czytelnią i Kawiarenką Internetową Ikonka, Kawiarnia oraz Kino. Ponadto w budynku MOK swoje siedziby mają: Towarzystwo Przyjaciół Miasta Wysokie Mazowieckie, Izba Ziemi Wysokomazowieckiej, Uniwersytet Trzeciego Wieku, Stowarzyszenie na Rzecz Osób Niepełnosprawnych „Blżej Ciebie”, Klub Tenisa Stołowego, Polski Związek Niewidomych o/Wysokie Mazowieckie, Regionalny Związek Stowarzyszeń i Klubów Abstynenckich Województwa Podlaskiego, Stowarzyszenie Klub Rodzin Abstynenckich „Łabędź”, 4 Wysokomazowiecka Drużyna Harcerzy „Leśna Gwardia”.

Jeśli chodzi o zajęcia prowadzone w ramach MOK to w latach 2013-2015 prowadzone były m.in.:

- ✓ Nauka gry na instrumentach (pianino keyboard, gitara skrzypce
- ✓ Studio teatralne dla młodzieży
- ✓ Koło plastyczne dla dzieci
- ✓ Klub Seniora „Pogodna Jesień"
- ✓ Chór Klubu Seniora „Pogodna Jesień"
- ✓ Dziewczęca grupa taneczna „Elitmass"
- ✓ Koło tańca nowoczesnego „Okay Dance"
- ✓ Grupa baletowa dla dzieci
- ✓ Ludowy Zespół Regionalny „Mazowia"
- ✓ Działalność zespołów muzycznych tj.: Party Clap, Rock przestępny i Młodzieżowy Zespół Muzyczny
- ✓ W ramach programu Funmedia – „Funpakiet dla bibliotek"- kursy języka angielskiego, francuskiego, niemieckiego dla osób dorosłych i dzieci
- ✓ Zajęcia wakacyjne z Miejskim Ośrodkiem Kultury i Miejską Biblioteką Publiczną
- ✓ Świąteczne warsztaty dekapage dla rodzin
- ✓ Lekcje biblioteczne dla dzieci z Przedszkoli Miejskich
- ✓ Projekt Fundacji Orange „Akcja: e-motywacja" - spotkania on-line dla seniorów

W Miejskim Ośrodku Kultury w Wysokim Mazowieckiem działa wiele formalnych i nieformalnych grup tj.: Uniwersytet Trzeciego Wieku, Klub Seniora „Pogodna Jesień", Chór Klubu Seniora „Pogodna Jesień", Studio Teatralne, Ludowy Zespół Regionalny, „Mazowia", Grupa Baletowa, Koło tańca nowoczesnego „Okay Dance", Młodzieżowy Zespół Muzyczny, Zespół młodzieżowy, „Rock przestępny", Zespół muzyczny „Party Clap"

Sport

Miasto Wysokie Mazowieckie ma tylko jeden klub sportowy (piłki nożnej). Kontakt ze sportem dzieci i młodzież mają w szkołach. Zaplecze sportowe jakim dysponuje miasto daje możliwość rozwoju gier zespołowych i gimnastyki. Każda szkoła ma halę sportową, na terenie miasta jako wspólna inwestycja z powiatem powstały boiska Orlik, zimą funkcjonuje biały Orlik. Od 2006 r. na terenie miasta działa kryta pływalnia, na której dzieci mają lekcje w ramach zajęć szkolnych.

Frekwencja wyborcza

Uczestnictwo mieszkańców miasta w życiu publicznym może przybierać różne formy. Podstawową formą aktywności obywatelskiej jest głosowanie w wyborach i referendach, zarówno na poziomie państwowym (np. wybory prezydenckie i parlamentarne), jak i lokalnym (np. wybory samorządowe).

Analizując dane przedstawione w poniższej tabeli można wywnioskować, iż frekwencja wyborcza osób uprawnionych do głosowania z terenu Miasta Wysokie Mazowieckie w wyborach parlamentarnych w 2015 roku na tle województwa i powiatu wypada bardzo dobrze.

Tabela 19: Frekwencja wyborcza na terenie województwa, powiatu oraz Miasta Wysokie Mazowieckie w roku 2010, 2014 i 2020 (źródło: PKW)

	2010	2014	2015
Województwo podlaskie	47,93	48,01	47,1
powiat wysokomazowiecki	54,04	53,82	49,85
Miasto Wysokie Mazowieckie	53,06	54,44	53,09

Poniższa tabela przedstawia frekwencję wyborczą w poszczególnych obwodach wyborczych na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie. Udział osób uprawnionych do głosowania w poszczególnych obwodach wyborczych był zbliżony do siebie. Największą jednak frekwencją wykazali się mieszkańcy ulic wchodzących w skład obwodu wyborczego nr 1.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 20: Frekwencja wyborcza w wyborach parlamentarnych w 2015 roku na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie z podziałem na obwody wyborcze (źródło: PKW)

Nr obwodu	Ulice wchodzące w skład obwodu wyborczego	Liczba uprawnionych do głosowania	Liczba wydanych kart do głosowania	Frekwencja wyborcza
1	Broniewskiego, Czesława Miłosza, Edmunda Pawłowskiego, Jankowskiego, Kochanowskiego, Kopernika, Kraszewskiego, Ludowa do skrzyżowania z ul. 1 Maja - budownictwo prywatne oraz Ludowa bloki Nr 9, 11A, 11B, 15, 17A, 17B, 17C, Mickiewicza, Norwida, Orzeszkowej, Parkowa, 1 Maja bloki Nr 7, 7B, 11, 11A, 11B, 11C, Popiełuszki, Prusa, Raginisa, Reja, Reymonta, Sienkiewicza, Skargi, Staffa, Staszica, Sucharskiego, Szpitalna, Św. Andrzeja Boboli, Wiosenna, Władysława Pelca, Wspólna.	1830	1085	59%
2	Akacyjowa, Długa - budownictwo prywatne oraz bloki Nr 29, 57, 57A, 59, Dolna, Kardynała Wyszyńskiego, Kościelna, Kwiatowa, Niemcewiczka, Nowa -budownictwo prywatne , Obrońców Miasta, Ogrodowa, 1 Maja bloki Nr 2A,2H, Plac Odrodzenia, Podlaska, Przechodnia, Szarych Szeregów, Zambrowska	1496	774	52%
3	Brykowska, Leśna, Ludowa od skrzyżowania z ul. 1 Maja do końca- budownictwo prywatne, Ludowa bloki Nr 72, 74, 76, 78, 96, 98, 100, 102, 104, 106, Nowa blok Nr 10 oraz 1 Maja budownictwo prywatne i bloki Nr 2, 2B, 2C, 2D, 2E, 2F, 2G, 4, 4A.	1687	862	51%
4	Armii Krajowej bloki Nr 1 , 2 , 5, 6, 8, Jagiellońska - budownictwo prywatne oraz bloki Nr 22, 24, 26A, 26B, 26C, 26D, Ludowa bloki Nr 48, 52, 54 oraz 1 Maja bloki Nr 1, 3, 5.	1359	676	50%
5	ulice: Białostocka. Bema, Cicha, Dąbrowskiej, 25 Lecia Osiedla, Jana Pawła II, Konopnickiej, Kościuszki, Mystkowska, Rynek Piłsudskiego, Skłodowskiej, Słowackiego, Sobieskiego, Szopena, Tuwima, 1000 Lecia, Warszawska, Wołodajewskiego, Żeromskiego, Żwirki i Wigury.	1066	560	53%
6	Szpital Ogólny w Wysokim Mazowieckiem	72	30	42%

INNE NEGATYWNE ZJAWISKA

Sfera gospodarcza

W związku z występowaniem na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie użytków rolnych wysokiej klasy bonitacyjnej, na terenie miasta dobrze rozwinęło się rolnictwo. Wśród typu gospodarstw rolnych przeważają gospodarstwa pracownicze i pracowniczo - rolnicze. Gospodarstwa typowo rolnicze stanowią 15 % ogólnej liczby gospodarstw, znaczna ich ilość prowadzi produkcję na rynek. Wysoki poziom rolnictwa w rejonie wpłynął na rozwój przemysłu rolno-spożywczego. Jednak przetwórstwo rolno-spożywcze na terenie miasta w zakresie ilości branż jest słabo rozwinięte. Największym zakładem w mieście jest Spółdzielnia Mleczarska „Mlekovita”, która zajmuje się przetwórstwem mleka z regionu. Zakład ten po dostosowaniu do reguł rynkowych, stał się w swej branży wiodącą jednostką w skali kraju. Zakład zatrudnia ponad 1000 osób. Jest to jedno z najnowocześniejszych i największych przedsiębiorstw tej branży w Polsce. Znaczna część produkcji „Mlekovity” jest eksportowana na rynki Unii Europejskiej oraz rynki wschodnie. Na terenie miasta rynek przedsiębiorców jest bardzo zróżnicowany. Ważną funkcją pełnią zakłady działające w zakresie gospodarki komunalnej:

- ✓ Zakład Wodociągów Kanalizacji i Energetyki Ciepłej sp. z o.o.,
- ✓ Oczyszczalnia Ścieków,
- ✓ Kotłownia miejska.

Do największych zakładów przemysłowych i usługowych zlokalizowanych na terenie miasta poza spółdzielnią mleczarską „Mlekovita” jest:

- ✓ Przedsiębiorstwo Usługowo – Handlowe WODMEL;
- ✓ Zakład Produkcji Narzędzi Gospodarczych – firma Romanowski;
- ✓ Baza Transportowa Spółdzielni Mleczarskiej „Mlekovita”;
- ✓ Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Mostowych „TRAKT” ;
- ✓ Hurtownia sprzętu rolniczego i maszyn rolniczych EDMASZ;
- ✓ Zakład napraw samochodów i handel samochodami.

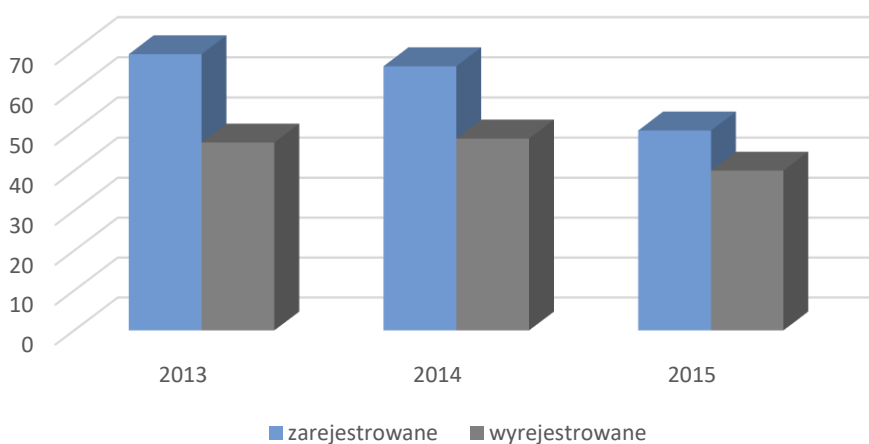
W 2015 roku na terenie miasta zarejestrowanych było 50 podmiotów gospodarczych, a wyrejestrowano 40 podmiotów. Poniższa tabela oraz wykres przedstawia strukturę zarejestrowanych i wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych na terenie miasta w latach 2013-2015.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 21: Podmioty gospodarcze na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

2013		2014		2015	
Liczba podmiotów gospodarczych		Liczba podmiotów gospodarczych		Liczba podmiotów gospodarczych	
Zarejestrowanych	Wyrejestrowanych	Zarejestrowanych	Wyrejestrowanych	Zarejestrowanych	Wyrejestrowanych
69	47	66	48	50	40

Podmioty gospodarcze



Rysunek 7: Liczba zarejestrowanych i wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (opracowanie własne na podstawie danych uzyskanych z Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie)

Analizując powyższe dane można zauważyć, że z roku na rok spada liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na terenie miasta, jednocześnie maleje liczba podmiotów gospodarczych wyrejestrowanych. Analizując liczbę podmiotów gospodarczych w 2015 roku w podziale na poszczególne osiedla miasta można zauważyć, że najwięcej zarejestrowanych podmiotów widnieje na obszarze osiedla ADM.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Tabela 22: Liczba podmiotów gospodarczych w podziale na osiedla Miasta Wysokie Mazowieckie w 2015 roku (źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

Osiedle	Nazwa osiedla	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych	Liczba wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych
3	1000-lecia i 30-lecia	10	8
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	2	2
5	Targówek	5	3
6	ADM	21	13
7	Jutrzenka	2	3
8	Zorza	10	11
SUMA		50	40

Sfera techniczna

Wśród grupy zjawisk negatywnych wyodrębniono także sferę techniczną rozumianą przede wszystkim jako degradację stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkalnym, oraz brak funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska. W związku z powyższym przeanalizowano istniejące zasoby budownictwa mieszkalnego miasta Wysokie Mazowieckie pod względem ich potencjalnego negatywnego wpływu na środowisko oraz zdrowie mieszkańców – wyroby azbestowe. W 2015 roku na terenie miasta zinwentaryzowano 454 budynki z pokryciem azbestowym o łącznej masie wyrobów równej 839,76 t. Na terenie miasta najwięcej wyrobów azbestowych zinwentaryzowano na obszarze osiedla Targówek.

Tabela 23: Wyroby azbestowe na terenie miasta Wysokie Mazowieckie w 2015 roku (źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

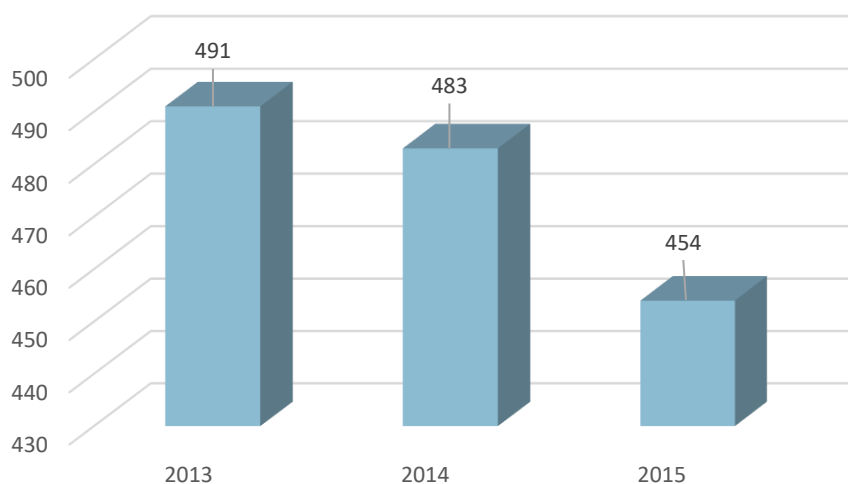
Osiedle	Nazwa osiedla	Liczba budynków ogółem	Liczba budynków zawierających azbest	Masa azbestu [t]
3	1000 lecia i 30 lecia	416	116	201,50
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	93	45	74,36
5	Targówek	204	91	230,54
6	ADM	269	72	169,83
7	Jutrzenka	263	40	58,85
8	Zorza	181	90	104,67
SUMA		1426	454	839,76

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Analizując liczbę budynków z pokryciem azbestowym oraz masę wyrobów azbestowych na przestrzeni lat 2013-2015 można zauważyć trend malejący. Szczegółowe dane przedstawia tabela i wykres poniżej.

Tabela 24: Masa wyrobów azbestowych na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (źródło: Urząd Gminy Wysokie Mazowieckie)

	2013	2014	2015
Masa wyrobów azbestowych [t]	1038,16	1014,99	839,76



Rysunek 8: Liczba budynków z pokryciem azbestowym na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (opracowanie własne na podstawie danych uzyskanych z Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie)

Wśród zjawisk technicznych należy również wyodrębnić dostępność do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Jest to bardzo ważne ponieważ podłączenie budynku do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej wpływa na wzrost poziomu jakości życia mieszkańców, podnosi warunki sanitarne. Poniższa tabela ukazuje liczbę budynków podłączonych do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie miasta w latach 2013-2015.

Tabela 25: Liczba budynków podłączonych do sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na terenie miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015 (źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

2013		2014		2015	
Liczba budynków podłączonych do sieci wodociągowej	Liczba budynków podłączonych do sieci kanalizacyjnej	Liczba budynków podłączonych do sieci wodociągowej	Liczba budynków podłączonych do sieci kanalizacyjnej	Liczba budynków podłączonych do sieci wodociągowej	Liczba budynków podłączonych do sieci kanalizacyjnej
1595	1534	1601	1540	1601	1540

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Zgodnie z przedstawionymi danymi można zauważyć, że liczba budynków podłączonych do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na przestrzeni lat 2014-2015 nie zmieniła się. W porównaniu z rokiem 2013 liczba budynków podłączonych do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wzrosła o 0,4%.

Poniższa tabela ukazuje liczbę budynków podłączonych do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w 2015 roku w podziale na osiedla.

Tabela 26: Liczba budynków podłączonych do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w 2015 roku w podziale na osiedla (źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

Osiedle	Nazwa osiedla	Liczba budynków podłączonych do sieci wodociągowej	Liczba budynków podłączonych do sieci kanalizacyjnej
3	1000-lecia i 30-lecia	483	471
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	106	106
5	Targówek	207	176
6	ADM	311	300
7	Jutrzenka	301	297
8	Zorza	193	190
ŁĄCZNIE		1601	1540

Sfera środowiskowa

Stan jakości powietrza na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie zanalizowano na podstawie „Raportu o stanie środowiska województwa podlaskiego 2015”.

Województwo podlaskie zostało podzielone na 2 strefy:

- ✓ Aglomeracja Białostocka,
- ✓ Strefa Podlaska.

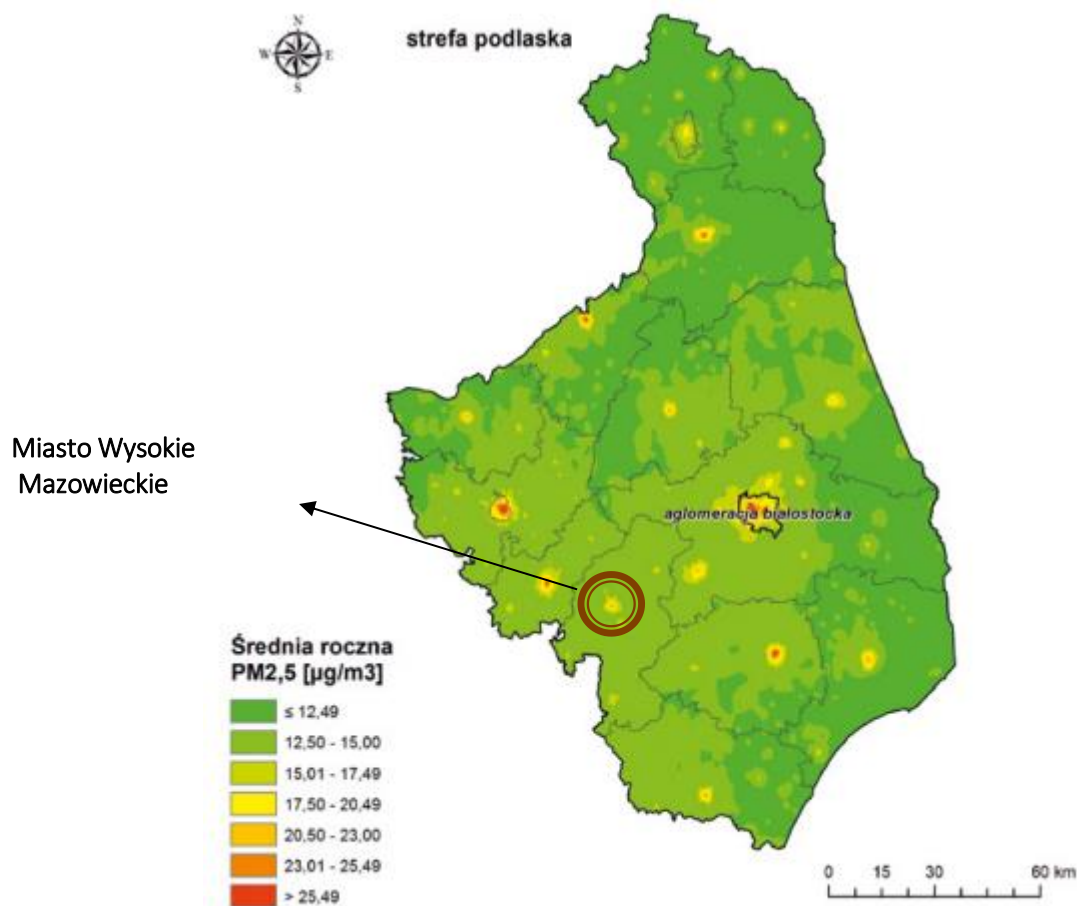
Miasto Wysokie Mazowieckie należy do podlaskiej strefy ochrony powietrza, gdzie w 2015 roku stwierdzono przekroczenia pyłu PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu.

Tabela 27: Wynikowe klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia (źródło: Raport o stanie środowiska województwa podlaskiego 2015)

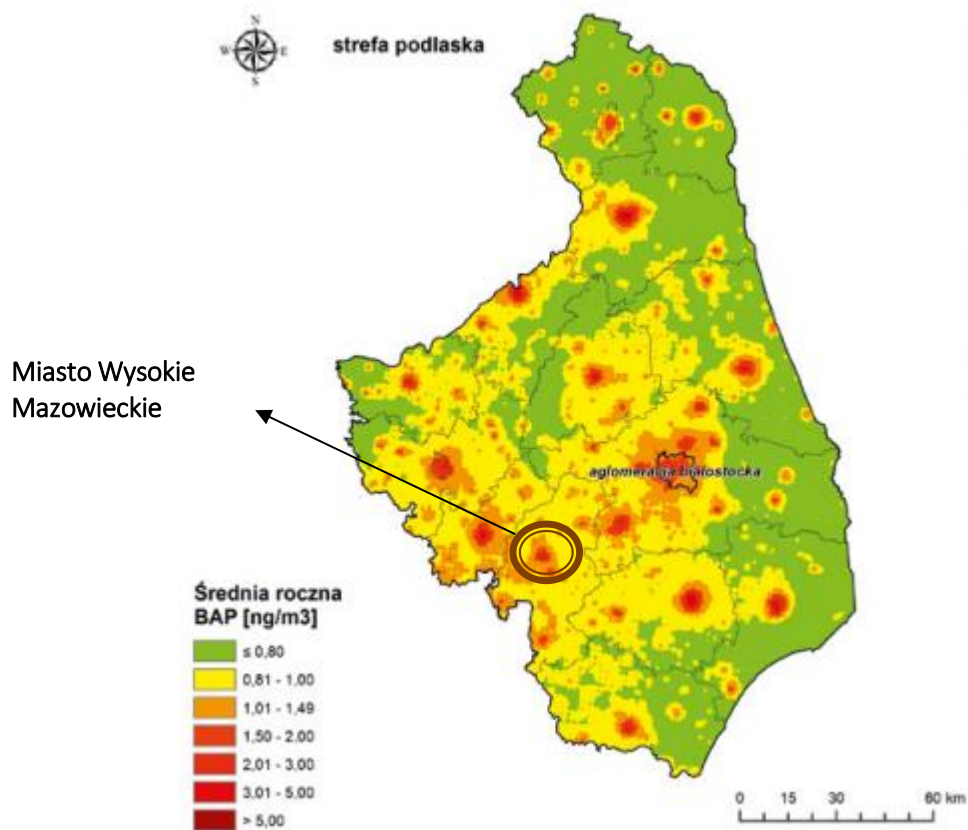
Lp.	Nazwa strefy	Kod strefy	Symbol klasy wynikowej dla poszczególnych zanieczyszczeń dla obszaru całej strefy													
			SO ₂	NO ₂	PM10	Pb	C ₆ H ₆	CO	O ₃	O ₃	As	Cd	Ni	BaP	PM _{2,5}	PM 2,5 II faza
1	Aglomeracja Białostocka	PL2001	A	A	C	A	A	A	A	D ₂	A	A	A	C	A	C ₁
2	Strefa Podlaska	PL2002	A	A	A	A	A	A	A	D ₂	A	A	A	C	C	C ₁

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Zgodnie z przedstawionym poniżej mapami prezentującymi rozkład stężenia średniorocznego pyłu PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu można zauważyć, że na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie doszło do przekroczeń wartości pyłu PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu.



Rysunek 9: Rozkład stężenia średniorocznego pyłu PM_{2,5} w województwie podlaskim w 2015 roku (źródło: Raport o stanie środowiska województwa podlaskiego 2015)



Rysunek 10: Rozkład stężenia średniorocznego benzo(a)pirenu w województwie podlaskim w 2015 roku (źródło: Raport o stanie środowiska województwa podlaskiego 2015)

Z perspektywy ochrony środowiska bardzo ważna jest selektywna zbiórka odpadów. Należy przez to rozumieć selekcję odpadów komunalnych w pojemnikach, bezpośrednio w miejscu ich powstawania czyli w gospodarstwach domowych. Segregowanie odpadów komunalnych na terenie posesji pozwala na gospodarowanie nimi w sposób efektywny ekologicznie i ekonomicznie, między innymi poprzez zmniejszenie ilości odpadów trafiających na składowiska jak również zmniejszenie ilości odpadów trafiających do pojemnika przeznaczonego do gromadzenia w nim odpadów zmieszanych. Na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w 2015 roku 56% budynków segregowało odpady komunalne. W porównaniu z rokiem 2013 można zauważyć wzrost liczby budynków objętych selektywną zbiórką odpadów, jednak od 2014 roku wartość ta pozostaje bez zmian.

Tabela 28: Liczba oraz odsetek budynków segregujących odpady na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie w latach 2013-2015
(źródło: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie)

	2013	2014	2015
Liczba budynków objętych selektywną zbiórką odpadów (zgodnie z deklaracjami)	746	764	764
% budynków segregujących odpady	54,90%	56%	56%

Na terenie Miasta, przy ul. Białostockiej 26 działa Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). Punkt ten jest prowadzony przez Zakład Wodociągów Kanalizacji i Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Wysokim Mazowieckiem przy ul. 1 Maja 6. W punkcie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych zbierany jest również pochodzący z gospodarstw domowych zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.

WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO

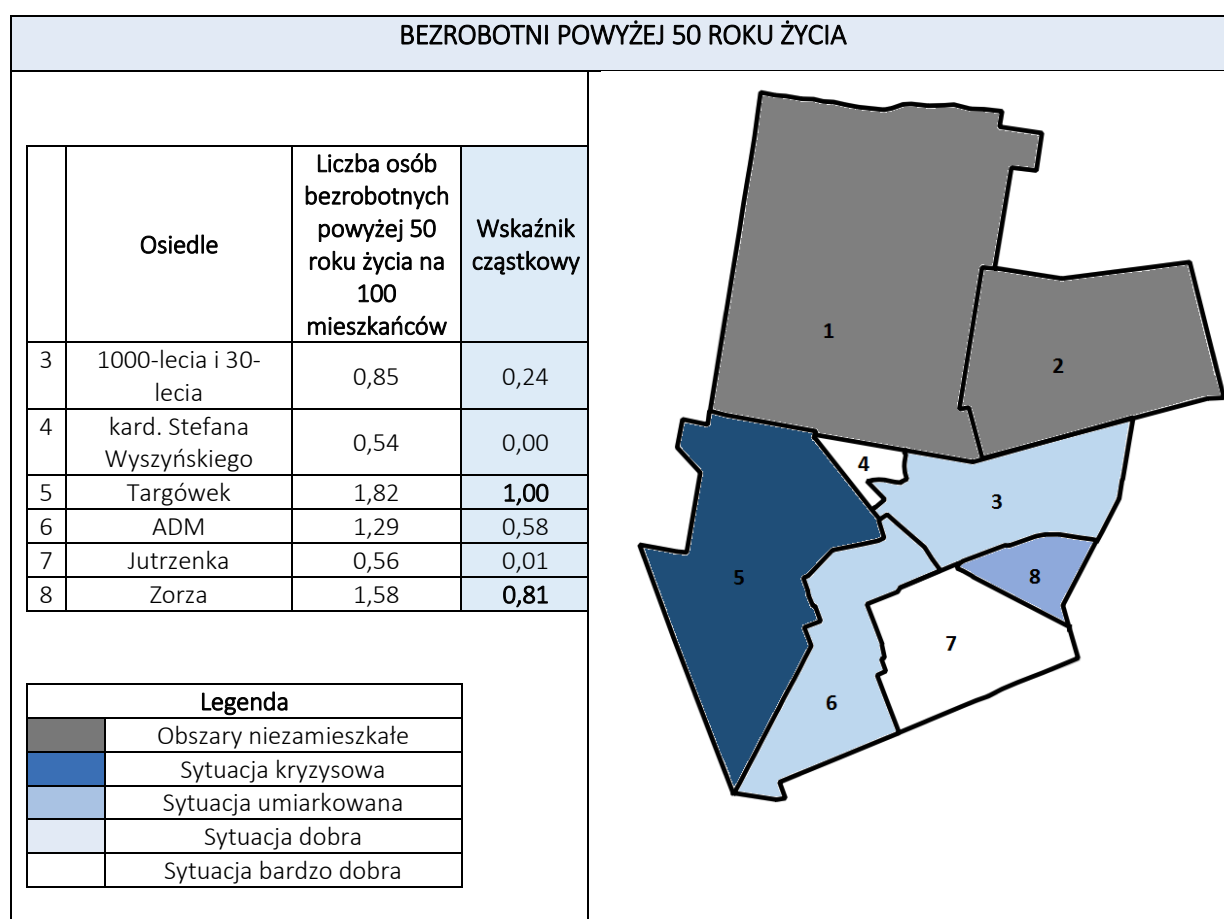
PODSUMOWANIE ZJAWISK SPOŁECZNYCH

Bezrobocie

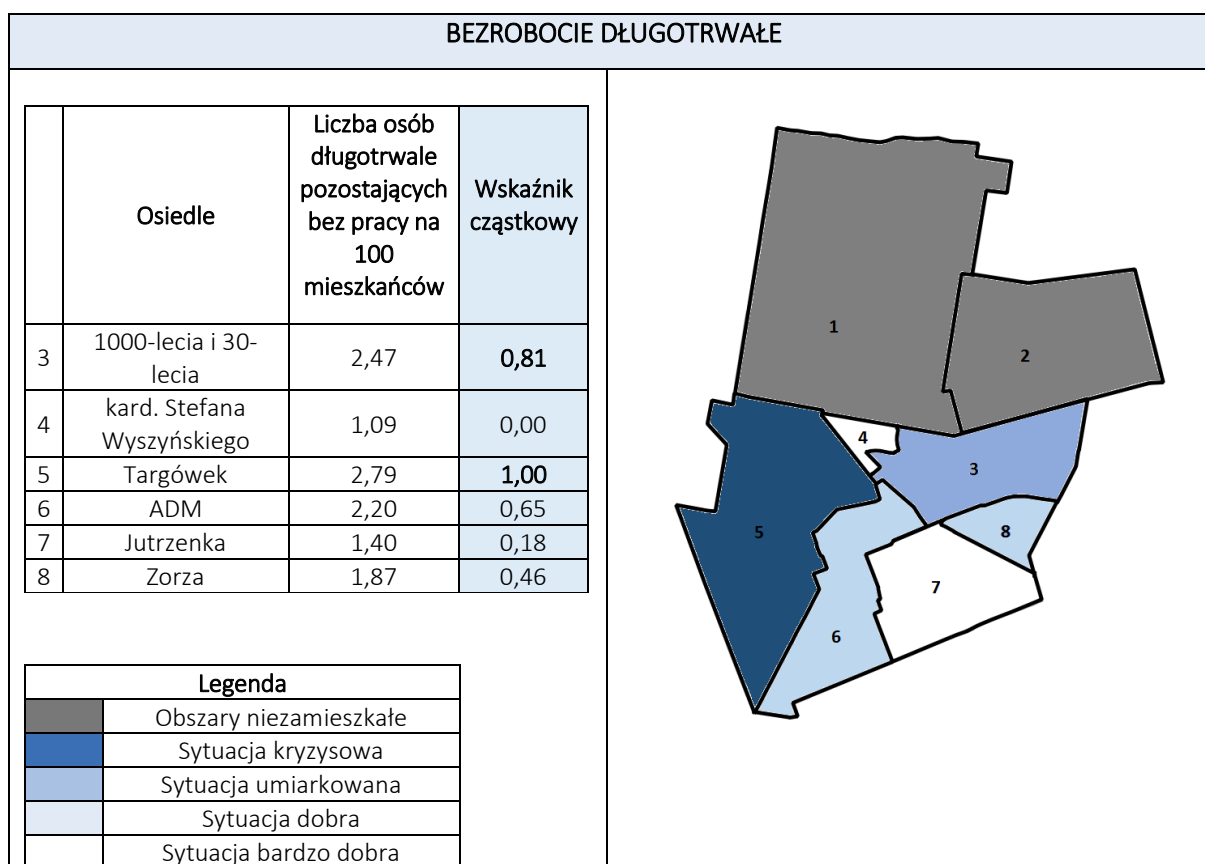
W celu zobrazowania nasilenia problemu bezrobocia na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie przeanalizowano dwa elementy. Są to:

- ✓ liczba bezrobotnych powyżej 50. roku życia przypadająca na 100 mieszkańców danego osiedla,
- ✓ liczba długotrwale bezrobotnych przypadająca na 100 mieszkańców danego osiedla.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE



Osiedlem o nasilonym problemie osób bezrobotnych powyżej 50. roku życia jest Targówek (1,82 osoby na 100 mieszkańców osiedla). Najmniejszym wskaźnikiem w tej dziedzinie wykazały się osiedle kard. Stefana Wyszyńskiego (0,54) oraz osiedle Jutrzenka (0,56).



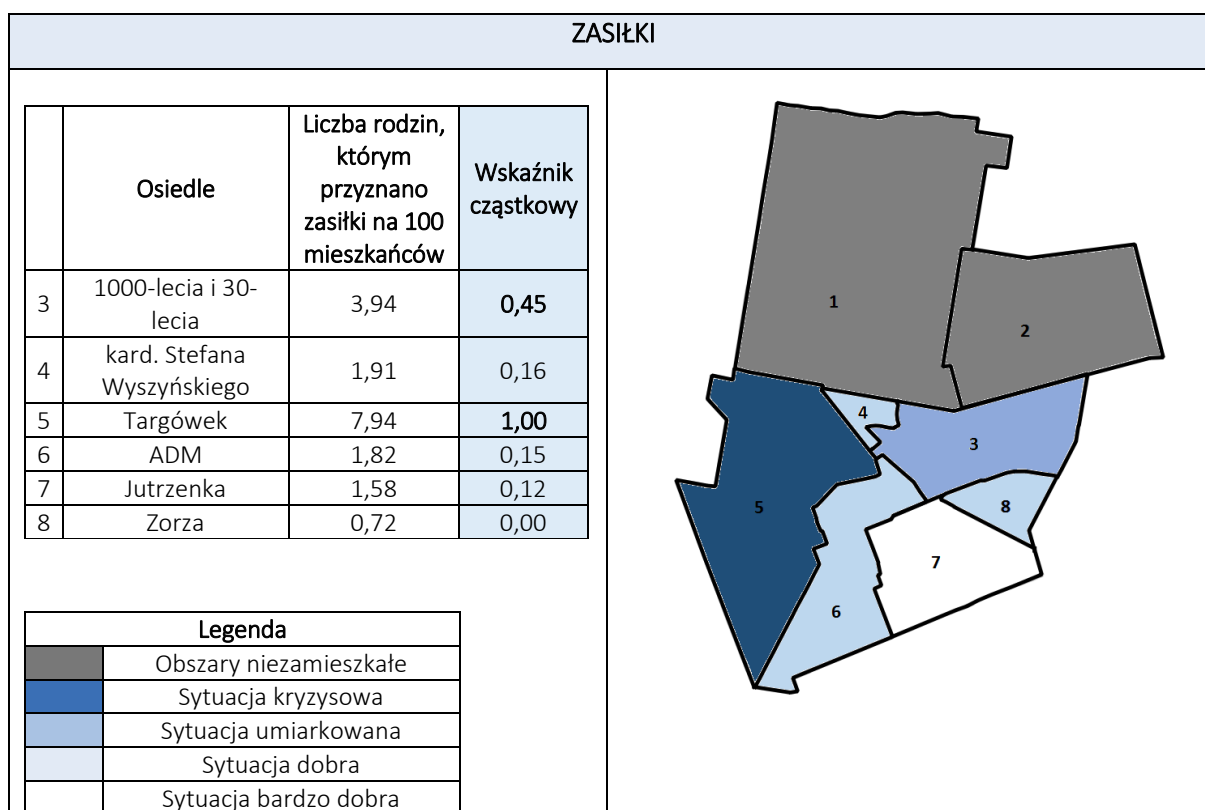
Problem długotrwałego bezrobocia dotyka najbardziej mieszkańców osiedla Targówek (2,79 osób na 100 mieszkańców) oraz osiedla 1000-lecia i 30-lecia (2,47). Osiedlem, które charakteryzuje się najmniejszym nasileniem tego problemu jest os. kard. Stefana Wyszyńskiego (1,09).

Pomoc społeczna

W celu wyznaczenia obszarów o największym nasileniu problemów społecznych wynikających z udzielonej pomocy społecznej przeanalizowano następujące czynniki:

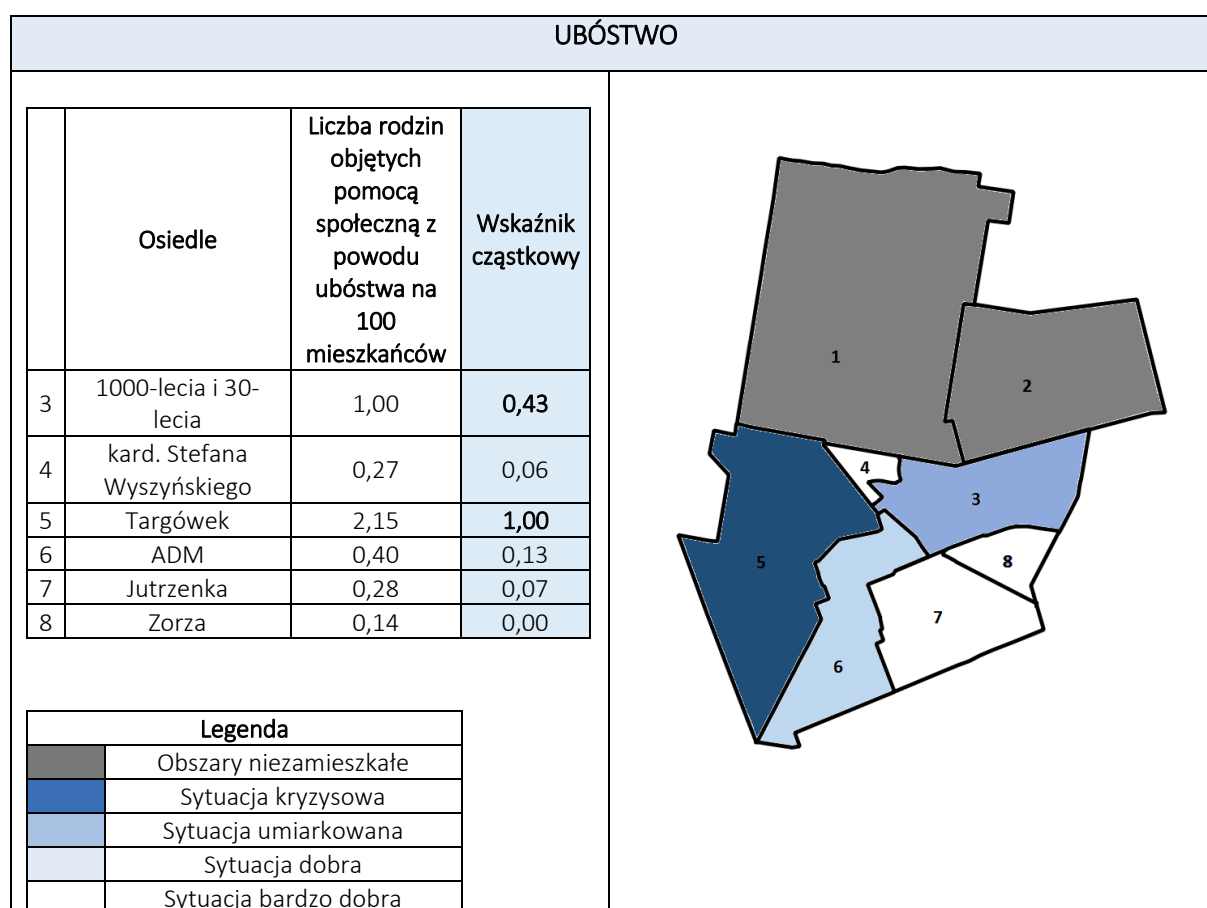
- ✓ Liczba rodzin, którym przyznano zasiłki z pomocy społecznej ogółem na 100 mieszkańców danego osiedla;
- ✓ Liczba rodzin, którym udzielono świadczenia pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców danego osiedla;
- ✓ Liczba rodzin, którym udzielono świadczenia pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców danego osiedla;

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE



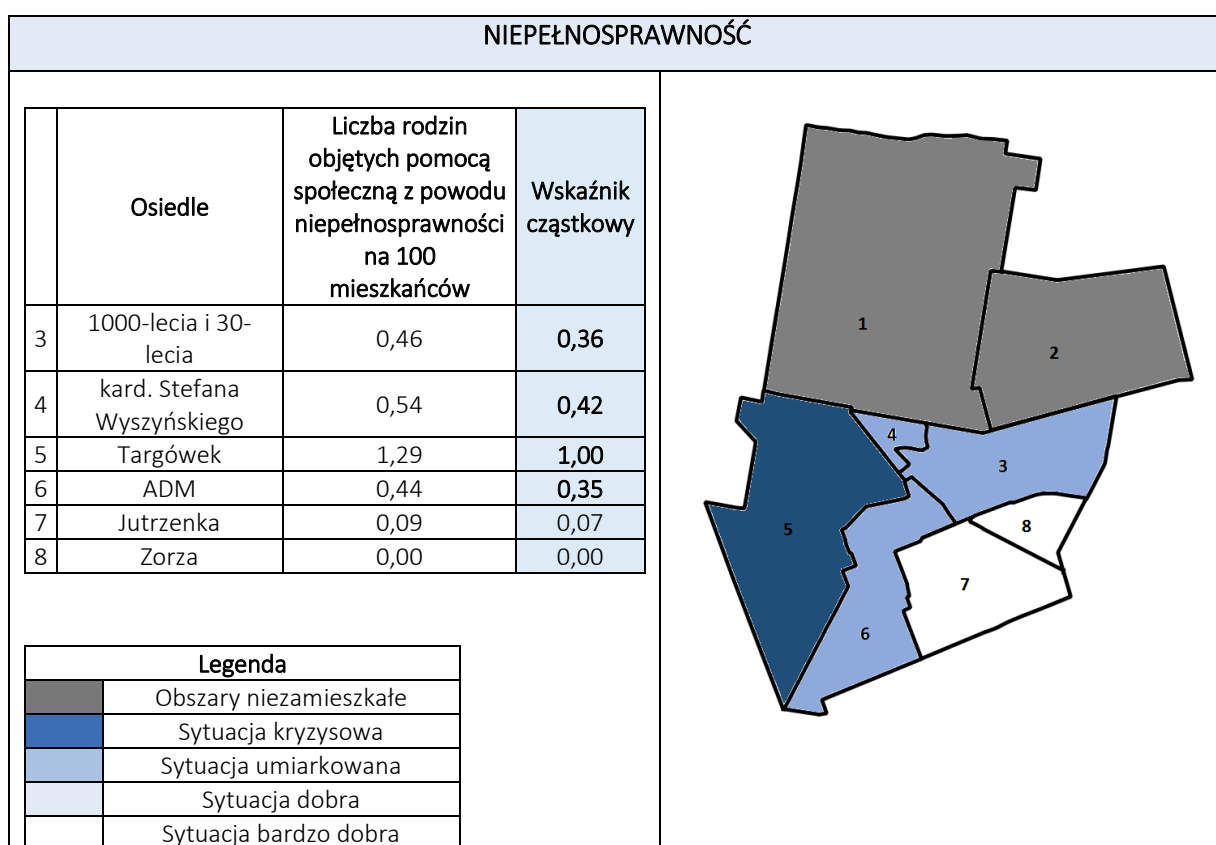
Osiedle, które wymagało największego wsparcia finansowego udzielonego przez MOPS to Targówek (7,94 rodzin na 100 mieszkańców). Najmniej rodzin otrzymujących świadczenia w formie zasiłków w 2015 roku odnotowano na osiedlu Zorza (0,72 rodzin na 100 mieszkańców).

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE



Problem ubóstwa scharakteryzowany na podstawie liczby rodzin, objętych pomocą społeczną w formie świadczeń socjalnych udzielonych w 2015 roku właśnie z tego powodu, najbardziej dotykał mieszkańców osiedla Targówek (2,15 rodzin na 100 mieszkańców). Najmniejsze nasilenie tego problemu obserwuje się, podobnie jak w przypadku zasiłków, na terenie osiedla Zorza (0,14).

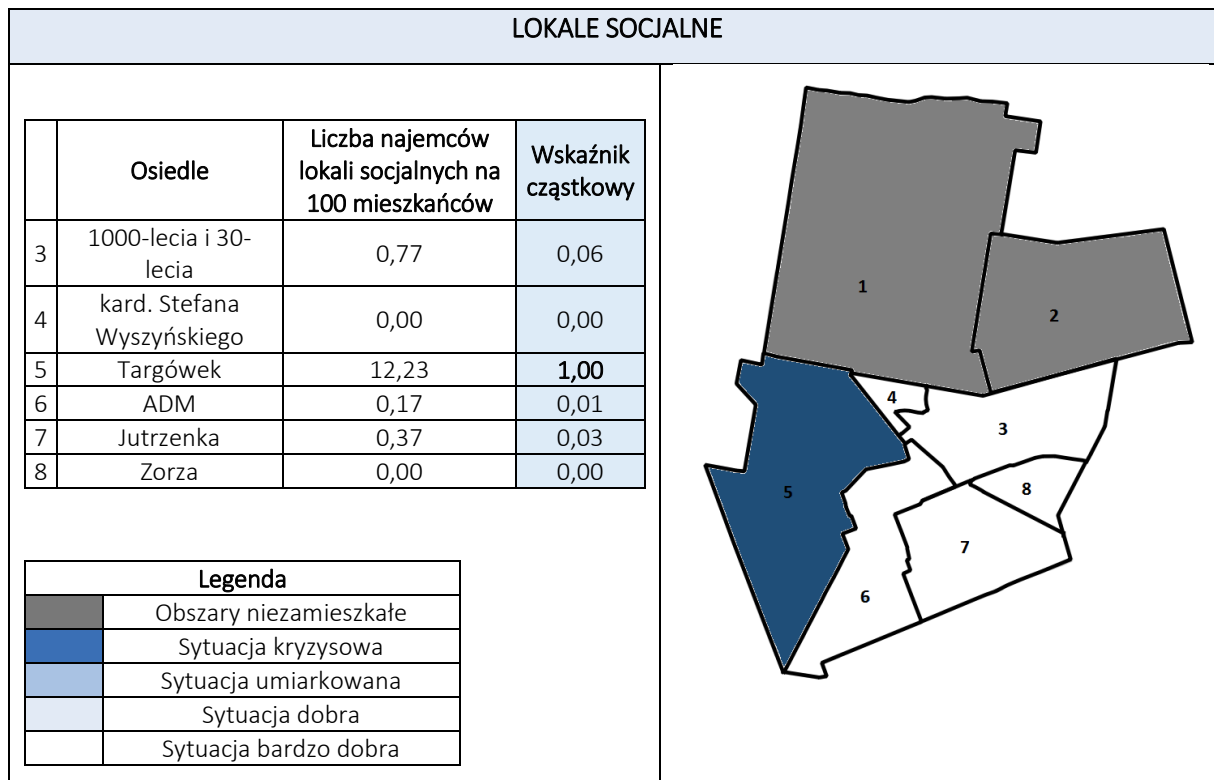
DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE



Problem niepełnosprawności najbardziej nasilony jest na terenie osiedla Targówek (1,29 rodzin na 100 mieszkańców). Pomoc społeczna w zakresie niepełnosprawności udzielana jest także w znacznej mierze na osiedlach: kard. Stefana Wyszyńskiego, 1000-lecia i 30-lecia oraz ADM. Na terenie osiedla Zorza i Jutrzenka w 2015 roku udzielono najmniej/ bądź w ogóle świadczeń z zakresu pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności.

Lokale socjalne

W celu zobrazowania sytuacji kryzysowych w sferze społecznej pod uwagę brano także liczbę najemców lokali socjalnych na terenie poszczególnych osiedli w Mieście Wysokie Mazowieckie przypadającą na 100 mieszkańców danej jednostki.



Najwięcej lokatorów lokali socjalnych zamieszkuje osiedle Targówek (12,23 osób na 100 mieszkańców osiedla). Na terenie pozostałych osiedli odsetek najemców lokali socjalnych w stosunku do całkowitej liczby mieszkańców jest niewielki.

SFERA SPOŁECZNA– OBSZARY KRYZYSOWE

Na podstawie wyżej omówionych wskaźników, możliwe było wyznaczenie obszarów zdegradowanych w sferze społecznej. Zsumowanie wskaźników częściowych pozwoliło określić wskaźnik syntetyczny dla danego osiedla. Wskaźnik syntetyczny wskazuje stopień nasilenia problemów społecznych na danym obszarze.

Poniższa tabela przedstawia sumę wszystkich wyznaczonych wskaźników częściowych oraz wyliczony na tej podstawie wskaźnik syntetyczny.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU
ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

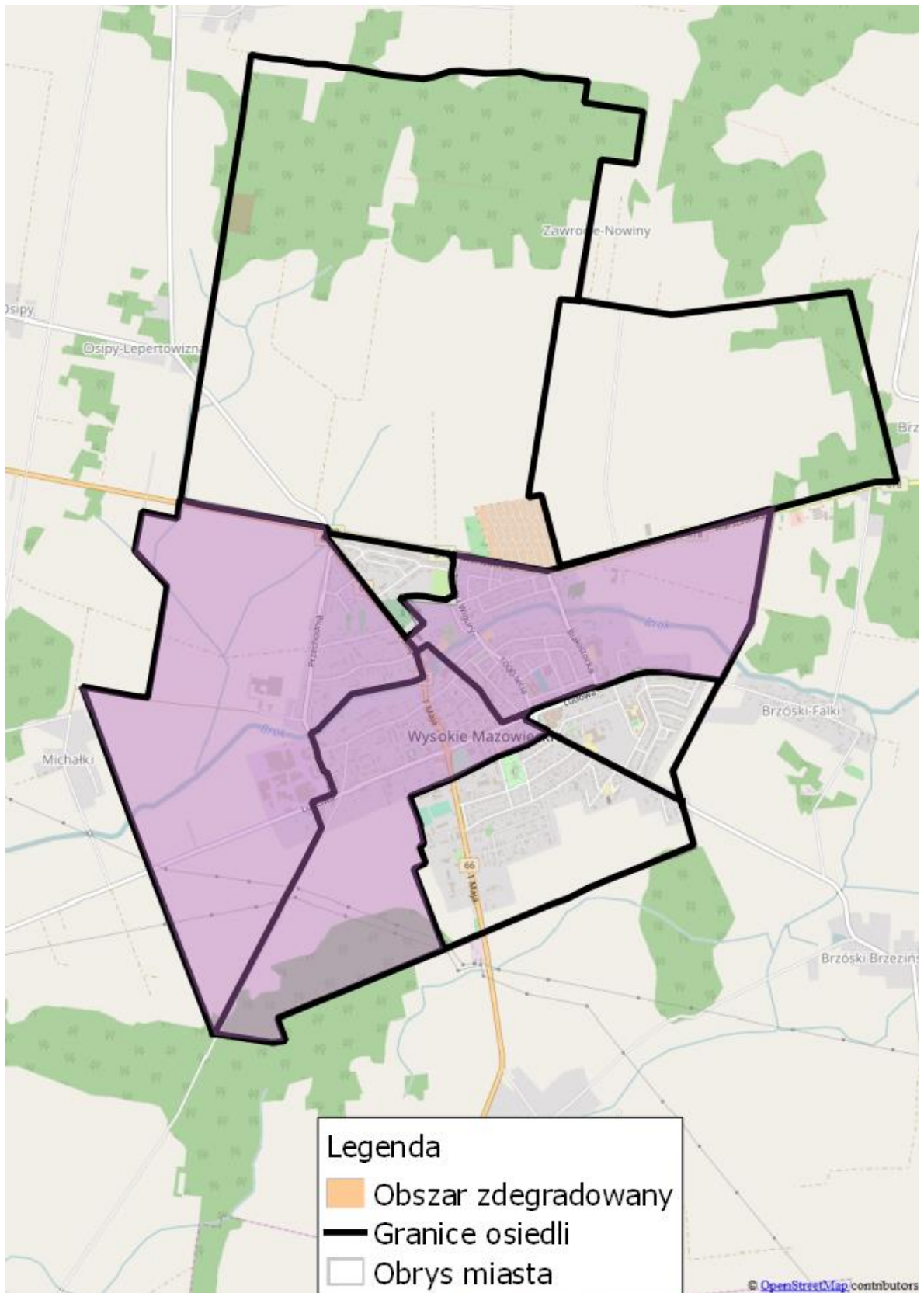
Tabela 29: Wskaźnik syntetyczny zjawisk kryzysowych w sferze społecznej Miasta Wysokie Mazowieckie (opracowanie własne na podstawie otrzymanych danych)

Nr	Osiedle	Wskaźniki cząstkowe (znormalizowane – przedział od 0 do 1)						Wskaźnik syntetyczny
		Liczba osób bezrobotnych powyżej 50 roku życia na 100 mieszkańców - wskaźnik cząstkowy	Liczba osób długotrwale pozostających bez pracy na 100 mieszkańców – wskaźnik cząstkowy	Zasiłki ogółem na 100 mieszkańców – wskaźnik cząstkowy	Ubóstwo na 100 mieszkańców – wskaźnik cząstkowy	Niepełnosprawność na 100 mieszkańców – wskaźnik cząstkowy	Liczba najemców lokali socjalnych na 100 mieszkańców – wskaźnik cząstkowy	
3	1000-lecia i 30-lecia	0,24	0,81	0,45	0,43	0,36	0,06	2,35
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	0,00	0,00	0,16	0,06	0,42	0,00	0,65
5	Targówek	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00
6	ADM	0,58	0,65	0,15	0,13	0,35	0,01	1,88
7	Jutrzenka	0,01	0,18	0,12	0,07	0,07	0,03	0,48
8	Zorza	0,81	0,46	0,00	0,00	0,00	0,00	1,27

Na podstawie uzyskanych wskaźników syntetycznych wyznaczono medianę (wartość środkową), która wyniosła: **0,96**.

Wszystkie analizowane jednostki, których wskaźnik syntetyczny był wyższy od wyznaczonej mediany, zostały uznane jak obszary o nasilonych zjawiskach kryzysowych w sferze społecznej.

Poniższa mapa przedstawia rozmieszczenie tych obszarów w sferze społecznej.

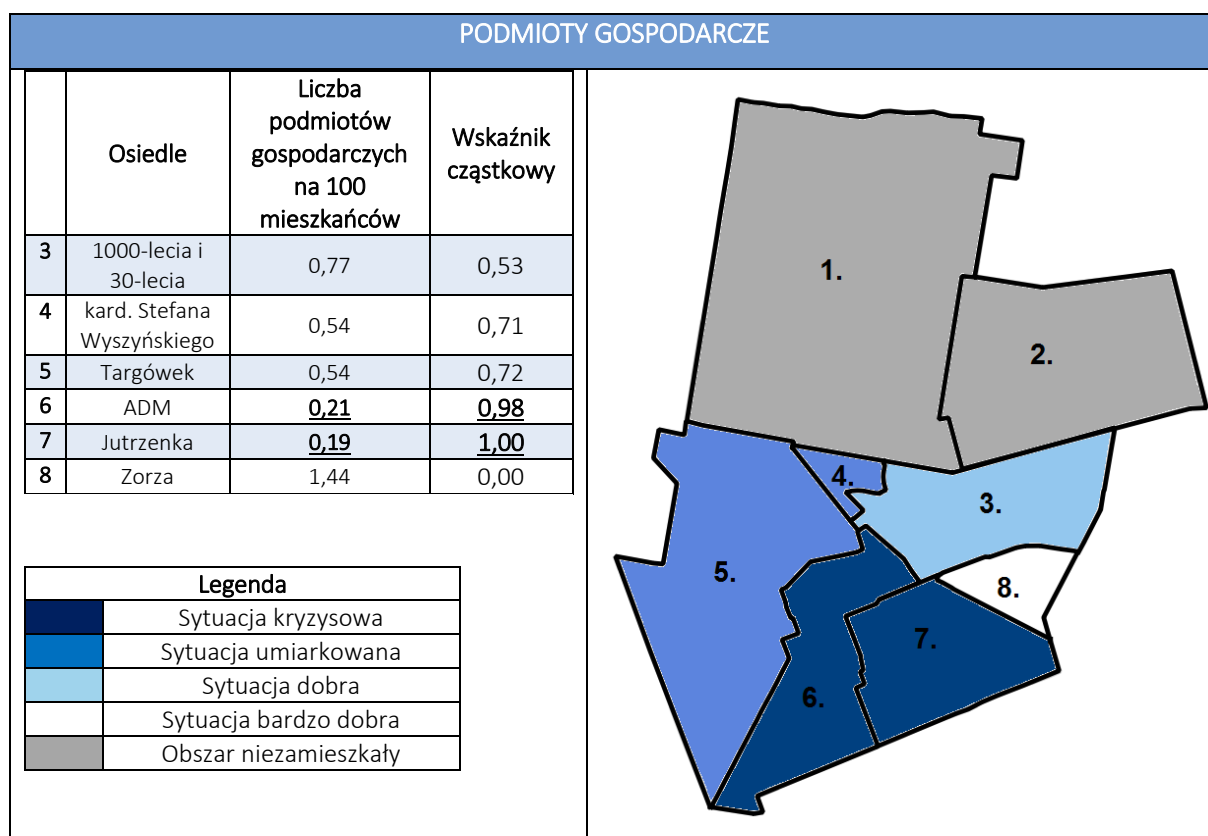


Rysunek 11: Obszary o nasilonych zjawiskach kryzysowych w sferze społecznej (opracowanie własne)

PODSUMOWANIE ZJAWISK GOSPODARCZO-TECHNICZNO-ŚRODOWISKOWO- PRZESTRZENNO-FUNCJONALNYCH

Sfera gospodarcza

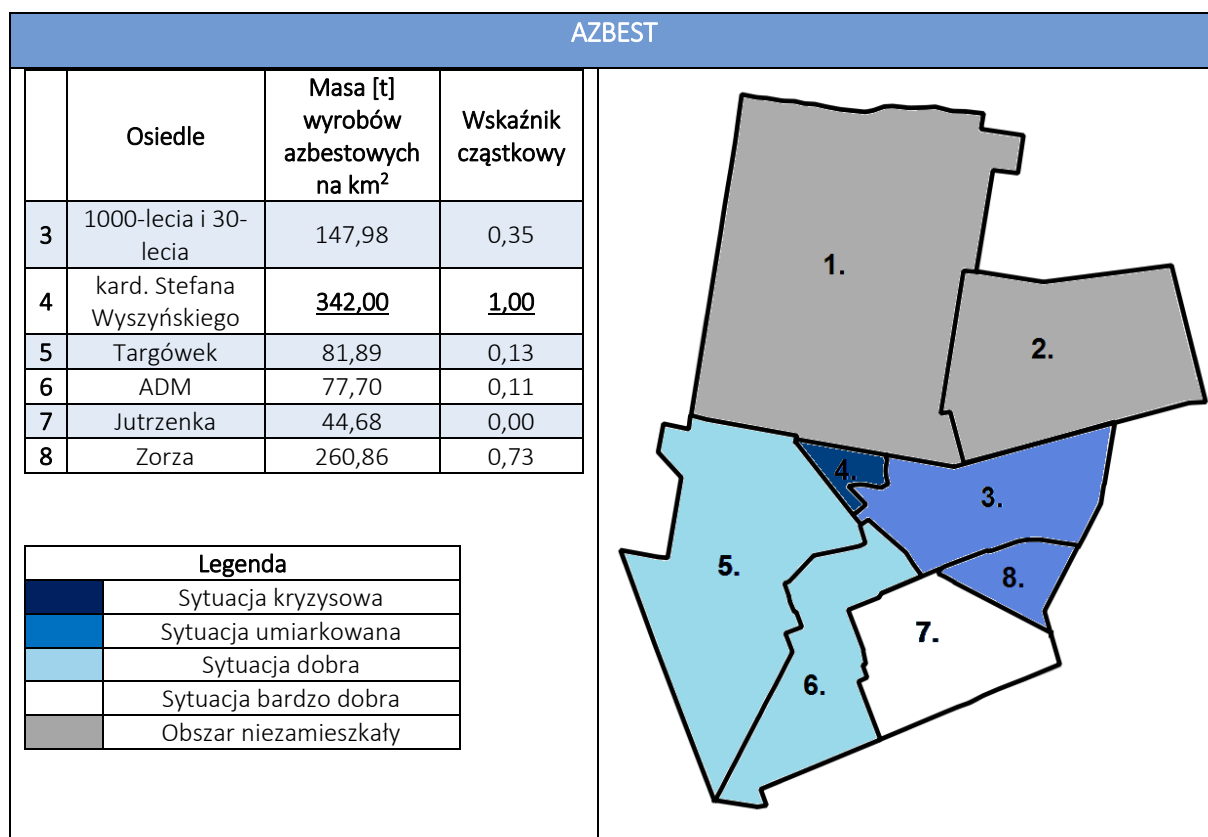
Wskaźnikiem opisującym stan sytuacji gospodarczej na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie jest liczba podmiotów gospodarczych przypadająca na 100 mieszkańców. Im mniej podmiotów gospodarczych przypada na 100 mieszkańców tym obszar zostaje sklasyfikowany jako bardziej problemowy.



Na terenie miasta obszarem problemowym w tym zakresie jest osiedle Jutrzenka i ADM gdzie na 100 mieszkańców przypada najmniej podmiotów gospodarczych. Wskazuje to na obszary słabo rozwinięte pod względem gospodarczym. Najwięcej podmiotów na 100 mieszkańców przypada na terenie osiedla Zorza – 1,44 podmioty na 100 mieszkańców.

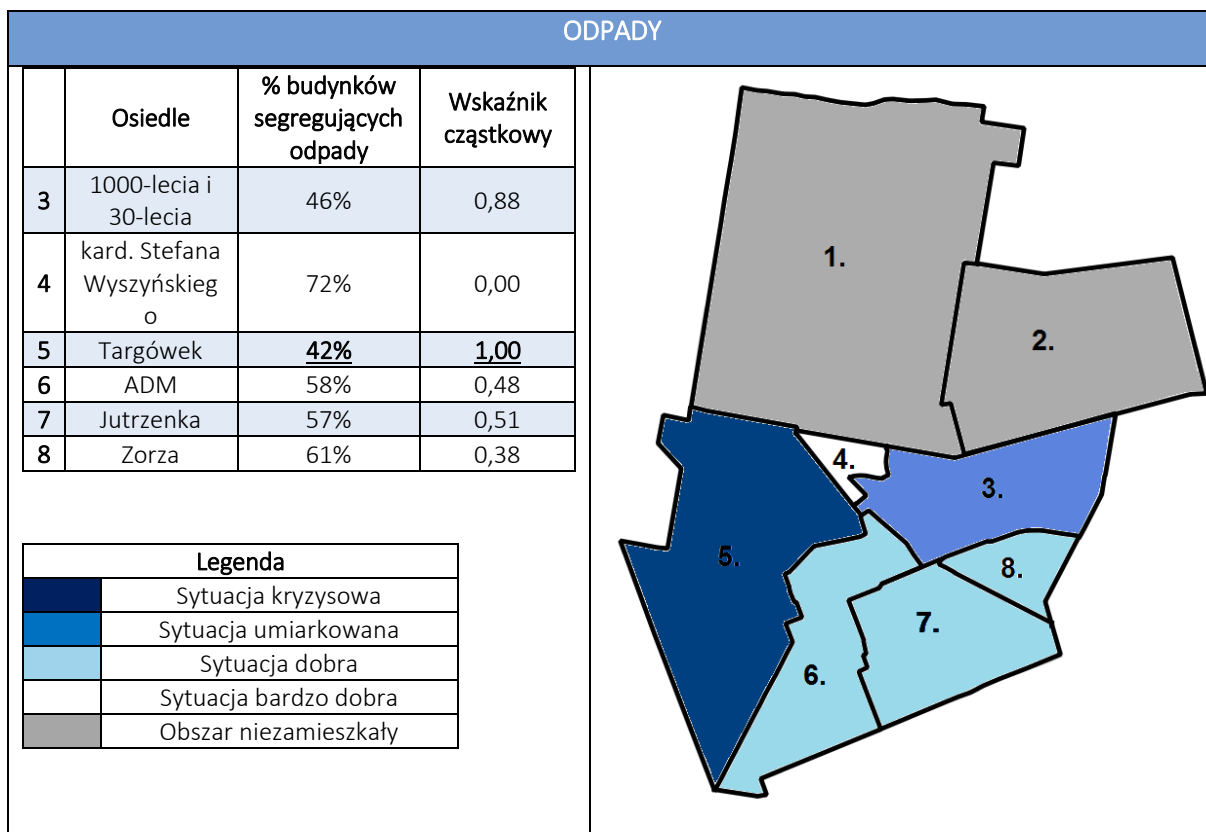
Sfera techniczna

Wskaźnikiem opisującym sferę techniczną jest masa wyrobów azbestowych [t] w przeliczeniu na km². Dzięki temu udało się zanalizować stopień degradacji budynków mieszkalnych na terenie miasta. Najwięcej wyrobów azbestowych w przeliczeniu na km² znajduje się na terenie osiedla kard. Stefana Wyszyńskiego, gdzie masa zinwentaryzowanych wyrobów azbestowych wyniosła 342 t na km². Obszar ten został sklasyfikowany jako najbardziej problemowy w tym zakresie. Na terenie miasta sytuacja najlepiej przedstawia się na obszarze osiedla Jutrzenka gdzie masa wyrobów azbestowych wyniosła jedynie 44,68 t na km².



Sfera środowiskowa

W strefie środowiskowej analizowanym wskaźnikiem był odsetek budynków segregujących odpady (zgodnie z deklaracjami). W 2015 roku najmniej budynków objętych selektywną zbiórką odpadów na km² odnotowano na terenie osiedla Targówek – tylko 42%. Obszar ten w strefie środowiskowej został wskazany jako najbardziej kryzysowy. Sytuacja najlepiej przedstawia się na obszarze osiedla kard. Stefana Wyszyńskiego, gdzie aż 72% budynków objętych jest selektywną zbiórką odpadów.



SFERA GOSPODARCZO-TECHNICZNO – ŚRODOWISKOWO – PRZESTRZENNO - FUNKCJONALNA – OBSZARY KRYZYSOWE

Identyfikacja problemów gospodarczo-przestrzenno-techniczno-środowiskowych Miasta Wysokie Mazowieckie pozwoliła na skonstruowanie 3 wskaźników, które poddano analizie w wymiarze terytorialnym w oparciu o dane ilościowe aktualne na rok 2015. Poniżej zaprezentowana tabela wskazuje zakres wartości wskaźników cząstkowych dla poszczególnych wartości (normalizacja zmiennych w celu sprowadzenia ich do porównywalnej skali) oraz wygenerowany na ich podstawie wskaźnik syntetyczny dla każdego osiedla Miasta Wysokie Mazowieckie.

Tabela 30: Wskaźnik syntetyczny problemów gospodarczo-środowiskowo-przestrzenno-technicznych Miasta Wysokie Mazowieckie (opracowanie własne na podstawie otrzymanych danych)

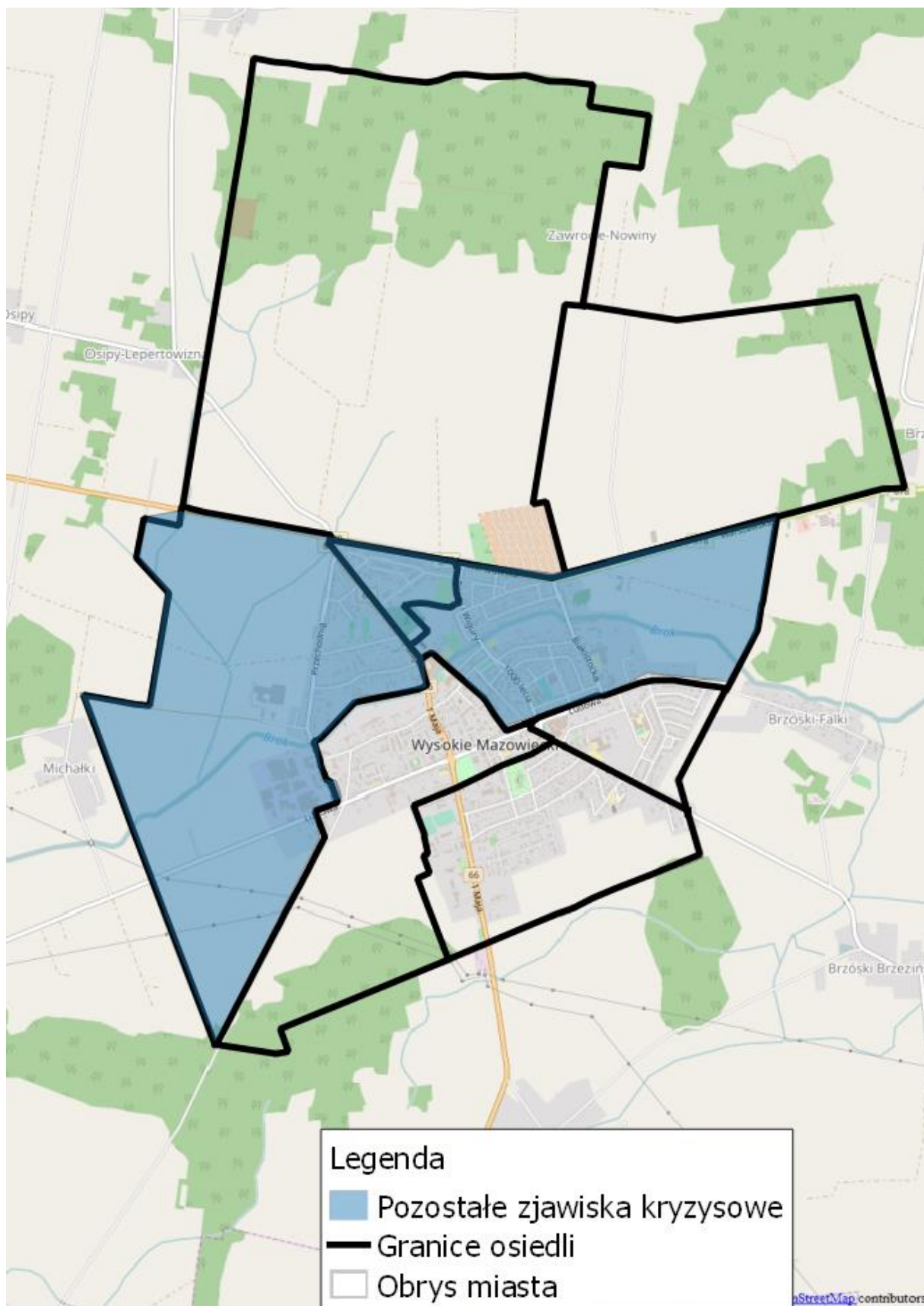
Nr	Nazwa osiedla	Wskaźniki cząstkowe (znormalizowane – przedział od 0 do 1)			
		Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców – wskaźnik cząstkowy	Masa wyrobów azbestowych na 1 km ² – wskaźnik cząstkowy	Odsetek budynków segregujących odpady – wskaźnik cząstkowy	Wskaźnik syntetyczny
3	1000-lecia i 30-lecia	0,53	0,35	0,88	1,76
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	0,71	1,00	0,00	1,71
5	Targówek	0,72	0,13	1,00	1,85
6	ADM	0,98	0,11	0,48	1,57
7	Jutrzenka	1,00	0,00	0,51	1,51
8	Zorza	0,00	0,73	0,38	1,10

Wskaźnik syntetyczny opisujący problemy gospodarczo-środowiskowo-przestrzenno-techniczne Miasta Wysokie Mazowieckie pozwolił wskazać obszary najbardziej problemowe w tej sferze (im wskaźnik wyższy tym obszar bardziej zdegradowany).

Jako obszary o nasilonych zjawiskach kryzysowych wskazano te, których wskaźnik syntetyczny plasował się powyżej mediany, która wynosiła 1,64.

Poniższa mapa przedstawia rozmieszczenie obszarów o zdiagnozowanych zjawiskach kryzysowych w sferze technicznej, gospodarczej, środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej.

DIAGNOZA ZJAWISK NEGATYWNYCH SPORZĄDZONA NA POTRZEBY WYZNACZENIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE



Rysunek 12: Obszary o nasilonych zjawiskach kryzysowych - sfera gospodarczo-techniczno-środowiskowo-przestrzenno-funkcjonalna (opracowanie własne)

OBSZAR ZDEGRADOWANY

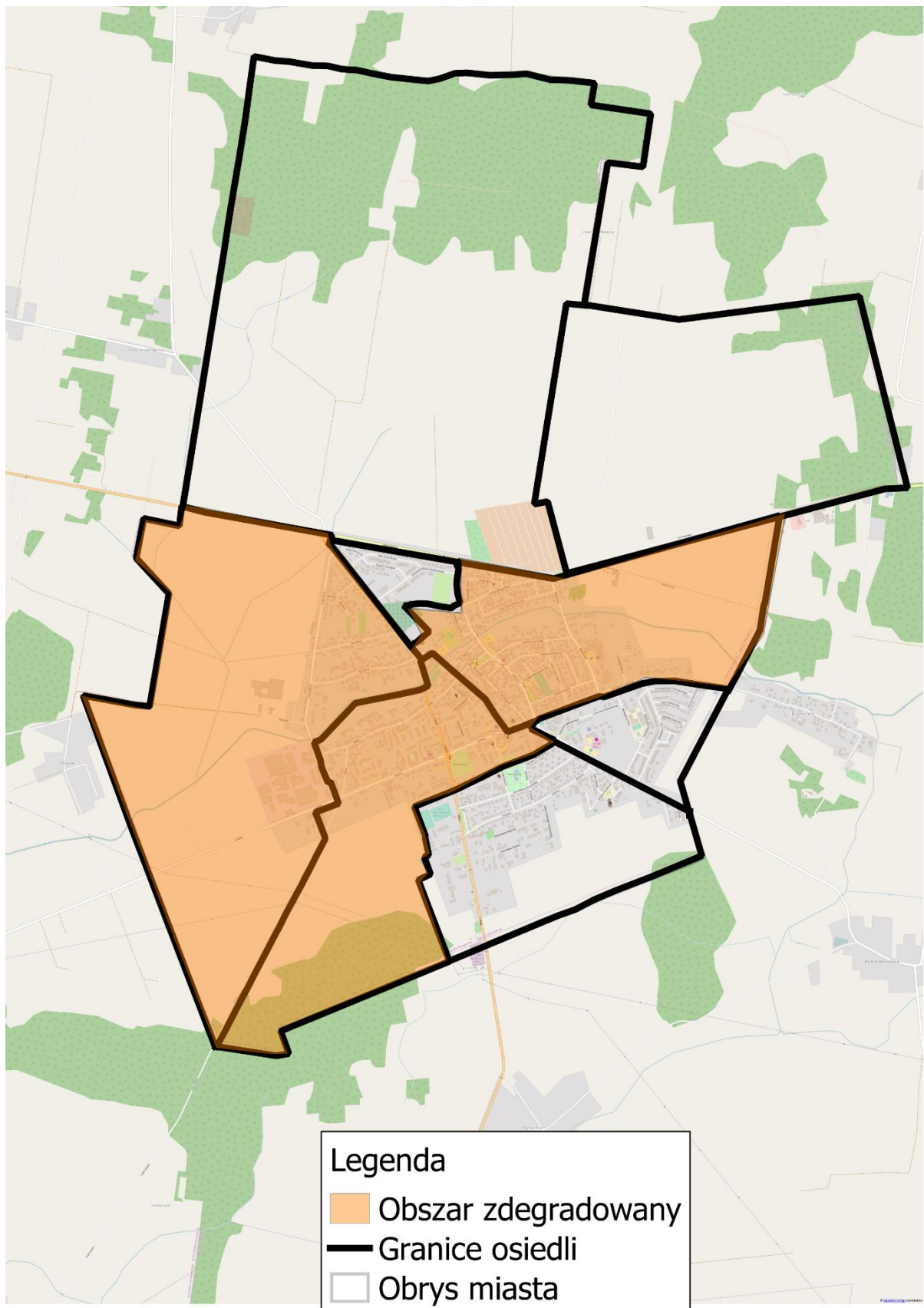
Obszar zdegradowany na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie wyznaczono na podstawie wskaźników syntetycznych dla poszczególnych osiedli w sferze społecznej oraz gospodarczo-techniczno-środowiskowo-przestrzenno-funkcjonalnej. Suma tych wskaźników pozwoliła wyznaczyć tereny o największej koncentracji zjawisk kryzysowych. Poniższa tabela przedstawia zestawienie wskaźników syntetycznych w obu analizowanych sferach oraz sumę, która pozwoliła wyznaczyć obszar zdegradowany.

Nr	Osiedle	ZJAWISKA KRYZYSOWE - SPOŁECZNE	ZJAWISKA KRYZYSOWE - POZOSTAŁE	OBSZAR ZDEGRADOWANY
3	1000-lecia i 30-lecia	2,35	1,76	4,11
4	kard. Stefana Wyszyńskiego	0,65	1,71	2,37
5	Targówek	6,00	1,85	7,85
6	ADM	1,88	1,57	3,44
7	Jutrzenka	0,48	1,51	1,99
8	Zorza	1,27	1,10	2,37

Na podstawie uzyskanych wskaźników syntetycznych dla obszaru zdegradowanego wyznaczono wartość środkową, która wyniosła: **2,91**.

Wszystkie analizowane jednostki, których wskaźnik syntetyczny był wyższy od wyznaczonej mediany, zostały uznane jak obszar zdegradowany.

Poniższa mapa przedstawia obszar zdegradowany Miasta Wysokie Mazowieckie.



Rysunek 13: Obszar zdegradowany Miasta Wysokie Mazowieckie (opracowanie własne)

OBSZAR REWITALIZACJI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

Zgodnie z art. 10 Ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji wyznaczono obszar, na którym występuje wysokie natężenie negatywnych zjawisk w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej, a jednocześnie, który ma istotne znaczenie dla rozwoju Miasta Wysokie Mazowieckie i miasto planuje na nim prowadzić działania rewitalizacyjne. W wyniku przeprowadzonego procesu diagnozy i delimitacji obszaru zdegradowanego wskazane zostały trzy podobszary rewitalizacji:

- Podobszar A - osiedle Targówek – Przechodnia;
- Podobszar B – Ludowa MOK;
- Podobszar C – Teren Dworca PKS – Żwirki i Wigury.

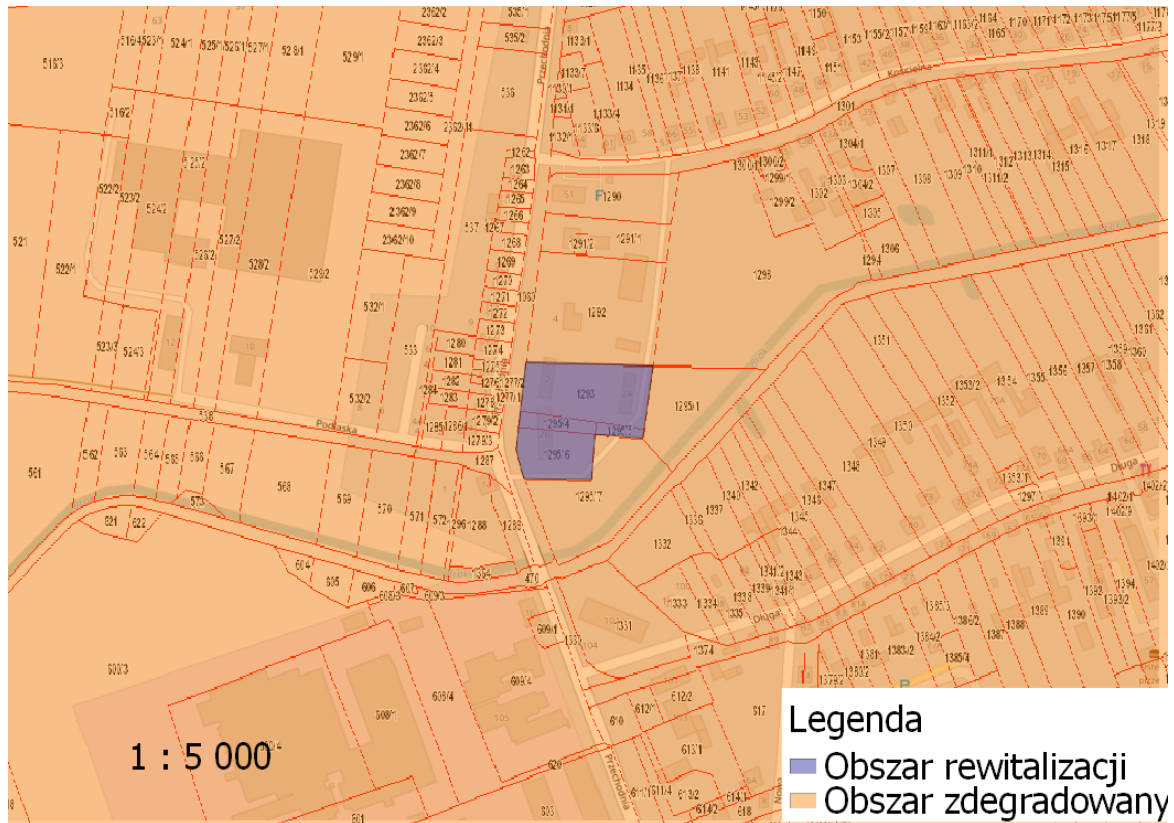
Tabela 31: Wskaźniki charakteryzujące obszar rewitalizacji (opracowanie własne)

	Powierzchnia [ha]	Udział w powierzchni Miasta [%]	Liczba mieszkańców	Udział w liczbie mieszkańców Miasta [%]
Miasto Wysokie Mazowieckie	1524	100,00%	9091	100%
Obszar rewitalizacji ogółem	2,4052	0,16%	61	0,67%
Podobszar A	0,7401	0,05%	61	0,67%
Podobszar B	0,9062	0,06%	0	0,00%
Podobszar C	0,7589	0,05%	0	0,00%

PODOBSZAR A - OSIEDLE TARGÓWEK – PRZECHODNIA

POWIERZCHNIA: 0,7401 ha

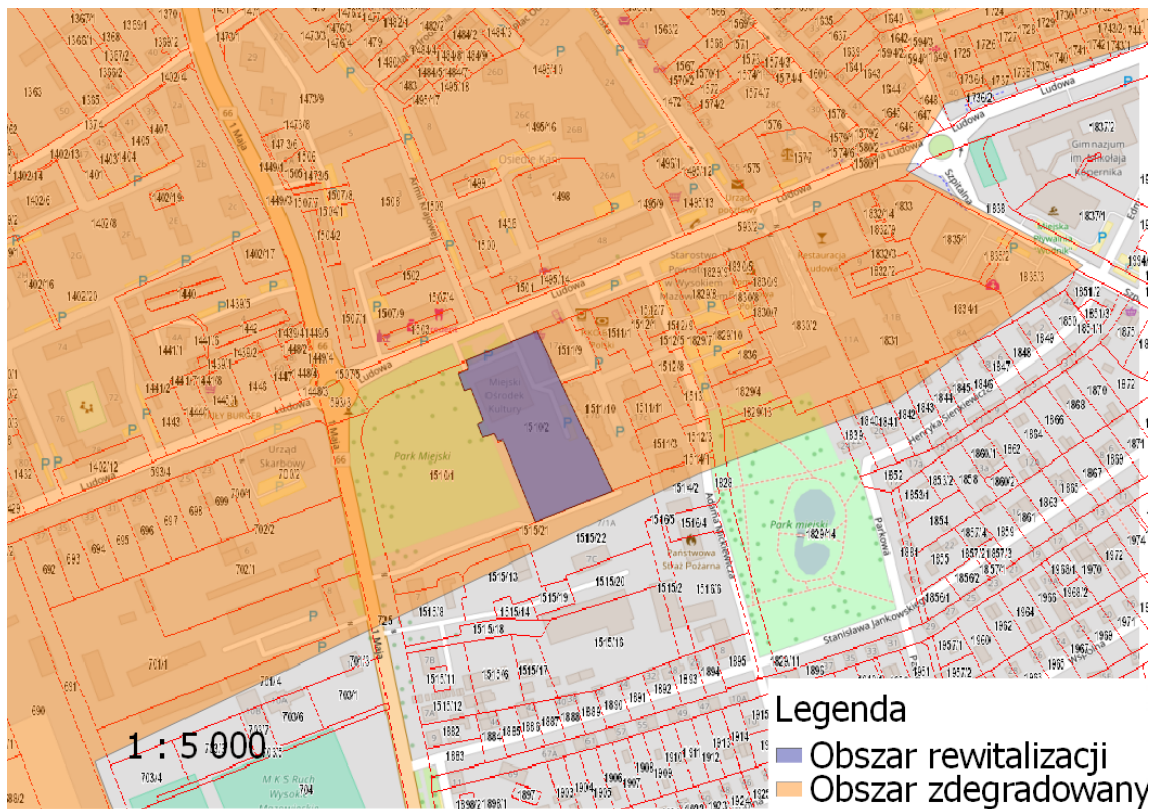
LICZBA MIESZKAŃCÓW: 61



PODOBSZAR B – LUDOWA MOK

POWIERZCHNIA: 0,9062 ha

LICZBA MIESZKAŃCÓW: 0



PODOBSZAR C – TEREN DWORCA PKS – ŻWIRKI I WIGURY

POWIERZCHNIA: 0,7589 ha

LICZBA MIESZKAŃCÓW: 0

