

MK.271.3.2017

OGŁOSZENIE ZAMÓWIENIE PONIŻEJ 30 000 EURO

W oparciu o art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 20 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.) zapraszam do złożenia ofert o wartości poniżej 30 000 EURO na: „**Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w zakresie rozbudowy Przedszkola Miejskiego nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem.**”

1. ZAMAWIAJĄCY:

Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie
ul. Ludowa 15
18-200 Wysokie Mazowieckie

2. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTÓW:

- Dorota Szepietowska - pracownik UM
- Elżbieta Grabińska – Dyrektor Przedszkola Miejskiego nr 1

Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie, pokój 24, II piętro budynku przy ul. Ludowej 15 w godzinach pracy Urzędu, to jest: poniedziałek 8⁰⁰ – 16⁰⁰, wtorek-piątek 7³⁰ – 15³⁰, tel. 86 275 25 92 wew. 41, fax. 86 275 25 93.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej w zakresie rozbudowy istniejącego Przedszkola Miejskiego nr 1 usytuowanego na działce nr 1508 przy ul. Armii Krajowej 3 w Wysokiem Mazowieckiem. Działka na której znajduje się budynek Przedszkola Miejskiego nr 1 uzbrojona jest w sieci miejskie: kanalizację sanitarną, wodociągową, c.o., sieć energetyczną oraz telefoniczną. Na parterze budynku usytuowane są: hol i szatnia dzieci, dwie sale zabaw z sanitariatami dzieci, szatnia i WC pracowników pedagogicznych, pomieszczenia administracyjne. Od strony wejścia gospodarczego w szczycie budynku znajdują się szatnie i WC personelu kuchennego oraz zmywalnie i kredens czystych naczyń. Na I piętro z holu głównego prowadzi wydzielona pożarowo klatka schodowa. Na piętrze znajdują się dwie sale zabaw wraz z sanitariatami dzieci. Ponadto na piętrze usytuowany jest schowek porządkowy, WC personelu pedagogicznego, pomieszczenie pomocnicze oraz pomieszczenia wężła żywieniowego. Stąd na parter prowadzi gospodarcza klatka schodowa, którą odbywa się dostawa produktów spożywczych. W Przedszkolu znajdują się też pomieszczenia piwniczne.

Działka znajduje się na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie zatwierdzonego uchwałą nr XXXVII/141/05 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 24 listopada 2005r. symbolem **A11 UO** o przeznaczeniu terenu: podstawowe - zabudowa usługowa z zakresu oświaty z towarzyszeniem

sportu, rekreacji i zieleni urządzonej,

Założenia wstępne do wykonywania prac projektowych polegających na:

1. inwentaryzacji stanu istniejącego budynku,
2. rozbudowa budynku poprzez dobudowanie do istniejącego obiektu nowego skrzydła ,
3. wymagana ilość sal przedszkolnych, żłobkowych od 4 do 8,
4. zaprojektowanie nowego układu komunikacyjnego wraz z nowymi miejscami parkingowymi,
5. inne, stwierdzone w trakcie inwentaryzacji obiektu.

Wymienione punkty stanowią główne elementy projektu. Szczegółowy zakres prac uzgodniony będzie z Zamawiającym w trakcie wykonywania dokumentacji projektowej oraz wynikających z niej potrzeb.

Zamawiający wymaga aby dokumentacja była opracowana zgodnie z odpowiednimi przepisami BHP oraz PPOŻ.

Do obowiązków wykonawcy należą wszelkie prace przygotowawcze i pomocnicze związane z prawidłowym opracowaniem projektu, w tym:

1. Wykonanie w I etapie koncepcji funkcjonalno- przestrzennej, następnie po jej zatwierdzeniu przez Zamawiającego opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej.
2. Mapy do celów projektowych zapewnia wykonawca dokumentacji.

Uwaga:

Przed sporządzeniem oferty wykonawca może przeprowadzić oględziny obiektu.

Inwestycję należy zaprojektować w sposób umożliwiający jej realizację przy czynnym obiekcie.

4. OPIS WYMAGAŃ

Zakres rzeczowy zamówienia:

1. Inwentaryzacja budowlana.
2. Projekt budowlany i wykonawczy – 6 egz. + wersja elektroniczna - 1 egz. wykonany zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462 tj.)
3. Przedmiar robót – 2 egz. + wersja elektroniczna - 1 egz.
4. Kosztorys inwestorski – 2 egz. + wersja elektroniczna - 1 egz.
5. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 1 egz. + wersja elektroniczna - 1 egz. (oddzielnie na poszczególne elementy) oraz plan BIOZ.

Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o założenia wstępne, niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z Zamawiającym. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. W przypadku powoływania się podczas opisywania przyjętych rozwiązań projektowych na konkretne nazwy własne gotowych produktów i/lub gotowe rozwiązania systemowe producentów, wykonawca ma obowiązek określić konkretne parametry techniczne i jakościowe danego rozwiązania projektowego oraz umieścić informację o możliwości zastosowania rozwiązania równoważnego pod warunkiem spełnienia wskazanych parametrów technicznych i jakościowych. Wykonana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia

celu, któremu ma służyć.

Wykonawca zobowiązany będzie do bezpłatnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w terminie 3 lat licząc od daty wykonania i odbioru zamówienia oraz zapewnienia nadzoru autorskiego (bez dodatkowego wynagrodzenia) podczas realizacji robót na podstawie opracowanej dokumentacji.

Rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej po dostarczeniu kompletnej, poprawnej dokumentacji i podpisaniu protokołu jej odbioru.

Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty dostarczenia jej przez wykonawcę do siedziby zamawiającego. Dopuszcza się faktury przejściowe w wysokości do 30% wartości zamówienia nie wcześniej niż po zaakceptowaniu koncepcji przez zamawiającego.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wynikające z nieterminowego i nienależytego wykonania zadania.

Termin składania ofert do 24.02.2017r. do godz. 10⁰⁰ na adres:

Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie

ul. Ludowa 15

18-200 Wysokie Mazowieckie

Otwarcie ofert 24.02.2017r. godz. 10¹⁵.

Z dopiskiem na kopercie:

**„Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej w zakresie rozbudowy
Przedszkola Miejskiego nr 1 w Wysokim Mazowieckiem”
Nie otwierać przed 24.02.2017r. godz. 10¹⁵».**

5. WIEDZA I DOŚWIADCZENIE:

Wykonawca musi wykazać się wykonaniem minimum jednej dokumentacji projektowej z zakresu objętego niniejszym zamówieniem tj. budowa lub rozbudowa obiektu kubaturowego o wartości brutto co najmniej 25 000 zł (dwadzieścia pięć tysięcy złotych) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie. Zamawiający dokona oceny sprawdzania tego warunku na podstawie wykazu wykonanych usług - dokumentacji projektowych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że usługi zostały wykonane należycie - 1 poświadczenie.

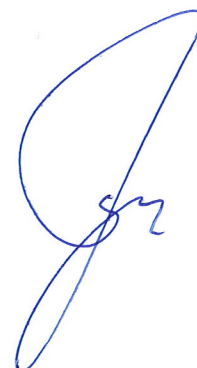
6. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: do 31.08.2017r.

7. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

- cenę netto i brutto wykonania przedmiotu zamówienia,
- termin wykonania zamówienia.

8. KRYTERIA OCENY OFERTY:

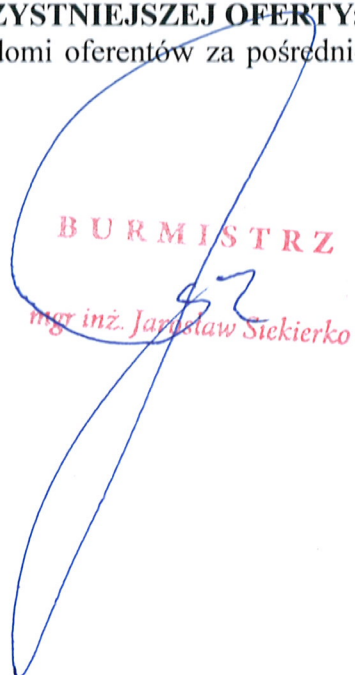
100% cena



9. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

09. 02. 2014 r.



BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Siewierko

Załączniki:

1. Wypis i wyrys (działki nr 1508) z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie
2. Zdjęcie oraz mapa przedstawiająca położenie Przedszkola Miejskiego Nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem.
3. Druk oferty.