

WYKAZ

Lokalu mieszkalnego w komunalnym budynku wielomieszkaniowym, położonym na terenie miasta Wysokie Mazowieckie – przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu w trybie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 tj. z późn. zm.)

Lp.	Położenie (ulica i nr lokalu)	Pow. użytk. lokalu w m ²	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena lokalu w zł	Opłata za lokal po zastosowaniu 50% bonifikaty w zł	Numer działki	Numer KW	Udział w działce	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego za grunt w zł		Opłata z tytułu innych kosztów. Termin wnoszenia opłat. Aktualizacja opłat.
		Pow. działki w m ²			Cena gruntu wg. szacunku rzeczoznawcy w zł					Pierwsza opłata 25% ceny nieruchomości	Opłata roczna 1% ceny nieruchomości	
1	1 Maja 3/26	<u>36,16</u> 499	Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	Nie dotyczy	<u>119.840,00</u> 979,00	<u>59.920</u> 489,50	1504/2	LM1W/0 0028768/ 2	<u>3616</u> 186000	122,37 + 23% podatek VAT = 150,52	9,79 + 23% podatek VAT = 12,04	Szacunek – 500,00zł. Opłatę za lokal i pierwszą opłatę za grunt – należy wpłacić nie później niż w dniu zawarcia umowy notarialnej. Opłata roczna – do dnia 31 marca każdego roku – począwszy od 2017r. Wysokość opłaty rocznej może być aktualizowana nie częściej niż raz na 3 lata , jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Sikierko