

MK. 271. 3.2018

Przetarg nieograniczony: Przebudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wysokiem Mazowieckiem

W dniu 26.02.2018 do zamawiającego wpłynęły następujące pytania:

1. Pozycja 14 - przedmiar 0,94 m², wg obliczeń z projektu budowlanego prawidłowa wartość to 183,475 m².
2. Pozycja 31 - przedmiar obejmuje 451,065 szt. natomiast wartość z projektu budowlanego to około 2250 szt.
3. Pozycja 50 - przedmiar obejmuje 1m² natomiast wartość z projektu budowlanego to 22,565m².
4. Brak ujęcia w przedmiarze montażu wycieraczki systemowej.

Udzielono następujących odpowiedzi (28.02.2018r):

1. Pozycja 14 – omyłkowo wpisano m² zamiast m³. Do wykonania ołączenia niezbędne jest 0,94m³ drewna. Powierzchnia dachu do ołączenia to 183,475 m² (zmiana w przedmiarach z zastosowaniem m² powierzchni dachu).
2. Proszę przyjąć jak w szczegółowych rysunkach w dokumentacji technicznej (zmiana w przedmiarach).
3. Przyjąć należy 22,256m² jak w dokumentacji technicznej (zmiana w przedmiarach).
4. Proszę przyjąć zamocowanie wycieraczki systemowej jak w d.t (zmiana w przedmiarach).

W dniu 27.02.2018 do zamawiającego wpłynęły następujące pytania:

1. Zgodnie z opisem technicznym pkt. 4, lit. K) – „Podjazd zlokalizowany jest bezpośrednio przy studni KS. Prace przy podjeździe należy wykonać po podłączeniu budynku do miejskiej kanalizacji i usunięciu przedmiotowej studni wg. niezależnego opracowania projektowego”.
W czasie wizji lokalnej ustalono, iż studnia w dalszym ciągu znajduje się w swoim pierwotnym miejscu. Prosimy o określenie czy w/w prace związane z kanalizacją sanitarną znajdują się poza zakresem? Jeżeli tak prosimy o określenie kiedy Inwestor zamierza podłączyć budynek do kanalizacji miejskiej i usunąć studnię?
2. W czasie wizji lokalnej ustalono, że skrzynka elektryczna przylega bezpośrednio do elewacji tylnej budynku. W związku z powyższym niemożliwe będzie wykonanie docieplenia budynku zgodnie ze sztuką budowlaną. Prosimy o określenie czy Inwestor wystąpi do Zakładu Energetycznego o zmianę lokalizacji skrzynki oraz czy Inwestor pokryje koszty tych prac?

3. W czasie wizji lokalnej ustalono, że skrzynka gazowa oraz instalacja gazowa stykają się ze ścianą budynku. W związku z powyższym niemożliwe będzie wykonanie docieplenia budynku zgodnie ze sztuką budowlaną. Prosimy o określenie czy Inwestor dokona zmiany lokalizacji skrzynki i instalacji oraz czy Inwestor pokryje koszty tych prac?
4. Zgodnie z opisem technicznym, maszty należy wykonać zgodnie z rysunkiem. W załączonej dokumentacji brak jest rysunków technicznych: masztów, pochylni, zagospodarowania terenu, elewacji, rzutu dachów. Prosimy o załączenie brakujących rysunków.

Udzielono następujących odpowiedzi (28.02.2018r.):

Ad. 1. Prace dotyczące likwidacji studni KS i podłączenia do sieci miejskiej nie są w zakresie niniejszego postępowania przetargowego. Zamawiający jest gotowy do wykonania ww. prac własnymi siłami i wykona je w terminie umożliwiającym terminowe i bezproblemowe wykonanie robót przez wykonawcę przebudowy budynku OSP.

Ad. 2 i Ad. 3. Prace instalacyjne w zakresie elektrycznym i gazowym nie są przedmiotem niniejszego postępowania. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną wykonaną przez osoby uprawnione i zaakceptowaną przez organ architektoniczny w postaci pozwolenia na budowę.

Ad. 4. Wszystkie rysunki opisane w w.w. punkcie są dostępne od dnia ogłoszenia przetargu na stronie: <http://bip.um.wysmaz.wrotapodlasia.pl/zamowieniap/czesc-graficzna.html>

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Siekierko

UWAGA!!

Zamawiający w dniu 28.02.2018r. dokonał modyfikacji przedmiarów i udostępnił je na stronie BIP miasta.