

UCHWAŁA NR XLIII/176/18
RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE
z dnia 27 marca 2018 roku

w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i kanalizacyjnych w Wysokiem Mazowieckiem na lata 2018-2021

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328 t.j. z późn. zm.) Rada Miasta Wysokie Mazowieckie uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Wysokiem Mazowieckiem na lata 2018-2021, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wysokie Mazowieckie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Józef Sokolik

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Wysokiem Mazowieckiem na lata 2018-2021

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Wysokiem Mazowieckiem został opracowany na podstawie Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r. poz. 328 t.j. z późn. zm.).

Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Wysokiem Mazowieckiem planuje zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych zgodną z uchwałą nr XVIII/94/12 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 30.04.2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie oraz Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Powyższy plan może być korygowany co rok. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których na czas opracowania planu nie można przewidzieć.

1. Zaopatrzenie w wodę.

- a) Miejskie ujęcie wody stanowią cztery studnie głębinowe: Nr 1A, 1C, 2 i 2A, zlokalizowane na terenie Zakładu Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. 1 Maja 6. Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym zdolność produkcyjna ujęcia i stacji uzdatniania wody wynosi 4500 m³/dobę. Sprzedaż wody w okresie taryfowym tj. od 11.06.2018 r. do 10.06.2021 r.

wyniesie około 1986 m³/dobę. Wydajność technologiczna ujęcia i stacji wodociągowej może pokryć dużo większe zapotrzebowanie na wodę w porównaniu do stanu obecnego, czyli są duże możliwości rozbudowy sieci wodociągowej.

Zakład produkuje wodę o jakości odpowiadającej wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia oraz zgodnej z obowiązującymi polskimi normami i przepisami Unii Europejskiej.

Pozyskawszy środki z funduszu „Infrastruktura i Środowisko Narodowa Strategia Spójności” Miasto wykonało kompleksową modernizację stacji uzdatniania wody, w skład której wchodzi unowocześnienie technologii uzdatniania wody, wymiana całej infrastruktury podziemnej, budowa nowej studni głębinowej 1C oraz rozbudowa budynku Stacji. W celu podwyższenia wydajności stacji planuje się rozbudowę zbiorników retencyjnych wody czystej (1x 500 m³).

b) Sieć wodociągowa.

Miasto posiada bardzo dobrze rozbudowaną sieć wodociągową obejmującą około 99 % zabudowanego obszaru miejskiego. Ogółem długość sieci wodociągowej to 31,5 km, w tym sieć rozdzielcza 9,1 km wykonana z żeliwa, 7,5 km z PCV, 14,9 km z PE. Z miejskiej sieci wodociągowej korzysta około 99 % mieszkańców.

Liczba wykonanych przyłączy wodociągowych – 1453 sztuk o długości około 30,2 km (w tym: 9,0 km wykonane ze stali, 21,2 km wykonane z PE). Sieć pracuje w układzie pierścieniowym, a jej przekroje zawierają się w przedziale Dn 50–200 mm. Dwa razy w roku przeprowadzane jest płukanie sieci wodociągowej celem usunięcia zanieczyszczeń pochodzących zwłaszcza ze starych, skorodowanych odcinków sieci z żeliwa i stali, które bardzo pogarszają jakość dostarczanej wody Odbiorcom. Jest to największy problem dotyczący zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę.

W roku 2017 podczas przebudowy ul. Prusa oraz ul. Przechodniej, Zakład we własnym zakresie przebudował sieć wodociągową z rur żeliwnych \varnothing 100-150 mm na wodociąg wykonany w nowoczesnej, bezawaryjnej technologii z rur PE \varnothing 110-160 mm, wraz z przyłączami do przyległych budynków. Jest to bardzo właściwy i wzorcowy tok prowadzenia inwestycji w Naszym Mieście, aby podczas budowy kanałów i modernizacji ulic wymieniać również stare sieci wodociągowe. Najpilniejszą potrzebą jest wymiana starej zużytej sieci wodociągowej (żeliwnej) wraz z przyłączami wodociągowymi (stalowymi). Sieć wykonana w latach 50-tych, 60-tych obejmuje głównie osiedle „Jutrzenka” i ul. 1 Maja. Planuje się (w zależności od możliwości finansowania tych modernizacji przez nasz Zakład, Urząd Miasta i z innych źródeł pozabudżetowych) w

latach 2018 – 2021 r. przeprowadzić przebudowę i budowę około 5,6 km sieci wodociągowej.

Priorytetowe działania naszego Zakładu zmierzają w kierunku ograniczenia kosztów produkcji i dostawy wody Odbiorcom, a tym samym pomimo stabilnego zużycia wody – utrzymanie ceny wody pomimo wzrostu opłat na zewnątrz.

Do takich działań należą:

- przebudowa starych odcinków miejskiej sieci wodociągowej wraz z armaturą i przyłączami z rur żeliwnych i stalowych na nowe, wykonane w nowoczesnej technologii (zgrzewanej-nierozłącznej) z rur PE – działania inwestycyjne własne Zakładu,
- działania związane z gospodarką zasobami wodnymi, które pozwolą na minimalizację strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenie ich awaryjności poprzez stosowanie nowoczesnych uszczelnień, opasek naprawczych, przebudowa przyłączy – remonty bieżące,
- wymiana zużytych i nieszczelnych zasuw wodociągowych na nowoczesne i prawie bezawaryjne – remonty bieżące,
- montaż wodomierzy i podliczników u Odbiorców.

2. Odprowadzanie ścieków.

Miasto od grudnia 2015 r. nie korzysta już z oczyszczalni ścieków Spółdzielni Mleczarskiej „Mlekovita” ponieważ posiada własną nowoczesną oczyszczalnię ścieków, której technologia spełnia wszelkie unijne normy.

Miejskie ścieki sanitarne dostarczane są do oczyszczalni ścieków kolektorem głównym o średnicy od 0,4 m do 0,6 m i długości 3,1 km. Ze względu na bardzo dużą infiltrację wód gruntowych do tego kolektora (szczególnie na odcinku od oczyszczalni do ul. 1 Maja) Miasto zmodernizowało 2,78 km kolektora głównego od nowej oczyszczalni ścieków do ul. Szpitalnej (poza odcinkami już zmodernizowanymi).

Miasto jest dość rozległe skanalizowane, ale stan sieci ze względu na jej wiek i stopień zużycia jest bardzo niezadowolający. Długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 29,5 km i korzysta z niej około 99% mieszkańców. Wykonanych jest 1235 sztuk przyłączy kanalizacyjnych o długości 15,2 km.

Sieć kanalizacji sanitarnej wymaga modernizacji (w części wybudowanej ze starych nieszczelnych materiałów) i rozbudowy. Priorytetowym celem wieloletniego planu rozwoju sieci kanalizacji sanitarnej jest podnoszenie standardu życia mieszkańców poprzez rozwój systemów infrastruktury technicznej przychylniej środowisku ze środków Gminy miejskiej, pomocowych funduszy zagranicznych i krajowych (NFOŚ, WFOŚ, itp.), szczególnie

skanalizowanie miasta w 100%. Przebudowanie starej i wybudowanie kanalizacji sanitarnej będzie służyło również ochronie wód gruntowych poprzez eliminację źródeł ich zagrożenia - nieszczelne rury i szamba, zwłaszcza na terenie zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Plan powyższy umożliwi zapewnienie norm cywilizacyjnych w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych poprzez sukcesywną rozbudowę systemu kanalizacji w dostosowaniu do tempa rozwoju i potrzeb miasta (w miarę posiadanych środków finansowych).

Gmina Miejska Wysokie Mazowieckie w ostatnich latach zrealizowała już projekty budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej na całym osiedlu „Jutrzenka”, w ulicy Kościuszki, Białostockiej, Akacjowej, Kwiatowej, Podlaskiej, Jana Pawła II, 25 Lecia Osiedla, Ludowej, Żeromskiego, Wołodyjowskiego, Konopnickiej, Osiedle XXX Lecia, Kościelnej, Ogrodowej, Skargi, Pelca, Osiedla Południe, 1000 Lecia, Pawłowskiego, Reymonta, Przechodniej (od ul. Ludowej do ul. Długiej), Jagiellońskiej, ul. Przemysłowej, Rynek Piłsudskiego, ul. Trakt Suraski, ul. Długiej, Mystkowskiej, Wiosennej, Boboli, Dolnej, Szpitalnej, Popiełuszki, przedłużenie ul. Ogrodowej, os. mieszkaniowe przy ul. Warszawskiej – część I i innych.

Są już także opracowane nowe dokumentacje techniczne na budowę i przebudowę sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie ulic: Kamińskiego, Pileckiego, Obwodnica Miasta w zakresie od ul. 1 Maja do ul. Szpitalnej, w drodze krajowej nr 66 tj.: ul. 1 Maja i Zambrowska od granicy miasta do granicy miasta, Obwodnica Miasta w zakresie od ul. 1 Maja do ul. Ludowej przy Mlekovicie i innych, których realizacja przewidziana jest na rok 2018-2023 r. w miarę zapotrzebowania i w zależności od posiadanych środków.

Przewidywane dane dotyczące wykonania i finansowania tych inwestycji przedstawia Harmonogram realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych tab.1 i urządzeń kanalizacyjnych tab.2.

Przewodniczący Rady Miasta

Józef Sokolik

Tabela 1. Harmonogram realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w złotych netto.

L.p.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania:	Rok	Rok obowiązywania nowych taryf od 11.06.2018 r. do 10.06.2021 r.
	1			2
	Charakterystyka zakresu rzeczowego:			
1	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Ludowej od Ronda Kaczyńskiego do ul. Białostockiej Ø 160 mm – 404 mb	Środki własne Zakładu	2018 r.	184 000,00 zł
2	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy Zambrowskiej Ø 160 mm - 906 mb	Środki własne Zakładu	2019 r.-2020 r.	412 000,00 zł
3	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy 1 Maja od ul. Długiej do ronda Solidarności – Ø 160 mm - 300 mb	Środki własne Zakładu	2019 r.-2020 r.	137 000,00 zł
4	Przebudowa sieci wodociągowej w ulicy 1 Maja od ul. ronda Solidarności do granic miasta w stronę Szepietowa — Ø 160 mm - 1100 mb,	Środki własne Zakładu	2019 r.-2020 r.	501 000,00 zł
5	Budowa sieci wodociągowej w ul. 1 Maja – rurociąg zasilający do Stacji SUW od środka działki za CPN - Ø 160 mm – 1050 mb,	Środki własne Zakładu	2019 r.-2020 r.	525 000,00 zł
6	Budowa sieci wodociągowej os mieszkaniowe przy ul. Warszawskiej – ciąg dalszy Ø 110 mm – 835 mb	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie	2018 r.	244 000,00 zł
7	Budowa sieci wodociągowej w ul. Kpt. K. Kamińskiego Ø 110 mm – 305 mb	Środki własne Zakładu	2018 r.-2021 r.	117 000,00 zł
8	Budowa sieci wodociągowej w ul. Rot. W. Pileckiego Ø 110 mm – 557 mb	Środki własne Zakładu	2018 r.-2021 r.	197 000,00 zł
9	Budowa sieci wodociągowej dla nieruchomości przyległych do ul. Czesława Miłozza Ø 110 mm – 104 mb	Środki własne Zakładu	2018 r.	42 000,00 zł
10	Budowa zbiornika retencyjnego 1x 500 m ³ na terenie SUW w Wysokiem Mazowieckiem	Środki własne Zakładu	2018 r.	700 000,00 zł
11	Budowa sieci wodociągowej - Obwodnica w zakresie od ul. 1 Maja do ul. Szpitalnej Ø 110 mm – 1132,5 mb,	Środki Gminy Miejskiej Wysokie	2018 r.	647 000,00 zł

		Mazowieckie i zewnętrzne		
12	Razem nakłady netto			3 706 000,00 zł

Tabela 2. Harmonogram realizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w złotych netto.

L.p.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania:	Rok	Rok obowiązywania nowych taryf od 11.06.2018 do 10.06.2021
	1			2
	Charakterystyka zakresu rzeczowego:			
1	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Kap. K. Kamieńskiego Ø 200 mm – 305 mb	Środki własne Zakładu	2018 r.-2021 r.	197 000 zł
2	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Rot. W. Pileckiego Ø 200 mm – 557 mb	Środki własne Zakładu	2018 r.-2021 r.	382 000 zł
3	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul.1 Maja w zakresie od Ronda Solidarności do ul. Długiej Ks Ø 300 mm – 195 mb	Środki własne Zakładu	2019 r.-2020 r.	197 000 zł
4	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul.1 Maja w zakresie od Ronda Solidarności do granic miasta w stronę Szepietowa Ø 200 mm – 985 mb	Środki własne Zakładu	2019 r.-2020 r.	1 034 000,00 zł.
5	Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Zambrowskiej w zakresie od ul. Ogrodowej do granic miasta w stronę Zambrowa za rondo + przejście pod drogą	Środki własne Zakładu	2019 r.-2020 r.	713 000,00 zł
6	Budowa kanalizacji sanitarnej - Obwodnica w zakresie od ul. 1 Maja do ul. Szpitalnej Ø 110 mm – 1126,5 mb,	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie i zewnętrzne	2018 r.	947 000,00 zł
7	Razem nakłady netto			3 470 000,00 zł