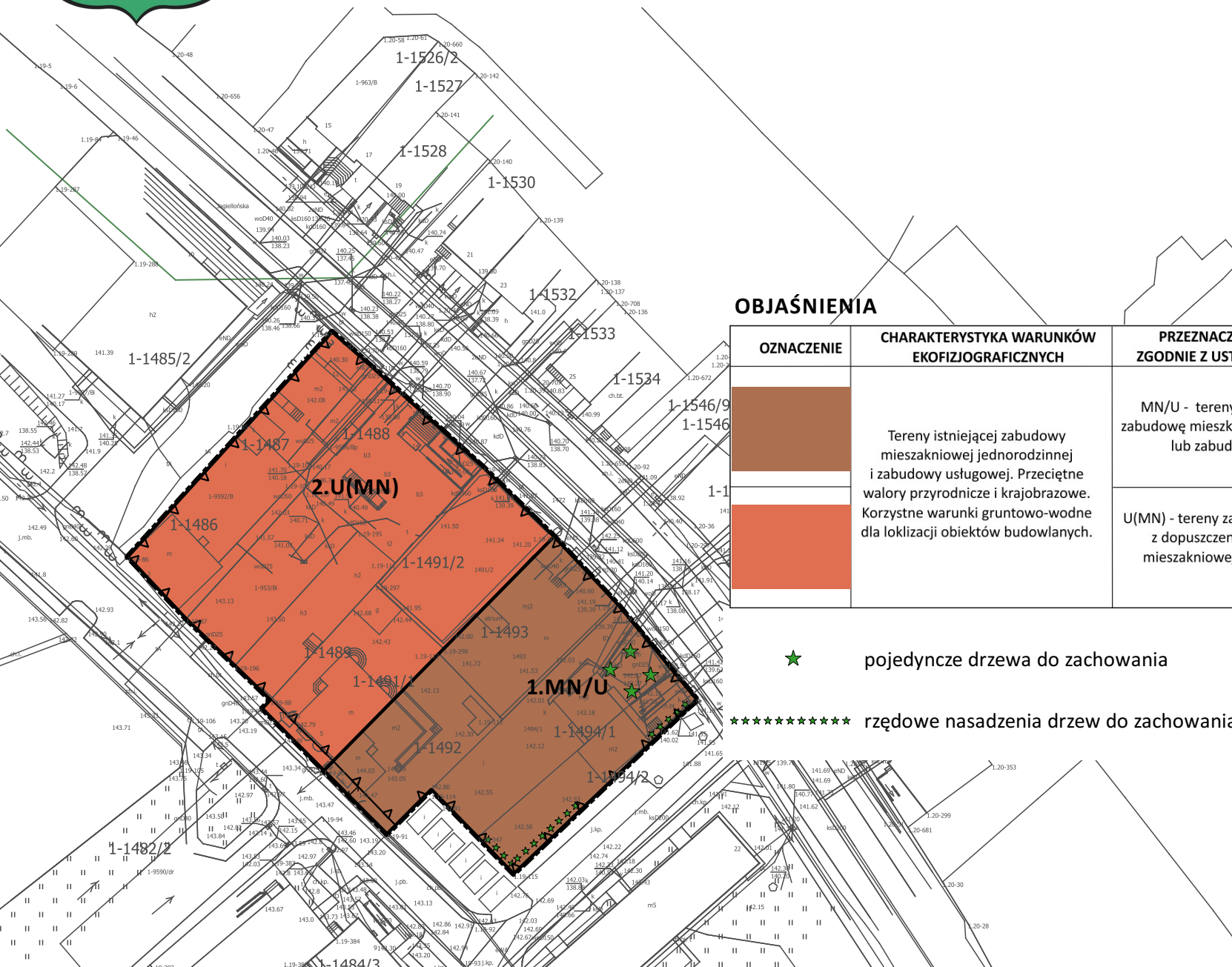


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY ULICY JAGIELLOŃSKIEJ W WYSOKIEM MAZOWIECKIEM

SKALA 1:1 000

10 0 10 20 30 40 50 m



OBJAŚNIENIA

| OZNACZENIE | CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH | PRZEZNACZENIE TERENU ZGODNIE Z USTALENIAMI MPZP | PRZEWIDYWANY ZAKRES PRZEKSZTAŁCEŃ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO |
|------------|--|---|--|
| | Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej. Przeciętne walory przyrodnicze i krajobrazowe. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji obiektów budowlanych. | MN/U - tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną lub zabudowę usługową | <ul style="list-style-type: none">- minimalne pogorszenie klimatu akustycznego i stanu higieny atmosfery,- dlasze ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej,- możliwość degradacji zieleni o niskiej wartości przyrodniczej,- zwiększenie ilości wytwarzanych ścieków i odpadów,- zwiększenie zapotrzebowania na wodę, energię elektryczną, gaz. |
| | | U(MN) - tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | |



pojedyncze drzewa do zachowania



rzędowe nasadzenia drzew do zachowania