

MK.271.14.2018

Wysokie Mazowieckie 25.10.2018r

OGŁOSZENIE ZAMÓWIENIE PONIŻEJ 30 000 EURO

W oparciu o art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. , poz. 1579 z późn. zm..) zapraszam do złożenia ofert o wartości poniżej 30 000 EURO – **Pełnienie funkcji Inspektora nadzoru nad zadaniem: „Rozbudowa budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem”.**

1. Nazwa inwestora, zamawiającego:

Gmina Miejska Wysokie Mazowieckie,
ul. Ludowa 15,
18-200 Wysokie Mazowieckie,
zwana dalej **ZAMAWIAJĄCYM,**
w imieniu którego działa **Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie**

2. Osoba upoważniona do kontaktów

Dorota Szepietowska – pracownik Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie
Katarzyna Decewicz- pracownik Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie

Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie (pokój 24, II piętro), ul. Ludowa 15,
w dni robocze: poniedziałek 8⁰⁰ ÷ 16⁰⁰, wtorek - piątek 7³⁰ ÷ 15³⁰,
tel. 86 275 25 92 , fax 86 275 25 93.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: usługa polegająca na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru nad zadaniem polegającym na rozbudowie budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem.

Budynek przedszkola zlokalizowany jest przy ul. Armii Krajowej 3 w Wysokiem Mazowieckiem na dz. ewid. nr 1508, 1456, obręb 0001 Wysokie Mazowieckie, jednostka ewidencyjna 201301_1 Wysokie Mazowieckie.

Zamówienie jest realizowane w ramach projektu pn. Rozpowszechnianie edukacji przedszkolnej w Gminie Miejskiej Wysokie Mazowieckie dofinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014 - 2020.

Przedmiot i zakres rzeczowy robót budowlanych podlegających nadzorowi opisany został w dokumentacji technicznej z którą można zapoznać się na stronie <http://bip.um.wysmaz.wrotapodlasia.pl/zamowieniap/> w postępowaniu „**Rozbudowa budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem**”.

4. Rodzaj zamówienia:

Usługa

5. Tryb postępowania:

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o wewnętrzny system przeprowadzania postępowań o wartości zamówienia do 30 000 euro, ustanowiony przez Zamawiającego, zgodnie z Zarządzeniem nr 328/14 Burmistrza Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 29 kwietnia 2014r

6. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych i częściowych.

7. Uwarunkowania prowadzenia robót podlegających nadzorowi Inspektora nadzoru

Do obowiązków inspektora należeć będzie w szczególności:

- pełen zakres czynności określonych w art. 25, 26 i 27 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2018 poz. 1202),
- prowadzenie regularnej inspekcji na budowie w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów zgodnie z dokumentacją projektową,
- analiza i zatwierdzanie przedłożonych przez wykonawcę robót dokumentów min. atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności,
- udział w rozliczeniu merytorycznym i finansowym wykonanych robót min. wykonywanie protokołów konieczności na roboty zamienne/dodatkowe z uwzględnieniem kalkulacji kosztów,
- ocena zgodności dostarczanych urządzeń z dokumentacją i poprawność ich montażu,
- dysponowanie personelem o wykształceniu i doświadczeniu pozwalającym na prawidłowe przeprowadzenie nadzoru i odbioru w zakresie branżowych robót budowlanych, instalacji c.o, instalacji wod-kan, instalacji kanalizacji deszczowej, instalacji wentylacji mechanicznej, instalacji klimatyzacji, instalacji elektroenergetycznej; instalacji teletechnicznej i strukturalnej
- sprawdzenie/zatwierdzenie dokumentacji powykonawczej przedstawionej przez wykonawcę.

Zadania Nadzoru Inwestorskiego w czasie trwania okresu rękojmi i gwarancji:

- w okresie rękojmi i gwarancji Inspektor Nadzoru (Wykonawca) zobowiązany jest do gromadzenia zgłoszeń dotyczących wad obiektu oraz wykonywania przeglądów na wykonane roboty, na wezwanie Zamawiającego, jednak nie mniej niż 1 w przeciągu każdego roku począwszy od daty odbioru końcowego. Przeglądy należy wykonywać przy udziale użytkowników, wykonawcy robót i Zamawiającego;
- nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie rękojmi/gwarancji i ich odbiór;
- potwierdzenie ostatecznego rozliczenia robót i usunięcia wad po okresie rękojmi.

Przewiduje się możliwość fakturowania przejściowego po zatwierdzeniu przez inspektora protokołu odbioru częściowego elementem robót budowlanych lub montażowych. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu wystawienia prawidłowej faktury.

8. Termin wykonywania zamówienia:

- 1) Sprawowanie funkcji inspektora nadzoru wykonywane będzie w okresie realizacji robót budowlanych (**planowany czas realizacji robót budowlanych do – 20.02.2020r.**) i okresie gwarancji na wykonane roboty budowlane (60 miesięcy)
- 2) W przypadku wykrycia wad w okresie gwarancji oraz niezakończenia ich usuwania w terminie wskazanym w ust. 1, Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia swych obowiązków w ramach Umowy do czasu zakończenia usuwania tych wad.

9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Doświadczenie:

- wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi wykazać, że wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym czasie, wykonał co najmniej:

- 1 usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji inwestycji polegającej na rozbudowie/budowie/przebudowie/remontcie obiektu kubaturowego; przy czym wartość nadzorowanej inwestycji powinna mieć wartość co najmniej 1 mln zł.

- Potencjał kadrowy:

- Za wykonawcę mającego odpowiedni potencjał kadrowy, Zamawiający uzna Wykonawcę, który dysponuje lub będzie dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skieruje do jego realizacji:

- 1 inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane do nadzorowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U., 2016 r. poz. 65) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, a także posiadającego minimum 3 letnią praktykę zawodową oraz wykonywał usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji inwestycji polegającej na rozbudowie/budowie/przebudowie/remontcie obiektu kubaturowego o wartości robót nie mniejszą niż 1 mln zł.

- co najmniej 1 inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane do nadzorowania bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U., 2016 r. poz. 65) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi

przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, a także posiadającego minimum 3 letnią praktykę zawodową oraz wykonywał usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru przy realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu robót sanitarnych/kierownik budowy/kierownik robót o wartości nie mniejszej niż 150 tys. zł.

- co najmniej 1 inspektorem nadzoru posiadającym uprawnienia budowlane do nadzorowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U., 2016 r. poz. 65) lub zgodnie z wcześniej obowiązującymi przepisami dotyczące uznawania kwalifikacji, a także posiadającego minimum 3 letnią praktykę zawodową, oraz wykonywał usługę polegającą na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru/ kierownika budowy/kierownika robót przy realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu instalacji elektrycznej lub oświetleniowej o wartości robót nie mniejszą niż 100 tys. zł.

Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunków w zakresie poszczególnych funkcji przez tę samą osobę. Wskazana powyżej praktyka zawodowa dotyczy okresu, w którym dana osoba posiadała uprawnienia.

W przypadku, gdy określone w warunku roboty budowlane, sanitarne czy elektryczne stanowiły jedynie część robót wykonanych przez nadzorowanym przedsięwzięciu, dla oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu uwzględniana będzie wynagrodzenie za nadzorowanie/kierowanie roboty odpowiadające robotom wskazanym w warunku.

10. Oświadczenia i dokumenty, jakie Wykonawcy muszą złożyć w ofercie:

- dokument potwierdzający posiadane uprawnienia
- wypełniony druk „Oferta”
- wykaz wykonanych usług wraz z ich potwierdzeniem

11. Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

12. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

13. Opis sposobu przygotowania ofert:

Oferta ma być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty. Na opakowaniu oferty należy zamieścić następującą informację:

Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad zadaniem: „Rozbudowa budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem”.

**Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert
tj.: 14.11.2018r. godz. 12.15**

oraz dodatkowo dokładny adres i miejsce złożenia oferty,

**Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie
ul. Ludowa 15
18-200 Wysokie Mazowieckie**

14. Oferty należy doręczyć do sekretariatu w siedzibie Zamawiającego:

**Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie,
ul. Ludowa 15,
18-200 Wysokie Mazowieckie**

w terminie **do dnia 14.11.2018r. do godz. 12.00.**

Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w **dniu 14.11.2018r. o godz. 12.15**

Miejsce otwarcia ofert cenowych:

**Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie
ul. Ludowa 15
sala konferencyjna – I piętro, pok. 19A**

14. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie:

- **cena – 100%.**

15. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze

Zamawiający po dokonaniu oceny ofert cenowych zawiadomi wszystkich Wykonawców o wynikach.

Załączniki:

- 1) Druk „Oferta” – **do wypełnienia przez Wykonawców;**
- 2) Wykaz wykonanych usług- **do wypełnienia przez Wykonawców**
- 3) Wykaz osób skierowanych do zamówienia- **do wypełnienia przez Wykonawców**

BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Siekierko

Nazwa firmy (Wykonawcy): , dnia

Adres Wykonawcy:

Województwo:

NIP:

PESEL (w przypadku osób fizycznych)

numer telefonu i faksu Wykonawcy wraz z numerem kierunkowym

adres e-mail Wykonawcy

adres strony www. Wykonawcy

„OFERTA“

Gmina Miejska Wysokie Mazowieckie
Ul. Ludowa 15
18-200 Wysokie Mazowieckie

Nawiązując do ogłoszenia w sprawie wyłonienia wykonawcy w ramach konkursu ofert cenowych na: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad Zadaniem: „Rozbudowa budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem”**

1. Oferujemy wykonanie ww. usługi na następujących zasadach:

- **cena netto za całość zamówienia:**zł (słownie złotych:)

- **podatek VAT:** zł (słownie złotych:)

- **cena brutto za całość zamówienia:**zł (słownie złotych:)

2. Termin wykonania zamówienia – zgodnie z pkt 8 ogłoszenia.

3. Oświadczam, że znany jest mi przedmiot i zakres rzeczowy robót podlegających nadzorowi inspektora nadzoru.

.....
*Podpisy osób uprawnionych
do składania oświadczeń
woli
w imieniu Wykonawcy*

.....
.....
/nazwa i adres wykonawcy/

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania: Rozbudowa budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem”

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG
w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert

Lp.	Przedmiot zamówienia (rodzaj)	Termin realizacji (od ... do ...) Podać dzień, miesiąc i rok	Miejsce wykonania	Wartość zamówienia (zł brutto)	Podmiot realizujący zamówienie

.....
/nazwa i adres wykonawcy/

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania: Rozbudowa budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 w Wysokiem Mazowieckiem”

**Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę
do realizacji zamówienia publicznego**

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (uprawnienia, data ich otrzymania), wykształcenie, doświadczenie	Zakres wykonywanych czynności w zamówieniu	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami