

**UCHWAŁA NR XLV/276/2023  
RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/125/17 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 t.j.) oraz art. 8 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 1, ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485 t.j.), Rada Miasta Wysokie Mazowieckie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XXXII/125/17 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji zmienia się wyznaczony na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie obszar zdegradowany z podzieleniem na podobszary i obszar rewitalizacji z podzieleniem na podobszary.

**§ 2.** Uchyła się załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXII/125/17 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 marca 2017 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

**§ 3.** Granicę i teren obszaru zdegradowanego z podzieleniem na podobszary oraz granicę i teren obszaru rewitalizacji z podzieleniem na podobszary określają mapy stanowiące załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wysokie Mazowieckie.

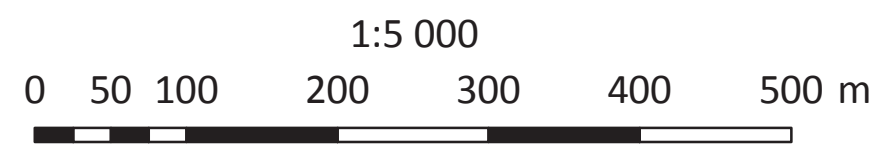
**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Kajurek



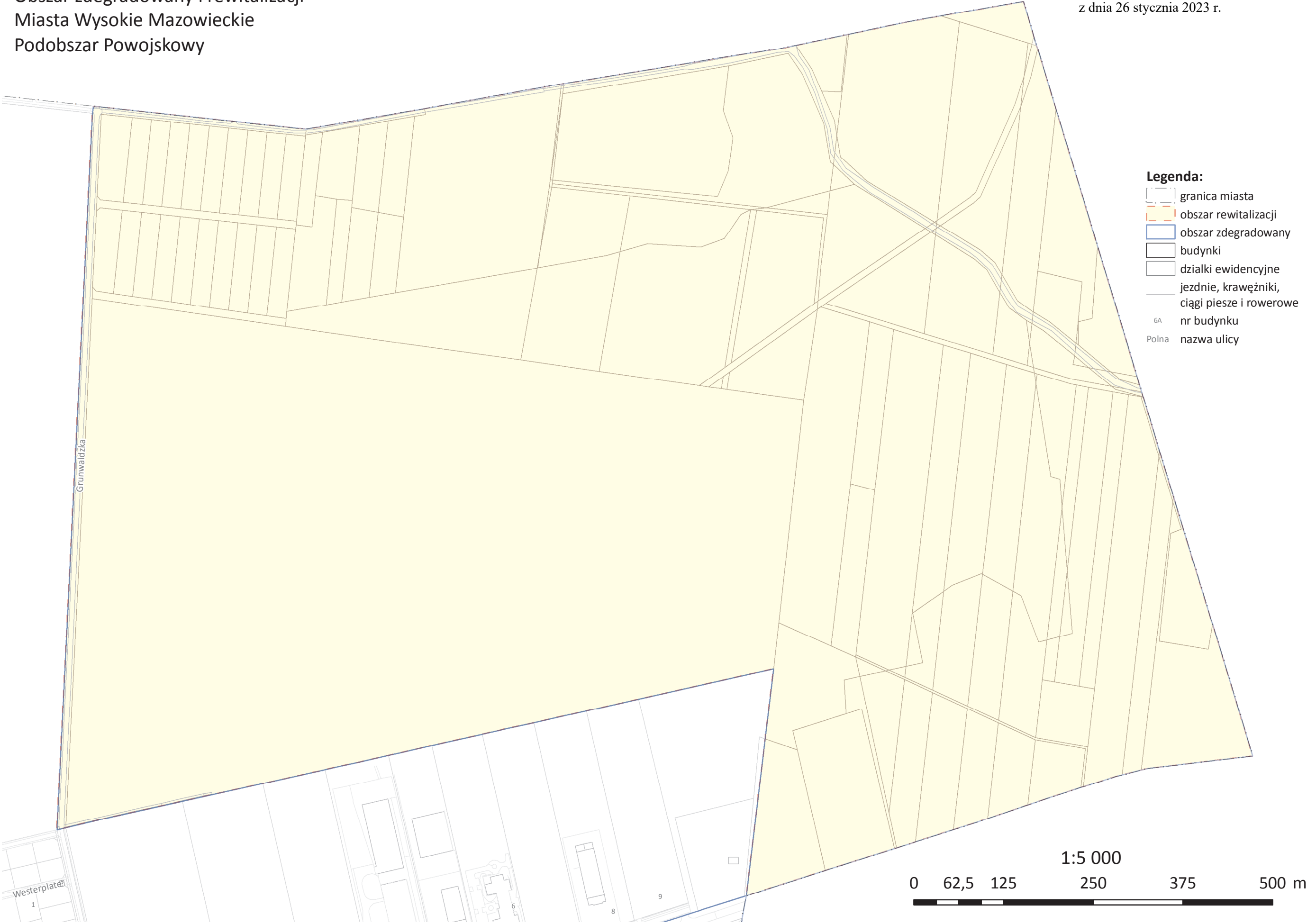
- Legenda:**
- granica miasta
  - obszar rewitalizacji
  - obszar zdegradowany
  - budynki
  - działki ewidencyjne
  - jezdnie, krawężniki
  - ciagi piesze i rowerowe
  - nr budynku
  - Polna nazwa ulicy





Obszar zdegradowany i rewitalizacji  
Miasta Wysokie Mazowieckie  
Podobszar Powojaskowy

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLV/276/2023  
Rady Miasta Wysokie Mazowieckie  
z dnia 26 stycznia 2023 r.



## Uzasadnienie

Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy stanowią jej zadania własne. W sytuacji, kiedy gmina zamierza realizować zadania własne, o których mowa wyżej, rada gminy wyznacza, w drodze uchwały, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Rewitalizacja rozumiana jest jako skoncentrowany terytorialnie proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy i zintegrowany, poprzez działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Rewitalizacja prowadzona jest przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji, który jest sporządzany dla obszaru rewitalizacji, obejmującego całość lub część obszaru zdegradowanego.

Obszar zdegradowany i rewitalizacji w Mieście Wysokie Mazowieckie został wyznaczony w wyniku analizy opisanej w *Diagnozie* służącej wyznaczaniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Obszar rewitalizacji obejmuje część obszaru zdegradowanego, ze względu na konieczność spełnienia wymogów art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji dotyczących maksymalnych dopuszczalnych wartości dla obszaru rewitalizacji w zakresie: udziału w powierzchni gminy (20%) oraz liczbie ludności (30%). Granice obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, w podziale na podobszary określają mapy w skali 1:5000.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Kajurek