

Wysokie Mazowieckie, 3.4.2019 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Zakup i montaż instalacji OZE w obiektach Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie”

Odpowiedzi na pytania wykonawców wraz z informacją o zmianach SIWZ

I. WYJAŚNIENIA SIWZ

1. Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie inwerterów o podanych poniżej parametrach:

- dla instalacji 39,76 kW i 39,48 kW inwertera wadze 55 kg,
- dla instalacji o mocy 358,84 kW inwertera wadze 62 kg,
- dla instalacji o mocy 26,88 kW dwa inwertery o wadze 40 kg i 48 kg.

Odpowiedź:

Wykonawca powinien wykonać inwestycję zgodnie z projektem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.

2. Pytanie nr 2

Obecnie na rynku stosują się panele o mocy wyższej niż opisana w specyfikacji. Czy w związku z tym wykonawca może zastosować w ofercie panele o mocy 345 Wp każdy, uwzględniając całkowitą moc opisaną w specyfikacji?

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmian SIWZ oraz treści ogłoszenia o zamówieniu dopuszczając możliwość złożenia oferty wariantowej przewidującej odmienny niż określony w opisie przedmiotu zamówienia sposób wykonania zamówienia.

3. Pytanie nr 3

Czy zamawiający uwzględnia zastosowanie technologii mikroinwerterów zamiast falowników centralnych?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymóg dotyczący zastosowania falowników centralnych.

4. Pytanie nr 4:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż ośmiu instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 301,00 kWp, zlokalizowanych na dachach budynków należących do jednostek Gminy Miejskiej w Wysokiem Mazowieckiem. W przedmiarze oraz kosztorysie ofertowym jako ostatni element scalony pojawia się montaż turbiny wiatrowej, który nie wynika ani z przedstawionych projektów budowlanych ani z opisu zamówienia zawartego w ogłoszeniu i SIWZ. Element scalony montaż turbiny wiatrowej powinien zostać usunięty z przedmiaru i kosztorysu ofertowego.

Odpowiedź:

W myśl ust. 2 Rozdziału III SIWZ przedmiar robót jest jednym z dokumentów, który wyznacza zakres przedmiotu zamówienia. Zamawiający wyjaśnia, iż w zakresie przedmiotu zamówienia mieści się także dostawa i montaż turbin wiatrowych. Zamawiający doprecyzowuje wymagania dotyczące turbin wiatrowych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

5. Pytanie nr 5

Prosimy o informację jak ma się termin związania ofertą do ewentualnego przesunięcia terminu składania ofert. Czy termin ten bezwzględnie pozostaje data 07.06.2019 r. zgodnie z SIWZ?

Odpowiedź:

Jeśli termin składania ofert zostanie przesunięty, zostanie przesunięty także termin związania ofertą.

6. Pytanie nr 5

Prosimy o informacje czy do oferty Wykonawca ma załączyć

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w stanie udzielić odpowiedzi na powyższe pytanie.

7. Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi dla każdej z części zamówienia to 5 lat.

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem III ust. 4 pkt 2) SIWZ okres rękojmi za wady wynosi 5 lat na roboty budowlano-montażowe, licząc od dnia odbioru ostatecznego oraz 1 rok na materiały i urządzenia, licząc od dnia odbioru ostatecznego.

Okres 5-letniej rękojmi za wady na roboty może ulec wydłużeniu przez wykonawcę, w celu oceny oferty w kryterium „Przedłużony okres rękojmi i gwarancji na roboty budowlano-montażowe”.

Powyższe wymogi dotyczą całego przedmiotu zamówienia.

8. Pytanie nr 8

Prosimy o informacje ilu obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych wymaga Zamawiający od Wykonawcy w okresie gwarancyjnym.

Odpowiedź:

Zgodnie z § 9 ust. 6 pkt 1) i 2) Umowy wykonawca w okresie gwarancji jakości na wykonanie robót budowlano-montażowych zobowiązany jest świadczyć usługi serwisowe:

- 1) wykonać pierwszy przegląd techniczny wykonanych instalacji w terminie ustalonym z zamawiającym i użytkownikiem instalacji, nie wcześniej niż po roku od daty od jej odbioru, nie później jednak niż po 18 miesiącach od jej odbioru, chyba że producenta zaleca dokonanie przeglądu we wcześniejszym terminie;
- 2) dokonywać okresowych przeglądów technicznych w okresie gwarancji wymaganych przez producentów urządzeń wykorzystanych do budowy instalacji.

Tym samym, poza przeglądem w pkt 1), przeglądów należy dokonywać w taki sposób, w takim czasie i zakresie, w jakim jest to zgodne z wymogami i zaleceniami producentów materiałów urządzeń (w tym modułów). Brak przeglądów i związana z tym ewentualna utrata gwarancji producenta obciążają wykonawcę.

9. Pytanie nr 9

Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Wystawcą faktury za wykonane prace jest podmiot wykonujący świadczenie na rzecz Zamawiającego, tj. wykonawca.

10. Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku zapisów dokumentacji (SIWZ, UMOWY) niezgodnych z obowiązującymi przepisami, Zamawiający zgadza się z Wykonawcą, że nie tymi przepisami powinni się posługiwać, lecz aneksować zapisy, tak aby były zgodne z literą obowiązującego prawa (nawet po zawarciu umowy bez wcześniejszych uwag).

Odpowiedź:

Zgodnie z § 2 ust. 2 lit. b) Umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zaś bezwzględnie obowiązujące przepisy zawsze mają pierwszeństwo przed postanowieniami SIWZ i umowy. Wykonanie umowy zgodnie z przepisami prawa nie wymaga aneksu do umowy albowiem jest to jeden z obowiązków wykonawcy wynikający z umowy. Jeśli zdaniem wykonawcy zapisy SIWZ lub umowy nie są zgodne z przepisami prawa lub niejasne powinien to zgłosić zamawiającemu na etapie postępowania.

11. Pytanie nr 11

Na jakim etapie Zamawiający wymagał będzie przedstawienia kart technicznych i certyfikatów głównych urządzeń wchodzących w skład systemu.

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem VIII ust. 3 SIWZ Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia dokumentów

potwierdzających spełnienie przez oferowane produkty wymagań zamawiającego: karty techniczne modułu fotowoltaicznego oraz inwertera. Złożenie tych dokumentów nie jest wymagane na etapie składania ofert.

Inne dokumenty i certyfikaty będą wymagane przed dokonaniem czynności odbiorowych.

12. Pytanie nr 12

Dla wszystkich części prosimy o potwierdzenie, że przygotowanie instalacji elektrycznej zgodnie z wytycznymi Wykonawcy, dla podłączenia instalacji leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.

Odpowiedź:

Wykonawca nie określa wymagań ani nie przekazuje wytycznych w kwestii przygotowania instalacji elektrycznej stanowiącej własność Użytkownika/ Właściciela. Wykonawca winien wykonać instalację fotowoltaiczną i podłączyć ją do rozdzielni.

13. Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że wzmocnienie konstrukcji dachu pod montaż instalacji leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Jeśli zajdzie potrzeba wzmocnienia konstrukcji dachu a nie zostało to ujęte w przedmiarach Zamawiający potraktuje wykonanie tych robót jako wykonanie robót dodatkowych nie objętych zakresem zamówienia, które jest objęte postępowaniem.

14. Pytanie nr 14

Prosimy o informacje czy w zakresie przetargu znajdują się obiekty objęte ochroną konserwatorską lub obiekty zabytkowe. Jeśli takie obiekty występują wnosimy o udostępnienie ich listy.

Odpowiedź:

Obiekty objęte niniejszym postępowaniem nie są objęte ochroną konserwatorską.

15. Pytanie nr 15

Prosimy o informacje czy Zamawiający zamierza ubezpieczyć instalacje przed uszkodzeniami niezwiązanymi z wadliwym montażem.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zamierza dodatkowo ubezpieczać instalacji.

16. Pytanie nr 16

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę ani zgłoszenia jeśli odpowiednie przepisy dotyczące montowania instalacji solarnych i fotowoltaicznych nie stawiają takich wymagań.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia dla instalacji objętych niniejszym postępowaniem.

17. Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie stawia wytycznych w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników na umowę o pracę.

Odpowiedź:

Zamawiający stawia wytyczne w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników na podstawie umowy o pracę w ust. 5 Rozdziału III SIWZ oraz w umowie z wykonawcą. Zagadnienie to regulowane jest także przepisami Kodeksu pracy, którego przestrzeganie należy do obowiązków wykonawcy.

18. Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga, aby Wykonawca oznakował instalacje zgodnie z zasadami RPO. Jeśli wymagania są inne prosimy na tym etapie podać wielkość, typ (naklejka, tablica, etykieta itp.) ilość wymaganych oznakowań dla zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga oznakowania instalacji przez Wykonawcę.

19. Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca wypełniając JEDZ może wypełnić wyłącznie część alfa odpowiedniego rozdziału jako wstępne oświadczenie do oferty.

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest wypełnić JEDZ w zakresie wskazanym w Załączniku nr 3 do SIWZ. Nie dopuszcza się możliwości wypełnienia wyłącznie części alfa w Części IV JEDZ.

20. Pytanie nr 20

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga wykonania dokumentacji powykonawczej projektów.

Odpowiedź:

Zgodnie z §2 ust. 2 lit. q) Umowy sporządzenie i przekazanie przed przystąpieniem do czynności odbiorowych dokumentacji powykonawczej jest jednym z obowiązków wykonawcy.

21. Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie ma obowiązku prowadzenia dziennika budowy jeśli odrębne przepisy tego nie wymagają.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, iż nie ma takiego obowiązku, jeśli odrębne przepisy tego nie wymagają.

22. Pytanie nr 22

Prosimy o potwierdzenie że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Niniejsze postępowanie nie przewiduje prowadzenia instalacji w przewodach wentylacyjnych.

23. Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie że w razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

W razie konieczności wykonania instalacji odgromowej koszt wykonania leży po stronie Wykonawcy.

24. Pytanie nr 24

Prosimy o potwierdzenie, że dostęp do sieci internetowej na potrzeby monitoringu instalacji fotowoltaicznej leży po stronie Użytkownika instalacji?

Odpowiedź:

Konieczność zapewnienia łącza internetowego leży po stronie Użytkownika. Na wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia poprawnej łączności sygnału Wi-Fi z inwentera do urządzenia sieciowego pracującego w przedmiotowych budynkach.

25. Pytanie nr 25

Czy budynki użyteczności publicznej posiadają zgodę na oddawanie nadwyżki energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego?

Odpowiedź:

Budynki objęte niniejszym postępowaniem nie posiadają zgody na oddawanie nadwyżki energii. Wszystkie instalacje mają mniejszą moc niż 40kW więc specjalna zgoda nie jest wymagana. Wykonawca przygotowuje stosowną dokumentację przyłączeniową z wnioskiem o montaż licznika dwukierunkowego.

26. Pytanie nr 26

Czy w przypadku osiągnięcia minimalnej mocy instalacji przy zastosowaniu modułów większej mocy, możliwe jest zastosowanie mniejszej liczby paneli?

Odpowiedź:

Tak, w tym celu Zamawiający mienia SIWZ i dopuszcza składanie ofert wariantowych.

27. Pytanie nr 27

Prosimy o dopuszczenie modułów fotowoltaicznych o grubości ramki do 40 mm. Zawarta w projekcie grubość ramki 32mm +/- 10% odrzuca najczęściej produkowane moduły posiadające ramkę 40 mm zapewniające tym samym większą stabilność.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów fotowoltaicznych o grubości ramki do 40 mm. W tym celu Zamawiający zmienia STWiOR. W związku ze zmianą STWiOR wymóg w projektach grubości ramki należy uważać za niemający charakteru wiążącego wykonawców.

28. Pytanie nr 28

Zawarte w projekcie instalacyjnym parametry elektryczne modułów fotowoltaicznych wskazują na konkretne modele, co ogranicza konkurencyjność. Prosimy o dopuszczenie modułów ze wskazanym zakresem tolerancji parametrów elektrycznych modułu.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące modułów fotowoltaicznych umieszczone w STWiOR wraz ze wszystkim zmianami powstałymi na etapie pytań i odpowiedzi. Twierdzenie o ograniczaniu konkurencyjności jest całkowicie bezpodstawne.

29. Pytanie nr 29

Prosimy o możliwość zastosowania jednego falownika o mocy 36 kW zamiast planowanych dwóch w instalacji fotowoltaicznej w Zespole Szkół w Wysokiem Mazowieckiem, na dachu budynku basenu miejskiego, na dachu Przedszkola Miejskiego nr 2 w Wysokiem Mazowieckiem, na dachu Szkoły Podstawowej nr 1_PV5, na dachu Szkoły Podstawowej nr 1_PV6 oraz na dachu Szkoły Podstawowej nr 1_PV7 zastosowanie jednego falownika zwiększa niezawodność oraz wprowadza mniej zakłóceń do sieci. Prosimy o możliwość zastosowania falownika o poniższych parametrach:

| Nazwa parametru | Wartość |
|---|-----------------|
| Moc znamionowa AC | 36000W |
| Nominalne napięcie sieci | 230 V |
| Częstotliwość pracy | 50Hz (45-65 Hz) |
| Maksymalny ciągły prąd wyjściowy | 48 A |
| Sprawność maksymalna | 99,6% |
| Współczynnik zakłóceń harmonicznego prądu | Poniżej 2% |
| Moc maksymalna DC | 43200 W |
| Znamionowe napięcie wejściowe DC | 580-850 V |
| Maksymalny prąd wejściowy DC | 2x34A |
| Ilość MPP | 2x4 |
| Konsumpcja nocna | <7W |

| | |
|-------------------------------|-------|
| Maksymalne napięcie wejściowe | 1000V |
|-------------------------------|-------|

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące falowników umieszczone w STWiOR oraz dokumentacji technicznej.

30. Pytanie nr 30

Prosimy o potwierdzenie, że nie są wymagane optymalizatory mocy.

Odpowiedź:

Zastosowanie optymalizatorów mocy nie jest wymagane.

31. Pytanie nr 31

Prosimy o możliwość zastosowania dwóch falowników o mocy 20 kW na instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na dachu Urzędu Miejskiego Wysokie Mazowieckie, zastosowanie mniejszej liczby falowników zwiększa niezawodność oraz wprowadza mniej zakłóceń do sieci. Prosimy o możliwość zastosowania falownika o poniższych parametrach:

| Nazwa parametru | Wartość |
|---|-----------------|
| Moc znamionowa AC | 20 000W |
| Nominalne napięcie sieci | 230 V |
| Częstotliwość pracy | 50Hz (45-65 Hz) |
| Maksymalny ciągły prąd wyjściowy | 29 A |
| Sprawność maksymalna | 98,2% |
| Współczynnik zakłóceń harmonicznego prądu | Poniżej 3% |
| Moc maksymalna DC | 20 500 W |
| Znamionowe napięcie wejściowe DC | 580-850 V |
| Maksymalny prąd wejściowy DC | 2x22A |
| Ilość MPP | 2x3 |
| Konsumpcja nocna | <10W |
| Maksymalne napięcie wejściowe | 1000V |

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące falowników umieszczone w STWiOR oraz dokumentacji technicznej.

32. Pytanie nr 32

Prosimy o możliwość zastosowania falownika o mocy 30 kW na instalacji fotowoltaicznej zlokalizowanej na dachu Przedszkola Miejskiego nr 1. Prosimy o możliwość zastosowania falownika o poniższych parametrach:

| Nazwa parametru | Wartość |
|---|-----------------|
| Moc znamionowa AC | 30000W |
| Nominalne napięcie sieci | 230 V |
| Częstotliwość pracy | 50Hz (45-65 Hz) |
| Maksymalny ciągły prąd wyjściowy | 48 A |
| Sprawność maksymalna | 99,6% |
| Współczynnik zakłóceń harmonicznego prądu | Poniżej 2% |
| Moc maksymalna DC | 36000 W |
| Znamionowe napięcie wejściowe DC | 480-850 V |
| Maksymalny prąd wejściowy DC | 2x34A |
| Ilość MPP | 2x4 |
| Konsumpcja nocna | <7W |
| Maksymalne napięcie wejściowe | 1000V |

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania dotyczące falowników umieszczone w STWiOR oraz dokumentacji technicznej.

33. Pytanie nr 33

W przedmiarze zostały zawarte elementy wskazujące na montaż turbin wiatrowych, jednak informacje na ten temat nie znajdują się w żadnym innym dokumencie. Prosimy o wytłumaczenie i ewentualne informacje.

Odpowiedź:

W myśl ust. 2 Rozdziału III SIWZ przedmiar robót jest jednym z dokumentów, który wyznacza zakres przedmiotu zamówienia. Zamawiający wyjaśnia, iż w zakresie przedmiotu zamówienia mieści się także dostawa i montaż turbin wiatrowych. Zamawiający doprecyzowuje wymagania dotyczące turbin wiatrowych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

34. Pytanie nr 34

Czy jako: „efektywny rejestrator danych, który oferuje opcje wyświetlania, archiwizacji i przetwarzania danych” może zostać uznany portal internetowy dedykowany przez producenta zainstalowanych falowników?

Odpowiedź:

Portal internetowy dedykowany przez producenta zainstalowanych falowników może zostać uznany za rejestrator danych.

35. Pytanie nr 35

Prosimy o określenie jaki typ zabezpieczeń po stronie AC i DC jest wymagany przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zabezpieczenia po stronie AC i DC powinny być zgodne z wytycznymi PN oraz producentów ogniw fotowoltaicznych i falowników.

36. Pytanie nr 36

Czy zamówienie obejmuje wykonanie dokumentacji wykonawczej?

Odpowiedź:

Zamówienie nie obejmuje wykonania dokumentacji wykonawczej. Jednocześnie, w celu wyeliminowania wszelkich wątpliwości, Zamawiający dokonuje korekty §6 ust. 4 pkt 1 Umowy, który określa dokumenty, jakie wykonawca zobowiązany jest złożyć przy odbiorach i nadaje mu brzmienie „1) dokumentację projektową powykonawczą”

37. Pytanie nr 37

Czy wymagane jest prowadzenie dziennika budowy?

Odpowiedź:

Potwierdzamy, iż nie ma takiego obowiązku, jeśli odrębne przepisy tego nie wymagają.

38. Pytanie nr 38

Prosimy dopuszczenie dokumentacji powykonawczych, protokołów odbioru w liczbie 1 szt. Prosimy o dopuszczenie przygotowania dokumentacji w 1 egzemplarzu w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej dzięki czemu każda z zainteresowanych stron będzie miała do niego dostęp, a oryginał zostanie po odbiorach przekazany Zamawiającemu.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza przygotowanie 8 kompletów dokumentacji powykonawczej tj. po 1 komplecie dla każdej z instalacji zarówno w formie papierowej oraz elektronicznej.

39. Pytanie nr 39

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności wzmocnienie konstrukcji dachu pod montaż instalacji leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Patrz – odpowiedź na pytanie nr 13.

40. Pytanie nr 40

Prosimy o wyjaśnienie co powinna obejmować konserwacja urządzeń i jak często być wykonywana.

Odpowiedź:

Konserwacja urządzeń powinna być wykonywana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zaleceniami producentów urządzeń.

41. Pytanie nr 41

Prosimy o wyjaśnienie kto jest właścicielem budynków, na których zostaną zainstalowane instalacje fotowoltaiczne? Czy po pięciu latach własność instalacji przechodzi na inne podmioty?

Odpowiedź:

Właścicielem wszystkich obiektów objętych postępowaniem jest Gmina Miejska Wysokie Mazowieckie. Po pięciu latach własność instalacji nie przechodzi na inne podmioty.

42. Pytanie nr 42

W formularzu ofertowym jako jeden z załączników jest zawarty kosztorys ofertowy, prosimy o zmianę tego wymogu na podanie cen za poszczególne instalacje. Załączony kosztorys ślepy posiada do wykonania montaż turbiny wiatrowej, ponadto nie uwzględnia wielu elementów wchodzących w skład instalacji jak przewody po stronie AC, konstrukcja dobrana ze względu na pokrycie dachowe czy różne zabezpieczenia po stronie DC i AC oraz różne moce inwerterów. Prosimy o rezygnację z kosztorysu i możliwość wyceny całej instalacji zgodnie z doświadczeniem i podanie cen końcowych instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymóg dotyczący kosztorysu ofertowego zawarty w SIWZ.

43. Pytanie nr 43

Prosimy Zamawiającego o usunięcie zapisu SIWZ: Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest także okazać do wglądu Zamawiającego oryginały zawartych umów o pracę z osobami wymienionymi na liście pracowników. Zapis ten nie zapewnia bezpieczeństwa danych osobowych pracowników Wykonawcy co jest niezgodne z obowiązującymi przepisami. Proponujemy by wskazany zapis został zastąpiony następująco:

Wykonawca składa oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: nazwę i adres Wykonawcy/ Podwykonawcy, dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

Wraz z oświadczeniem o którym mowa w ust. 3, wykonawca składa:

a) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z

przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000). (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania

lub/;

b) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy

lub/;

c) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (RODO) i ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. poz. 1000). (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

przed przystąpieniem do wykonywania robót. Zamawiający nie przekaze wykonawcy placu budowy do momentu otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4. Wynikłe z tego opóźnienie w realizacji przedmiotu zamówienia będzie traktowane, jako opóźnienie z winy Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymogi SIWZ. Zgodnie z „*opinią dotyczącą art. 29 ust. 3a ustawy Pzp uwzględniającą wspólne stanowisko Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych oraz Generalnego Inspektora Danych Osobowych z dnia 28 kwietnia 2017 r.*” zamieszczoną na stronie internetowej UZP na gruncie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp „*możliwe będzie żądanie przez zamawiającego kopii umów o pracę zawierających imię i nazwisko osób, które świadczyć będą czynności na rzecz zamawiającego, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu. Ponadto, w ocenie Urzędu Zamówień Publicznych, w celu wykazania spełnienia ww. warunku, zamawiający może żądać przedłożenia przez wykonawcę lub podwykonawcę oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w związku z realizacją zamówienia. Dopuszczalne będzie też żądanie dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę (wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek), które będzie mogło przyjąć postać zaświadczenia właściwego oddziału ZUS lub zanonimizowanych, z wyjątkiem imienia i nazwiska, dowodów potwierdzających zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń.*”

Tym samym, żądanie okazania umów o pracę, w tym okazanie danych dotyczących imion i nazwiska osób, w celu weryfikacji zatrudnienia osób z listy, zgodnie z Kodeksem pracy, jest zgodne z przepisami prawa. Jest także proporcjonalnym środkiem do realizacji celu, jakim jest kontrola przestrzegania wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę. Zamawiający

nie będzie jednocześnie gromadził kopii umów o pracę, albowiem ich gromadzenie może być uznane za środek wykraczający poza realizację celu art. 29 ust. 3a ustawy Pzp i naruszający przepisy o ochronie danych osobowych.

44. Pytanie nr 44

Prosimy dopuszczenie dokumentacji powykonawczych, protokołów odbioru w liczbie 1 szt. Prosimy o dopuszczenie przygotowania dokumentacji w 1 egzemplarzu w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej dzięki czemu każda z zainteresowanych stron będzie miała do niego dostęp, a oryginał zostanie po odbiorach przekazany Zamawiającemu.

Odpowiedź:

Patrz – odpowiedź na pytanie nr 38.

45. Pytanie nr 45

Prosimy o ponowną analizę zapisów dotyczących gwarancji. Rzadko spotykane jest udzielanie przez producentów gwarancji na okres dłuższy niż 5 lat. Zamawiający dając Wykonawcą kryterium oceny o najwyższej punktacji dla udzielenia 10 lat gwarancji spodziewa się zapewne, że wykonawcy szacując cenę pojedynczego urządzenia będą musieli ją podwoić, po to aby zabezpieczyć się przed ewentualną koniecznością wymiany urządzenia w okresie trwania gwarancji, gdyż żaden autoryzowany serwis nie będzie dokonywał napraw przez wskazany przez Zamawiającego okres. Wymagana, najwyżej punktowana przez Zamawiającego gwarancja jest abstrakcyjna. Zamawiający, który dopuszcza okres gwarancji dłuższy od cyklu życia danego produktu lub taki, który realnie nie będzie w przyszłości wykorzystany, jest winny tego, że ochrona gwarancyjna w takim wypadku ma charakter oderwany od rzeczywistej sytuacji. W powyższych przypadkach zatem, w zależności od okoliczności faktycznych, istnieje możliwość powołania się bądź na art. 388 k.c., bądź na art. 58 k.c. Prosimy by Zamawiający racjonalnie podszedł do realiów pracy urządzeń tego typu.

Wnosimy także o usunięcie zapisów dotyczących wymogu zrównania oferowanej gwarancji z rękojmią. Standardowo, w podobnego typu inwestycjach, rękojmią wynosi 5 lat. Okres ten jest dopuszczany również przez Towarzystwa Ubezpieczeniowe.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymogi SIWZ. Terminy gwarancji związane są z cyklem życia produktu. Wykonawca jak i producent nie mają obowiązku jej wydłużenia, tyle że w takiej sytuacji oferta nie będzie punktowana w kryteriach oceny ofert.

46. Pytanie nr 46

Wnosimy o ponowna rozważanie kryterium oceny dotyczącego gwarancji na moduły fotowoltaiczne. Uzyskanie 20 lat od producenta modułów może się wiązać z znacznymi kosztami lub stanowić element nieosiągalny dla wielu Wykonawców, co z kolei stanowi znaczące naruszenie konkurencyjności przetargu.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymogi SIWZ.

47. Pytanie nr 47

Prosimy o informację jakie dokumenty zobowiązani są złożyć Wykonawcy w celu potwierdzenie udzielonych wartości w kryteriach oceny.

Odpowiedź:

Kryterium „Przedłużony okres rękojmi i gwarancji na roboty budowlano-montażowe” - oświadczenie wykonawcy o okresie rękojmi oraz gwarancji jakości na wykonane roboty budowlano-montażowe składane w pkt 3 oferty, której formularz stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.

Kryterium „Przedłużony okres gwarancji na moduły fotowoltaiczne” - oryginał dokumentu: warunki gwarancji producenta modułów fotowoltaicznych, które zawierają m.in. informację o okresie gwarancji lub w przypadku braku oryginału, popisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wykonawcę kopia dokumentu.

48. Pytanie nr 48

Coraz większa ilość Zamawiających zwraca uwagę jak duże znaczenie dla kosztów oferty ma wartość procentowa wymaganego zabezpieczenia. Zamawiający, którzy korzystają również z usług Towarzystw Ubezpieczeniowych znają stawki kosztów ubezpieczeń i marże naliczane dla Przedstawicieli TU. Coraz częstszą praktyką jest modyfikacja zapisów SIWZ i umowy zmniejszająca wymóg zabezpieczenia nawet do 3 % wartości brutto zadania. Prosimy Zamawiającego o ponowną analizę dokumentacji i zmniejszenie wymaganego zabezpieczenia do 5% wartości oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymogi SIWZ.

49. Pytanie nr 49

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca powinien potwierdzić gwarancje jakości na moduł fotowoltaiczny odpowiednim dokumentem od producenta i załączyć go do oferty.

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem XII ust. 4 pkt 5) SIWZ Wykonawca powinien do oferty załączyć dokument warunki gwarancji producenta modułów fotowoltaicznych, w stosownej sytuacji tj. **jeśli wykonawca wyraża wolę oceny oferty w kryterium „Przedłużony okres gwarancji na moduły fotowoltaiczne”.**

Z kolei zgodnie ze sposobem oceny oferty w ww. kryterium, który został ujęty w Rozdziale XV ust. 3 pkt 2) SIWZ, jeśli Wykonawca wraz z ofertą nie złoży stosownych dowodów lub warunki gwarancji udzielonej przez producenta będą sprzeczne z wymogami Zamawiającego ujętymi we wzorze umowy stanowiącej załącznik nr 5, oferta w kryterium nie będzie oceniana. Dowody, które nie zostały złożone wraz z ofertą w celu oceny oferty, posiadające braki lub zawierające błędy, nie podlegają uzupełnieniu na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy Pzp

Tym samym, nie złożenie wraz z ofertą dokumentu gwarancji producenta modułu skutkować będzie przyznaniem ofercie w ww. kryterium 0 pkt, natomiast brak ten nie będzie skutkował odrzuceniem oferty. Dokumenty gwarancji Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu na etapie realizacji umowy (Rozdział III ust. 2 pkt 10 i 11 SIWZ oraz § 6 ust. 4 pkt 9 Umowy) przy zgłoszeniu gotowości robót do odbioru ostatecznego lub częściowego.

Złożenie wraz z ofertą dokumentu gwarancji w celu oceny oferty w ww. kryterium, który będzie sprzeczny z bezwzględными wymogami ujętymi w SIWZ lub we wzorze umowy, skutkować będzie odrzuceniem oferty z mocy prawa na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

II. ZMIANA SIWZ

1. Zmiana SIWZ.

Zamawiający dokonuje następujących zmian w SIWZ:

- 1) W ust. 4 Rozdział II SIWZ wykreśleniu ulega pkt 1 w brzmieniu: „1) możliwości składania ofert wariantowych;” oraz w konsekwencji numeracja pozostałych punktów zmienianego ust. 4 Rozdziału II SIWZ
- 2) W Rozdziale III SIWZ po ust. 5 dodaje się ust. 6 w brzmieniu:

„6. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty wariantowej.

Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferta wariantowa:

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż ośmiu instalacji fotowoltaicznych o łącznej mocy 301,00 kWp, zlokalizowanych na dachach budynków należących do jednostek Gminy Miejskiej w Wysokiem Mazowieckiem. Rozwiązaniem wyjściowym dla instalacji fotowoltaicznych przyjętym w Rozdziale III SIWZ oraz STWiOR, dokumentacji projektowej i Przedmiarze robót, jest łącznie dostawa i montaż 1075 szt. modułów fotowoltaicznych o mocy 280W. Podstawowe wymagane parametry modułu fotowoltaicznego zostały wskazane w STWiOR.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty wariantowej w stosunku do rozwiązania podstawowego przyjętego w OPZ, która będzie przewidywała montaż mniejszej niż założona ilość modułów fotowoltaicznych, **nie mniejszej jednak niż 873 sztuki**. Oferowane moduły w ofercie wariantowej (niezależnie od ich ilości) muszą spełniać parametry wskazane w STWiOR dla modułu fotowoltaicznego **z wyjątkiem parametru mocy, która powinna być wyższa od wymaganej dla modułu podstawowego mocy 280W jednak nie wyższa niż 345W, tak by łączna moc wszystkich instalacji wykonanych na podstawie oferty wariantowej osiągnęła łączną docelową moc minimum 301,00kWp.**

W rezultacie, Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty wariantowej na mniejszą liczbę modułów pod warunkiem, iż będą one efektywniejsze (o wyższej mocy) pozwalając osiągnąć docelową wskazaną powyżej wymaganą moc minimalną właściwą dla wszystkich instalacji fotowoltaicznych (np. 1038 szt. x 290Wp = 301 020Wp; 873 szt. x 345Wp = 301 185Wp lub inne - odpowiednie dla pośrednich wartości mocy modułu, tj. pomiędzy 280W a 345W).

W przypadku składania oferty wariantowej, Wykonawca zobowiązany jest w opisie pozycji 7 kosztorysu ofertowego, który stanowi załącznik do SIWZ, wskazać właściwą oferowaną przez siebie moc modułu oraz właściwą ilość jednostek przedmiarowych.

Dla ofert wariantowych nie przewiduje się innych kryteriów oceny ofert lub innego sposobu ich oceny w ramach przyjętych kryteriów oceny ofert.”

- 3) W ust. 2 rozdziału XII SIWZ po pkt 8) dodaje się pkt 9) w brzmieniu:

„9) w przypadku złożenia oferty wariantowej wykonawca podaje w kosztorysie ofertowym oferowaną moc modułu oraz liczbę oferowanych modułów fotowoltaicznych.”

- 4) W ust. 8 rozdziału XIV SIWZ ulega uzupełnieniu nadając mu następujące brzmienie:

„8. Dokonana na podstawie przedmiarów robót kalkulacja cenowa robót (dalej: Kosztorys ofertowy) stanowić będzie podstawę do rozliczenia robót wykonanych przez Wykonawcę. Kosztorys ofertowy powinien zostać dołączony do oferty zaś cena zaproponowana w złożonej Ofercie powinna wynikać z obliczeń dokonanych na podstawie Kosztorysu ofertowego. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić zmian do przedmiarów robót i kosztorysu ofertowego, chyba, że zmiany będą wynikać z zastosowania – w okolicznościach uzasadnionych i wskazanych w Rozdziale 3 - rozwiązania równoważnego *lub złożenia oferty wariantowej*. *W przypadku złożenia oferty wariantowej wykonawca zmienia opis i ilość jednostek przedmiarowych w pozycji nr 7 kosztorysu ofertowego podając właściwą dla składanej oferty wariantowej moc oferowanego aparatu oraz właściwą ilość jednostek przedmiarowych.*”

2. Zmiana Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót

Zamawiający informuje, iż odpowiedzi na pytania powodują konieczność dokonania zmian w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWIOR).

Aktualny STWIOR uwzględniający dokonane korekty (zaznaczone kolorem czerwonym) zamieszczamy na stronie internetowej: <http://bip.um.wysmaz.wrotapodlasia.pl/zamowieniap/>

3. Zmiana Wzoru Umowy (Załącznik nr 5 do SIWZ)

Zamawiający dokonuje korekty §6 ust. 4 pkt 1 Wzoru Umowy, który określa dokumenty, jakie wykonawca zobowiązany jest złożyć przy odbiorach i nadaje mu brzmienie „1) dokumentację projektową powykonawczą”

4. W związku ze zmianami wskazanymi w pkt 1 - 3 zachodzi także konieczność przesunięcia terminu składania ofert oraz terminu związania ofertą. W związku z tym zamawiający przekazał ogłoszenie o sprostowaniu ogłoszenia o zamówieniu do publikacji w Dzienniku Urzędowym UE oraz dokonuje zmiany następujących postanowień SIWZ i nadaje im następujące brzmienie:

a) Ust. 1 Rozdziału XI SIWZ otrzymuje brzmienie: „1. Termin związania ofertą upływa w dniu 17.6.2019 r.”

b) Zdanie pierwsze w ust. 1 Rozdziału XIII SIWZ otrzymuje brzmienie: „1. Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy złożyć korzystając ePUAPu <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl/> do dnia 19.4.2019 r., o godzinie 11.00.”

c) Ust. 2 Rozdziału XIII SIWZ otrzymuje brzmienie: „2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 19.4.2019 r., o godzinie 11.05 w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 19A, piętro I.”