

## WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, położonej w obrębie miasta Wysokie Mazowieckie zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 - t.j. z późniejszymi zmianami) z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, uzupełniające: usługi dla ludności, urządzenia infrastruktury technicznej, komunikacji, zieleń urządzona.

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Numer KW	Termin zagospod. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł.	Terminy wnoszenia opłat	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości
1.	641/4	672	LM1W/00014938/4	Nie dotyczy	Niezabudowana	Uzupełnienie działek przyległych dla poprawy ich zagospodarowania.	<b>brutto:</b> <b>123 612,54 zł</b> (netto: 100 498,00 zł + 23% VAT)	Opłaty należy uiszczyć nie później niż w dniu zawarcia umowy notarialnej.	Własność	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu - tj. do 31.12.2019 r.

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr geod. 641/4 o powierzchni 0,0672 ha została przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym w celu poprawy zagospodarowania działek przyległych ozn. nr geod. 663/2, 663/3, 663/5, 664/2, 664/4, 665/5, 665/7 i 665/9. Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie z mocy prawa przejął nieruchomości o numerach ewid: 663/4, 664/3, 665/4, 665/6, 665/8 o łącznej powierzchni 0,0495 ha od właściciela na podstawie decyzji Starosty Wysokomazowieckiego znak BI.674.3.7.2018, Nr 9/2018 z dnia 9 sierpnia 2018 r o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pod zmienioną nazwą „Budowa ulicy 06KZ w Wysokim Mazowieckiem ( od ul. 1 Maja do ul. Ludowej) wraz z budową i przebudową : sieci kanalizacyjnej deszczowej z przykanalikami, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej , sieci wodociągowej, sieci gazowej, kanalizacji telekomunikacyjnej, doziemnej kablowej linii telekomunikacyjnej, studni telekomunikacyjnej, elektroenergetycznych kablowych linii nN, sN i o oświetleniowej oraz słupów napowietrznej linii elektroenergetycznej sN oraz budową przepustu z rur stalowych pod koroną ulicy”. Wartość przejętej nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym przez Starostwo Powiatowe oraz decyzji GN.683.16.5.2018 z dnia 15 stycznia 2019r wynosi 91 314,00 zł.

Przeznaczenie do sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości o nr ewid. 641/4 skompensuje wartość odszkodowania za nieruchomości o numerach ewid: 663/4, 664/3, 665/4, 665/6, 665/8 przejęte przez Miasto pod budowę drogi.

BURMISTRZ  
mgr inż. Jarosław Siekierko