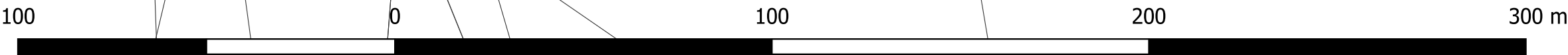




PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY ULICY BIAŁOSTOCKIEJ

SKALA 1:1 000



OBJAŚNIENIA:

OZNACZENIE	AKTUALNY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW EKOFIZJOGRAFICZNYCH	PROJEKTOWANY WEDŁUG USTALEŃ PLANU SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PRZEWIDYWANY ZAKRES PRZESZTAŁCEŃ ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
1	2	3	4
	Tereny istniejącej zabudowy usługowej, obiektów handlowych, zbiorczych parkingów oraz wewnętrznych ciągów komunikacyjnych. W przedzie teren utwardzony, niewielkie powierzchnie biologicznie czynne zagospodarowane nasadzeniami młodej zieleni urządzonej.	Tereny przeznaczone pod zabudowę usługową - U.	Brak istotnych przekształceń środowiska przyrodniczego, w wyniku realizacji planu możliwe zwiększenie intensywności zabudowy, co w stosunku do stanu obecnego spowoduje: <ul style="list-style-type: none">- niewielkie pogorszenie klimatu akustycznego i stanu higieny atmosfery,- zwiększenie ilości wytwarzanych odpadów i ścieków,- zwiększenie zapotrzebowania na wodę, energię elektryczną, gaz,- możliwe dalsze ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej.
	Istniejąca droga.	Tereny przeznaczone pod drogę publiczną klasy dojazdowej (KD-D).	Adaptacja istniejącego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenów - brak przekształceń środowiska przyrodniczego.

