

**UMOWA - wzór**  
**SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ**  
**NR .....**

Załącznik nr 12 do SWZ

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

.....  
.....

NR KRS: ....., NIP: ....., Regon: ....., Kapitał  
zakładowy/wpłacony ....., zwanym dalej **Sprzedawcą**, reprezentowanym  
przez:

1. ....

2. ....

a

**Miejskim Ośrodkiem Kultury w Wysokiem Mazowieckiem** z siedzibą: ul. Ludowa 19, 18-200  
Wysokie Mazowieckie, numer identyfikacji podatkowej NIP: 722-11-66-062, zwanym dalej  
**Odbiorcą**, reprezentowanym przez:

**mgr Annę Kamińską** – Dyrektora Miejskiego Ośrodka Kultury w Wysokiem Mazowieckiem,  
o następującej treści:

**§ 1**

1. Niniejsza umowa została zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r.- Prawo zamówień publicznych ( Dz.U. z 2021r. poz. 1129, z późn. zm.) Nr postępowania: MK. 271.14.2021
2. Przedmiotem umowy jest sprzedaż energii elektrycznej przez Sprzedawcę na potrzeby Odbiorcy.
3. Formularz ofertowy stanowi integralną część niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Odbiorca zamawia energię elektryczną dla obiektów wg załącznika nr 1.
2. Obiekty Odbiorcy przyłączone są do sieci Dystrybutora wg załącznika nr 1.
3. Warunki świadczenia usług dystrybucji dla każdego z obiektów określają umowy o Świadczenie Usług Dystrybucji zawarte z Dystrybutorem, o którym mowa w ust. 2.
4. Odbiorca deklaruje zakup, a Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej w ilości ok. **78 842 kWh** w okresie **od 01 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2023 r.** w czasie obowiązywania umowy, dla wszystkich obiektów łącznie.
5. Wysokość wynagrodzenia przysługującemu Wykonawcy została ustalona na podstawie jego oferty i wynosi:
  - 1) Wynagrodzenie netto:.....zł, plus należny podatek VAT (23%) w kwocie ..... zł
  - 2) Wynagrodzenie brutto: ..... zł ( słownie: .....)

### § 3

Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucji, o której mowa w § 2 ust. 3, określa dla każdego z obiektów Odbiorcy w szczególności:

1. napięcie, na jakim odbywa się pomiar pobieranej energii;
2. moc umowną oraz warunki jej zmiany;
3. miejsce dostarczania energii elektrycznej;
4. miejsce zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego;
5. własność oraz rodzaj urządzeń układu pomiarowo – rozliczeniowego.

### § 4

1. Rozliczenia za sprzedaną energię elektryczną odbywają się na podstawie miesięcznych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego przy zastosowaniu **cen i stawek określonych w załączniku nr 10** do niniejszej umowy.
2. Należności za sprzedaną energię elektryczną będą regulowane przez Odbiorcę w terminie nie dłuższym niż **14 dni od daty otrzymania faktury VAT**. W razie przekroczenia przez Odbiorcę terminu płatności Sprzedawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.
3. W razie powstania zaległości w płatnościach (należności wynikające z faktur wraz z odsetkami lub odsetki od nieterminowo uregulowanych faktur), Sprzedawca może zarachować dokonane przez Odbiorcę wpłaty pieniężne w pierwszej kolejności na poczet odsetek od faktur uregulowanych z opóźnieniem, a następnie na poczet najdawniej wymagalnego długu.
4. Reklamacja nie zwalnia Odbiorcy od terminowego uregulowania płatności.
5. W przypadku stwierdzenia przez którąkolwiek ze Stron i potwierdzenia przez Dystrybutora nieprawidłowego działania układu pomiarowo-rozliczeniowego bądź błędnego rozliczenia, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności, Sprzedawca dokona korekty uprzednio wystawionych faktur za cały okres trwania nieprawidłowości, nieobjęty przedawnieniem roszczeń.
6. W przypadku niedostępności danych pomiarowych przez Dystrybutora, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej Umowy, Sprzedawca ma prawo wystawić fakturę za sprzedaż energii elektrycznej w oparciu o dane szacunkowe. Po otrzymaniu danych pomiarowych od Dystrybutora Sprzedawca niezwłocznie dokona stosownych korekt.
7. Faktury z tytułu sprzedaży energii elektrycznej wystawiane będą następująco:

Nabywca:

Miejski Ośrodek Kultury w Wysokiem Mazowieckiem, ul. Ludowa 19,  
18-200 Wysokie Mazowieckie, NIP: 722-11-66-062,

Odbiorca (lub dane Odbiorcy, zgodnie z możliwościami systemu bilingowego Wykonawcy):  
Miejski Ośrodek Kultury w Wysokiem Mazowieckiem, ul. Ludowa 19,  
18-200 Wysokie Mazowieckie.

## OBOWIĄZKI STRON

### § 5

Na podstawie niniejszej umowy Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do miejsc dostarczania wykazanych w załączniku nr 4 do niniejszej umowy, a Odbiorca do odbioru tej energii oraz do zapłaty należności z tego tytułu.

### § 6

1. Sprzedawca zobowiązany jest do naprawienia szkody powstałej wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy sprzedaży energii elektrycznej, chyba że naruszenie

obowiązków umownych nastąpiło wskutek okoliczności, za które Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności.

2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi odbiorców, Odbiorcy przysługuje prawo do bonifikaty lub upustu według stawek i na zasadach określonych w § 42 pkt 1, 10, 11 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 29 grudnia 2017 roku w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 503).
3. Sprzedawca nie odpowiada za standardy jakościowe dostarczanej przez Dystrybutora energii elektrycznej.

#### § 7

Odbiorca ma obowiązek:

- 1) terminowego regulowania należności za energię elektryczną na rachunek Sprzedawcy;
- 2) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i na warunkach określonych w umowie;
- 3) poinformowania pisemnego Sprzedawcy o zmianie adresu korespondencyjnego, na który powinna zostać wysłana faktura oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania za doręczoną pod znanym Sprzedawcy adresem tejże faktury i korespondencji.

#### § 8

1. Osobą upoważnioną ze strony Odbiorcy do kontaktów w sprawach związanych ze sprzedażą energii elektrycznej jest:

**mgr Anna Kamińska** - Dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury w Wysokiem Mazowieckiem

nr tel.: .....; e mail: .....

2. Osobą upoważnioną ze strony Sprzedawcy do kontaktów w sprawach związanych ze sprzedażą energii elektrycznej jest:

.....

nr tel.: .....; e mail: .....

3. Osobą upoważnioną ze strony Sprzedawcy do kontaktów w sprawach operacyjnych jest:

.....

nr tel.: .....; e mail: .....

4. O zmianie osób, o których mowa w ust. 1, 2 i 3, powiadomienie następuje pisemnie listem poleconym.

#### § 9

1. Warunki wprowadzenia zmian w umowie są następujące:

- a) wprowadzenia przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki obowiązku zatwierdzania przez Spółkę Obrotu taryf lub nałożenia dodatkowych obowiązków związanych z zakupem praw majątkowych;

- b) Ceny mogą ulec zmianie w przypadku zmiany:
- stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę
- c) zmiany ustawowej stawki VAT w okresie realizacji umowy – dotyczą wynagrodzenia za dostawy, których nie zafakturowano na dzień wejścia w życie przepisów o zmianie VAT.

## **§ 10.**

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w przypadku:

- a) zwłoki w wykonaniu świadczenia w terminie, w wysokości 0,07 % wartości netto naliczonej za każdy dzień zwłoki.
- b) wysokości kar umownych naliczanych wykonawcy z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5,
- c) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnych od Zamawiającego), w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w § 2 ust. 5,
- d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 5.
- e) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku, gdy Wykonawcy zostanie cofnięta koncesja na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną lub też nastąpi zmiana koncesji powodująca jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy, w wysokości 10% umownego wynagrodzenia netto za przedmiot umowy.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, gdyby wysokość poniesionej szkody przewyższała wysokość kar umownych.

3. W razie naliczenia kar umownych Zamawiający będzie upoważniony do potrącenia ich kwoty z faktury Wykonawcy.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 30% wartości umowy.

## **§ 11**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku i obowiązuje na czas określony, tj. do dnia 31 grudnia 2023 roku.
2. Każdej ze Stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy.
3. W przypadku rozwiązania umowy przez Odbiorcę przed upływem okresu na jaki została zawarta, bądź przez Sprzedawcę w trybie, o którym mowa w ust. 5, Sprzedawca obciąży Odbiorcę kwotą wynikającą z różnicy pomiędzy ilością energii elektrycznej zadeklarowaną przez Odbiorcę w §2 ust. 4, a rzeczywistym poborem energii do czasu rozwiązania umowy, według cen z dnia rozwiązania.
4. Okres wypowiedzenia umowy wynosi jeden miesiąc, ze skutkiem na koniec miesiąca

kalendarzowego.

5. Sprzedawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
- 1) rozwiązania Umowy o Świadczenie Usług Dystrybucji, o których mowa w § 2 ust. 3;
  - 2) opóźnienia w zapłacie za sprzedaną energię elektryczną dłuższego niż miesiąc, pomimo wyznaczenia dodatkowego 14-dniowego terminu płatności.

## **§ 12**

Integralną część umowy stanowią:

- 1) Załącznik nr 4 - Wykaz punktów poboru energii elektrycznej Miejskiego Ośrodka Kultury w Wysokiem Mazowieckiem;
- 2) Załącznik nr 11- Formularz Ofertowy;

## **§ 13**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Sprzedawcy i jeden dla Odbiorcy.

**Sprzedawca**

**Odbiorca**

WYKAZ PUNKTÓW POBORU ENERGII ELEKTRYCZNEJ  
MIEJSKIEGO OŚRODKA KULTURY W WYSOKIEM MAZOWIECKIEM.

Lp.	ADRES PUNKTU POBORU ENERGII ELEKTRYCZNEJ			OSD	grupa taryfowa
	nazwa ulicy z oznaczeniami	kod pocztowy	miasto		
1.	Ludowa 19 PPE PL_ZEBB_2013000643_09 Licznik nr: 01662965	18- 200	Wysokie Mazowieckie	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok	C11