



Proszę o rozpatrzenie
2021. 12. 24

MK

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Ewa Konarzewska
mgr Ewa Konarzewska

Bielsk Podlaski, dn. 17.12.2021r.

L. dz./ RE3/RM/RP/12489/2021

DROGOWSKAZ s. c.
ul. Elewatorska 13/22
15-620 Białystok

W odpowiedzi na pismo dotyczące wydania warunków usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z planowaną inwestycją w miejscowości Wysokie Mazowieckie – „Budowa drogi od strony zachodniej miasta Wysokie Mazowieckie od km 2+078,10 do km 3+545,15” PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski przesyła w złączeniu Warunki Usunięcia Kolizji Nr RE3/RM3/RP/12489/37/2021.

Jeżeli akceptują Państwo Warunki Usunięcia Kolizji i załączony do niniejszego pisma projekt umowy usunięcia kolizji, prosimy o kontakt z PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski w celu uzupełnienia projektu umowy o niezbędne dane. Zgodnie z zapisami wydanych Warunków Usunięcia Kolizji w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycje w sposób umożliwiający wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania część sieci elektroenergetycznej, która uległa przeniesieniu wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami.

Jednocześnie informujemy, że podstawą zawarcia umowy usunięcia kolizji jest opracowanie i uzgodnienie ze Spółką dokumentacji techniczno-prawnej określonej w Warunkach Usunięcia Kolizji, sporządzonej zgodnie z regulacjami i standardami obowiązującymi w PGE Dystrybucja S.A.

Budowę przedmiotowej drogi w miejscowości Wysokie Mazowieckie uzgodnić należy również w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok w Białymstoku w związku z przebiegiem projektowanej infrastruktury drogowej pod linią napowietrzną 110kV.

Z poważaniem

Sprawę prowadzi:
Robert Pakieła
Tel.wew.85 676 63 47

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski
Jonny Kondziukiewicz
Dyrektor
Jonny Kondziukiewicz

Załączniki:

1. Wniosek o określenie warunków usunięcia kolizji
2. Wzór umowy o usunięcie kolizji
3. Klauzula informacyjna RODO

Do wiadomości:

Burmistrz Miasta
Wysokie Mazowieckie
ul. Ludowa 15
18-200 Wysokie Mazowieckie

Bielsk Podlaski 14.12.2021

Nr RE3/RM/RP/12489/37/2021

Burmistrz Miasta
Wysokie Mazowieckie
ul. Ludowa 15
18-200 Wysokie Mazowieckie

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa się następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją:

Budowa drogi od strony zachodniej miasta w Wysokiem Mazowieckiem

1. Miejsce występującej kolizji:

Wysokie Mazowieckie, kontynuacja odcinka drogi gminnej od skrzyżowania z ul. Ludową do Alei Niepodległości przecinając ul. Brykowską.

2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:

- Odcinek LN SN WYM – CZYŻEW 1 o długości około 95 m typu AFL 3x70 przebiegający nad projektowaną inwestycją (kolizja H),
- Odcinek LN SN WYM – CZYŻEW 2 o długości około 390 m typu AFL 3x70 przebiegający nad projektowaną inwestycją (kolizja F),
- Odcinek LK SN RPZ WYM – Proszkownia 1 o długości około 50 m typu 3xXRUHAKXs 1x300 mm² przebiegający pod projektowaną inwestycją (kolizja G),
- Odcinek LK SN RPZ WYM – Proszkownia 2 o długości około 50 m typu 3xXRUHAKXs 1x300 mm² przebiegający pod projektowaną inwestycją (kolizja G),
- Odcinek LN SN WYM – CZYŻEW 1 o długości około 170 m typu AFL 3x70 przebiegający nad projektowaną inwestycją (kolizja E),
- Odcinek LN SN WYM – ZAMBRÓW o długości około 180 m typu AFL 3x70 przebiegający nad projektowaną inwestycją (kolizja D),
- Odcinek LN SN WYM – ZAKŁADY MIĘSNE o długości około 190 m typu AFL 3x70 przebiegający nad projektowaną inwestycją (kolizja C),
- Odcinek LN SN WYM – JABŁONKA KOŚCIELNA o długości około 120 m typu AFL 3x70 przebiegający nad projektowaną inwestycją (kolizja B),

- **Odcinek LN SN WYM – MLECZARNIA o długości około 130 m typu AFL 3x70 przebiegający nad projektowaną inwestycją (kolizja A),**

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń. (projekt umowy wg wzoru nr 3a)

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:

a) **Przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:**

- przebudowy linii napowietrznych SN w zakresie wykonania obostrzenia oraz budowa nowych stanowisk słupowych w nowej lokalizacji z zachowaniem normatywnych wysokości zawieszenia przewodów,**
- dostosowania nowych stanowisk słupowych do nowych warunków pracy oraz obowiązujących przepisów i norm,**
- przebudowy odcinka linii napowietrznej SN 15kV na linię kablową ziemną po nowej trasie,**
- Budowy nowego odcinka linii kablowej SN po nowej trasie z zabezpieczeniem i zachowaniem odpowiedniej głębokości ułożenia kabli,**
- Zabezpieczenie linii kablowej SN z zachowaniem odpowiedniej głębokości ułożenia kabli,**

b) **opracować projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. oraz sporządzić na jego podstawie kosztorys inwestorski.**

c) **prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci elektroenergetycznej. W przypadku konieczności wyłączenia, niezbędne jest uzyskanie zgody PGE Dystrybucja i ustalenie warunków wyłączenia. Należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej.**

d) **Przed zawarciem umowy usunięcia kolizji uzgodnić dokumentację techniczno - prawną (lit.b) wraz z kosztorysem inwestorskim z Rejonem Energetycznym Bielsk Podlaski ul. 11 Listopada 11, 17-100 Bielsk Podlaski w zakresie przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,**

e) **uzyskać niezbędne pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186).**

f) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji należy pozyskać i dostarczyć Spółce – własnym kosztem i staraniem (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przenoszone/odtworzone urządzenia elektroenergetyczne PGE Dystrybucja S.A. po usunięciu kolizji w postaci nieodpłatnej dla Spółki, bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, o treści:

„Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, na okres nieoznaczony, i że wygasa najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej, na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne, w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli, przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu”.

Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń. W przypadku, gdy służebność ustanawiana jest poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia przez właściciela lub użytkownika wieczystego gruntu, akt notarialny powinien zostać dostarczony Spółce w terminie 7 dni od złożenia takiego oświadczenia z uwagi na ciążyący na Spółce obowiązek podatkowy w podatku od czynności cywilno-prawnych.

Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).

- g) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,
- h) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
- i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.
- j) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.

5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.

6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.

7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.

8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje warunek, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.
11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.
12. Osoba do kontaktu: Pakieła Robert, PGE Dystrybucja S.A. Oddział Białystok Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski, ul. 11 Listopada 11, 17-100 Bielsk Podlaski, tel. 85 676 6347

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Bielsk Podlaski

..... Jerzy Kołdziukiewicz