

Zarządzenie Nr 45/2023
Burmistrza Miasta Wysokie Mazowieckie
z dnia 20 czerwca 2023 r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat pod uprawy rolne nieruchomości gruntowych, stanowiących własność miasta Wysokie Mazowieckie położonych przy ul. Warszawskiej i Alei Niepodległości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2023 r., poz. 40 t.j.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 t.j. z późn. zm), oraz § 16 ust. 1,2 i 3, uchwały Nr XXXIV /131 /05 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub wynajmowania na czas określony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, oraz § 19a uchwały Nr VI/21/11 Rady Wysokie Mazowieckie z dnia 29 marca 2011 r. zmieniająca uchwałę w sprawie określania zasad nabycia, zbycia, i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do wydzierżawienia pod uprawy rolne następujące nieruchomości gruntowe:

- położone przy ul. Warszawskiej ozn. nr geod. 382/1, 382/2, 383/1, 381/1, 381/2, 380/1, 380/2, 284/1, 284/2, 285/2, 285/1, 286/1, 283/1, 283/2, 282/1, 282/2, 281/1, 281/2, 280/2, 280/3, 279/3, 279/4, 278/2, 278/3, 277/2, 277/3, 276/2, 276/3, 275/2, 275/3, 274/2, 273/2, 272/2, 271/2, 271/5, 288/2 o łącznej powierzchni 7,4003 ha. Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona została w wysokości – 1 282,00 zł/ha oraz część nieruchomości gruntowych:
- położone przy ul. Alei Niepodległości ozn. nr. geod. 721/2, 721/3, 721/10 o łącznej powierzchni 0,3355 ha. Wysokość czynszu dzierżawnego ustalona została w wysokości – 420,11 zł/ha. Łączna powierzchnia nieruchomości gruntowych wynosi 7,7358 ha, łączna wysokość czynszu wynosi 1702,11 zł/ha.

§ 2.

Wydzierżawienie nieruchomości gruntowych nastąpi na okres 3 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia, zgodnie z Kodeksem Cywilnym.

§ 3.

Opłata czynszu będzie waloryzowana o roczny wskaźnik inflacji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr inż. Jarosław Siekierko