



Prace w obrębie zabytkowej Plebanii przy kościele parafialnym w Wysokiem Mazowieckiem
- etap II

Do zamawiającego wpłynęły pytania:

1. Jak określają Państwo definicję Plebanii w świetle definicji obiektów budowlanych określonych w Prawie Budowlanym?
2. Jaki należy zastosować podatek VAT? 8% czy 23 % ze względu na funkcje budynku i definicję Plebanii w świetle Prawa Budowlanego?
3. Jaka jest kategoria obiektu budowlanego?
4. W związku z tym, że budynki mieszkalne objęte są 8% stawką podatku VAT jedynie do pierwszych 300 m², prosimy o informację, jaka jest powierzchnia użytkowa z podziałem na piwnicę, parter i poddasze, gdyż jest to niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty.

Odpowiedź na pytanie:

Ad. 1-4. Dokładnej klasyfikacji kategorii obiektu budowlanego dokona projektant w trakcie sporządzania dokumentacji. Do wyceny należy przyjąć 23% podatku VAT.