

Prace w obrębie zabytkowej Plebanii przy kościele parafialnym w Wysokiem Mazowieckiem  
- etap II

Do zamawiającego wpłynęły pytania:

1. Wymiana instalacji CO – należy wykonać rozdzielacze ciepła oddzielnie na każde pomieszczenie, wykonać ogrzewanie pomieszczeń na poddaszu.- czy ogrzewanie pomieszczeń na poddaszu trzeba wykonać na całej powierzchni poddasza ( pomieszczenie nr 2 – poddasze ) czy tylko w pomieszczeniach przeznaczonych na mieszkanie. Co ze źródłem ciepła- czy jest już ono wykonane, czy należy je zaprojektować i wykonać.
2. Pkt. 15. Uzupełnienie ścianek działowych poddasza,- czy zamawiający przewiduje ścianki działowe w pom. Nr 2 – poddasze, Jeżeli tak to proszę uszczegółowienie.
3. Pkt. 20. Wymiana schodów wejściowych na poddasze – przebudowa- czy poddasze jest przeprojektowywanie na pobyt ludzi- jeżeli tak to ile osób- niezbędne to będzie do dostosowania schodów do aktualnych warunków technicznych.
4. Pkt. 21. Ocieplenie poddasza metodą - wełna mineralna, płyta karton gips, tynk i malowanie- czy całe poddasze wraz z pomieszczeniem nr 2 – poddasze.

Odpowiedź na pytanie:

1. Obiekt ogrzewany jest z pieca gazowego (jedno źródła dla całego budynku). Przebudowa dotyczy instalacji centralnego ogrzewania bez wymiany pieca, z wydzieleniem odrębnych obiegów, rozdzielaczami, sterownikami i podlicznikami na poszczególnych obiegach. Planuje się 3 rozdzielacze do wykonania w I etapie. Jeden do części I (plus pozostałe wyposażenie) i dwa do etapu II - parter i poddasze (pozostałe elementy instalacji wykonać w etapie II). Ogrzewanie należy wykonać również na poddaszu, która po remoncie będzie mogła być przeznaczona na funkcję mieszkalną.
2. Na poddaszu planowane są ścianki działowe – zgodnie z uzgodnieniami z inwestorem na etapie wykonywania projektu.
3. Obecnie na stałe na poddaszu mieszka 1 osoba. Po remoncie nowe pomieszczenia będą pełniły funkcje gościnną.
4. Należy ocieplić całe poddasze.