

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : OCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO - SOCJALNEGO WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI  
ADRES INWESTYCJI : WYSOKIE MAZOWIECKIE PRZY UL. PRZECHODNIEJ NA DZIAŁCE O NR GEOD. 1293, 18-200 WYSOKIE MAZOWIECKIE  
INWESTOR : ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W WYSOKIEM MAZOWIECKIEM  
ADRES INWESTORA : UL. ARMII KRAJOWEJ 4, 18-200 WYSOKIE MAZOWIECKIE  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Magdalena Pieróg  
DATA OPRACOWANIA : 25.07.2012

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
25.07.2012

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>OCDIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO - SOCJALNEGO 1 WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI</b>			
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE - CPV 45111100-9	1	9
2	ROBOTY ZIEMNE -CPV 45111200-0	10	13
3	PODŁOGI I POSADZKI - CPV 45430000-0	14	14
4	STOLARKA - CPV 45422100-8	15	18
5	ROBOTY IZOLACYJNE - CPV 45320000-6	19	21
6	ELEWACJA - CPV - 45321000-3	22	37

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>OCIEPLENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO - SOCJALNEGO 1 WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI</b>					
<b>1</b>					
<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE - CPV 45111100-9</b>					
1	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>		
d.1	0807-01	0.50*(7.80+31.95+7.80+1.65+1.65)	m <sup>2</sup>	25.425	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.425</b>
2	KNR K-04	Zbicie starych tynków w ilości ok. 5% i oczyszczenie powierzchni murów i spoin z zaprawy cementowo-wapienej	m <sup>2</sup>		
d.1	0401-08	0.05*{[2*(31.25*2.57+7.80*3.53+1.65*2.30)]-[0.90*1.45+3*(1.15*1.40)+3*(1.40*1.40)+4*(1.45*1.45)+3*(1.50*1.45)+1.75*1.45+1.40*1.05+1.00*2.10+1.00*2.30+0.75*1.95]}	m <sup>2</sup>	9.323	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.323</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-05	6*3.00	m	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
4	KNR 13-23	Rozbiórka obróbek blacharskich	m <sup>2</sup>		
d.1	0106-05	2*(0.35*7.85)+2.00	m <sup>2</sup>	7.495	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.495</b>
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.		
d.1	0354-04	17.00	szt.	17.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.000</b>
6	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1	0354-05	1.00*2.10+1.00*2.30	m <sup>2</sup>	4.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.400</b>
7	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1	0333-09	5.00	szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
8	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 5 km	m <sup>3</sup>		
d.1	1103-04 1103-05	1.50	m <sup>3</sup>	1.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
9	kalkulacja indywidualna	Opłata za składowanie na wysypisku gruzu.	t		
d.1		1,50*1,5=2,25t	t	2.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.250</b>
<b>2</b>					
<b>ROBOTY ZIEMNE -CPV 45111200-0</b>					
10	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.2	0104-02	0.50*[1.00*(7.75+31.20+7.75+31.20+1.65+1.65)]	m <sup>3</sup>	40.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>40.600</b>
11	KNR 4-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m	m <sup>2</sup>		
d.2	0107-01	[1.00*(8.75+31.20+8.75+31.20+1.65+1.65)]	m <sup>2</sup>	83.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>83.200</b>
12	KNR 4-01	Oczyszczenie ścian fundamentowych o powierzchni do 5 m <sup>2</sup> z cegły przy użyciu szczotek stalowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0619-02	[1.15*(7.75+31.20+7.75+31.20+1.65+1.65)]	m <sup>2</sup>	93.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.380</b>
13	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
d.2	0105-02	0.40*[1.00*(7.75+31.20+7.75+31.20+1.65+1.65)]	m <sup>3</sup>	32.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.480</b>
<b>3</b>					
<b>PODŁOGI I POSADZKI - CPV 45430000-0</b>					
14	KNR-W 2-02	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej + hydroizolacja	m <sup>2</sup>		
d.3	1120-02	2.00*4	m <sup>2</sup>	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
<b>4</b>					
<b>STOLARKA - CPV 45422100-8</b>					
15	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednokierunkowe z PCV o pow. do 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.4	0929-06	0.95*1.45	m <sup>2</sup>	1.378	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.378</b>
16	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwukierunkowe z PCV o pow. do 2.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.4	0929-09	3*1.15*1.40+3*1.40*1.40+1.40*1.05	m <sup>2</sup>	12.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.180</b>
17	KNR 0-19	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwukierunkowe z PCV o pow. do 2.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.4	0929-10	4*1.45*1.45+3*1.50*1.45+1.75*1.45	m <sup>2</sup>	17.473	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>17.473</b>
18	KNR 2-02 d.4 1203-02	Drzwi stalowe pełne o powierzchni ponad 2 m2 z przekładką termiczną  1.00*2.10+1.00*2.30*2+0.75*1.95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  8.163	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.163</b>
<b>5</b>		<b>ROBOTY IZOLACYJNE - CPV 45320000-6</b>			
19	KNR 2-02 d.5 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego np. Dysperbit lub równoważny - pierwsza warstwa 1.15*(7.75+31.20+7.75+31.20+1.65+1.65)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  93.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.380</b>
20	KNR 2-02 d.5 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego np. Dysperbit lub równoważny - druga i następna warstwa 1.15*(7.75+31.20+7.75+31.20+1.65+1.65)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  93.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.380</b>
21	KNR 2-31 d.5 0502-03	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (7.80+32.15+7.80+32.15+1.65+1.65)*0.35	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  29.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.120</b>
<b>6</b>		<b>ELEWACJA - CPV - 45321000-3</b>			
22	KNR 0-23 d.6 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie [2*(31.25*2.57+7.80*3.53+1.65*2.30)]-[0.90*1.45+3*(1.15*1.40)+3*(1.40*1.40)+4*(1.45*1.45)+3*(1.50*1.45)+1.75*1.45+1.40*1.05+1.00*2.10+1.00*2.30+0.75*1.95]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  186.463	
				<b>RAZEM</b>	<b>186.463</b>
23	KNR 4-01 d.6 0724-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów ( do 5 m2 w 1 miejscu ) 9.323+4.60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13.923	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.923</b>
24	KNR 0-23 d.6 2613-09	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - zamocowanie listwy cokołowej 31.55+31.53+8.10+8.10+1.65+1.65	m  m	  82.580	
				<b>RAZEM</b>	<b>82.580</b>
25	KNR 0-23 d.6 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 14cm do ścian [2*(31.53*2.57+7.80*3.53+1.65*2.30)]-[0.90*1.45+3*(1.15*1.40)+3*(1.40*1.40)+4*(1.45*1.45)+3*(1.50*1.45)+1.75*1.45+1.40*1.05+1.00*2.10+1.00*2.30+0.75*1.95]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  187.902	
				<b>RAZEM</b>	<b>187.902</b>
26	KNR 0-23 d.6 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach [2*(31.53*2.57+7.80*3.53+1.65*2.30)]-[0.90*1.45+3*(1.15*1.40)+3*(1.40*1.40)+4*(1.45*1.45)+3*(1.50*1.45)+1.75*1.45+1.40*1.05+1.00*2.10+1.00*2.30+0.75*1.95]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  187.902	
				<b>RAZEM</b>	<b>187.902</b>
27	KNR 0-23 d.6 2613-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 4*3.70+2*2.25+85.00	m  m	  104.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>104.300</b>
28	KNR 2-02 d.6 0609-09	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10cm pionowe na lepiku z siatką 1.15*(7.80+31.45+7.80+31.45+1.65+1.65)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  94.070	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.070</b>
29	KNR 2-02 d.6 0905-02	Tynki zewn. mozaikowe np. Bolix lub równoważny wykonane w strefie cokołowej 0.15*(7.80+31.45+7.80+31.45+1.65+1.65)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12.270	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.270</b>
30	KNR 0-23 d.6 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej np. Bolix lub równoważnej - ściany, ościeża [2*(31.53*2.57+7.80*3.53+1.65*2.30)]-[0.90*1.45+3*(1.15*1.40)+3*(1.40*1.40)+4*(1.45*1.45)+3*(1.50*1.45)+1.75*1.45+1.40*1.05+1.00*2.10+1.00*2.30+0.75*1.95]+0.10*85	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  196.402	
				<b>RAZEM</b>	<b>196.402</b>
31	KNR 0-23 d.6 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. np. Bolix lub równoważny o fakturze kasza gr. 2 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome [2*(31.53*2.57+7.80*3.53+1.65*2.30)]-[0.90*1.45+3*(1.15*1.40)+3*(1.40*1.40)+4*(1.45*1.45)+3*(1.50*1.45)+1.75*1.45+1.40*1.05+1.00*2.10+1.00*2.30+0.75*1.95]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  187.902	
				<b>RAZEM</b>	<b>187.902</b>
32	KNR 0-23 d.6 0933-03	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. np. Bolix lub równoważny o fakturze kasza gr. 2 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ościeża o szer. do 15 cm	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.10*85.00	m <sup>2</sup>	8.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.500</b>
33	NNRNKB d.6 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne, ściany atykowe $0.50*(8.16+8.16)+0.25*(1.05+3*1.25+4*1.50+4*1.55+3*1.60+1.85)$	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14.073	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.073</b>
34	KNR-W 2-02 d.6 0526-03	Montaż ponowny rur spustowych okrągłych o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - rury spustowe z odzysku + nowe kolanka 6*0.50	m		
			m	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
35	KNR 2-17 d.6 0208-01	Wentylatory dachowe - kominki turbovent fi 150mm z ocieplonym kanałem wentylacyjnym i anemostatem 5.00	szt.		
			szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
36	KNR 2-02 d.6 1215-01	Kratki wentylacyjne osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m <sup>2</sup> - stalowe, ocynkowane, malowane proszkowo 5.00	szt.		
			szt.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
37	KNR-W 2-02 d.6 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 240.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	240.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>240.000</b>