

Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonych w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Przemysłowej (dawnej Warszawskiej) stanowiących własność Miasta Wysokie Mazowieckie oznaczonej numerem geod. 2350/10 o pow. 22 786 m² cena wywoławcza nieruchomości wynosi brutto 652.743,78 zł (słownie: sześćset pięćdziesiąt dwa tysiące siedemset czterdzieści trzy złote 78/100; netto 530.686,00 zł + 23% podatek VAT), wadium 120 000,00 złotych (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych).

1. Przetarg odbędzie się w dniu 9 września 2013r o godz. 10⁰⁰ w sali narad nr 19A Urzędu Miasta w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Ludowej 15.
2. Nieruchomości stanowiące własność Miasta Wysokie Mazowieckie posiadają urządzoną księgę wieczystą Nr LM1W/00034525/2 wolną od obciążeń.
3. Przeznaczenie nieruchomości – podstawowe: pod zabudowę usługowo – produkcyjną w tym między innymi usługi z zakresu obsługi ludności oraz zakłady produkcyjne, a także składy, hurtownie, magazyny.
4. Nabywca nieruchomości ma obowiązek zatrudnienia 2 osób do 31.12.2014r. oraz 3 osób do 31.12.2015r..
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium do dnia 3 września 2013r. na konto Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie, PKO BP Oddział Wysokie Mazowieckie
27 1020 1332 0000 1102 0037 5535
Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
6. Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostała część ceny nabycia powinna być uiszczona do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej. Wadia wniesione przez pozostałych uczestników przetargu zostaną zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
7. Nabywca ponosi wszelkie koszty związane z zawarciem umowy notarialnej.
8. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
9. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu oraz oględzin nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 25 Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie ul. Ludowa 15 (tel. 086 275 23 79).

BURMISTRZ

mgr inż. Józef Słabosz