

USŁUGI PROJEKTOWE ZOFIA WYPYCH

ul. Wyszyńskiego 5/44, 18-300 Zambrów

tel. 604 154 766

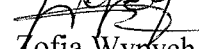
STRONA TYTUŁOWA:

**Rodzaj opracowania: Projekt budowlany budynku gospodarczego wraz z altaną
śmietnikową Przechodnia 2 i 2A**

**Inwestor: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Armii Krajowej 4, 18-200 Wysokie Mazowieckie**

**Adres budowy: Wysokie Mazowieckie ul. Przechodnia 2/2A
działka nr 1293**

Autor projektu:


Zofia Wypych

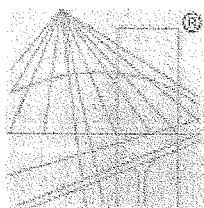
TECHNIK BUDOWLANY

Zofia Wypych

upr. proj. i kier. bud. w specjal.
architektura i konstr. bud.
nr Łom. 30/83

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

	Nr Rys.	Str
1.Strona tytułowa.....		1.
2. Zawartość teczki.....		2.
3. Zaświadczenie PIIB.....		3.
4. Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego.....		4.
5. Uchwała nr XXXVII/141/05 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dn. 24 listopada 2005r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Wysokie Mazowieckie		5.
6. Oświadczenie zgodne z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane...		6.
7. Opis techniczny projektu.....		7.
8. Plan sytuacyjny.....	1.	8.
9. Rzut fundamentów.....	2.	9.
10. Rzut przyziemia.....	3.	10.
11. Rzut więźby dachowej.....	4.	11.
12. Informacja BiOZ.....		12.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-IRY-U94-GXB *

Pani Zofia Wypych o numerze ewidencyjnym PDL/BO/1718/01
adres zamieszkania ul. Wyszyńskiego 5 m.44, 18-300 Zambrów
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-12-13 roku przez:

Czesław Miedziałowski, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

*Za zgodność
z oryginałem
04. 2014 r.
Zofia Wypych*

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Łomża, dnia 22 marca 1983 r.

Nr Łom. 30/83

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2, § 5 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt 1 i 2 lit. xxx
§ 7

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Zofia Wypych

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 25 listopada 1954 r. w Zambrowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie wąskiej specjalizacji zawodowej, obejmującej projektowanie

architektoniczne w budownictwie osób fizycznych.

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 plóm. 71g

UW Łomża 205, nakt. 100 103

Zgodność z oryginałem
stwierdzam

Zambrow, dnia 04. 20 11 83

Zofia Wypych

UCHWAŁA NR XXXVII/141/05
RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE

z dnia 24 listopada 2005 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
miasta Wysokie Mazowieckie.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, nr 167, poz. 1759; z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr. 175, poz. 1457;) oraz art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (r. Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130 poz. 1087;), Uchwały Nr IV/21/02 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 13 grudnia 2002 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego, Uchwały Nr XXI/71/04 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 maja 2004 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego, **Rada Miasta Wysokie Mazowieckie**, po stwierdzeniu zgodności ze "Studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie" uchwalonym Uchwałą Nr XXXIX/176/01 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 21 grudnia 2001 r. wraz ze zmianami uchwalonymi Uchwałą Nr XXXI/114/05 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 29 kwietnia 2005 r., uchwała się co następuje:

ROZDZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Wysokie Mazowieckie, zwany dalej planem. Plan obejmuje grunty miasta Wysokie Mazowieckie o powierzchni około 1284,50 ha.

2. Plan nie obejmuje części obszaru miasta, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie dotyczący terenu byłego lotniska zatwierdzony uchwałą Nr XLVI/206/02 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 27 sierpnia 2002 roku.

3. Plan zawiera ustalenia dla terenów wyróżnionych w planie, położonych w wyznaczonych następujących jednostkach strukturalnych oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- 1) "A" - obejmująca centralną część miasta w granicach wyznaczonych przez: ul. 1-go Maja, ul. Jagiellońską, rzekę Brok, tylnią granicę terenu dworca PKS, zabudowę wschodniego bloku przyrynkowego, ul. Żeromskiego, ul. 100 - lecia, ul. Szpitalną oraz tylnią granicę terenów zabudowy usługowej, mieszkaniowej i parku położonych przy ul. Ludowej;
- 2) "B" - obejmująca północno-wschodnią część miasta w granicach wyznaczonych przez: ul. Kochanowskiego dalej Ludową, ul. 1000 - lecia, ul. Żeromskiego, tylnią granicę zabudowy wschodniego bloku przyrynkowego, tylnią granicę terenu dworca PKS, rzekę Brok, ul. Jagiellońską, ul. 1-go Maja, ul. Warszawską i wschodnią granicę miasta;

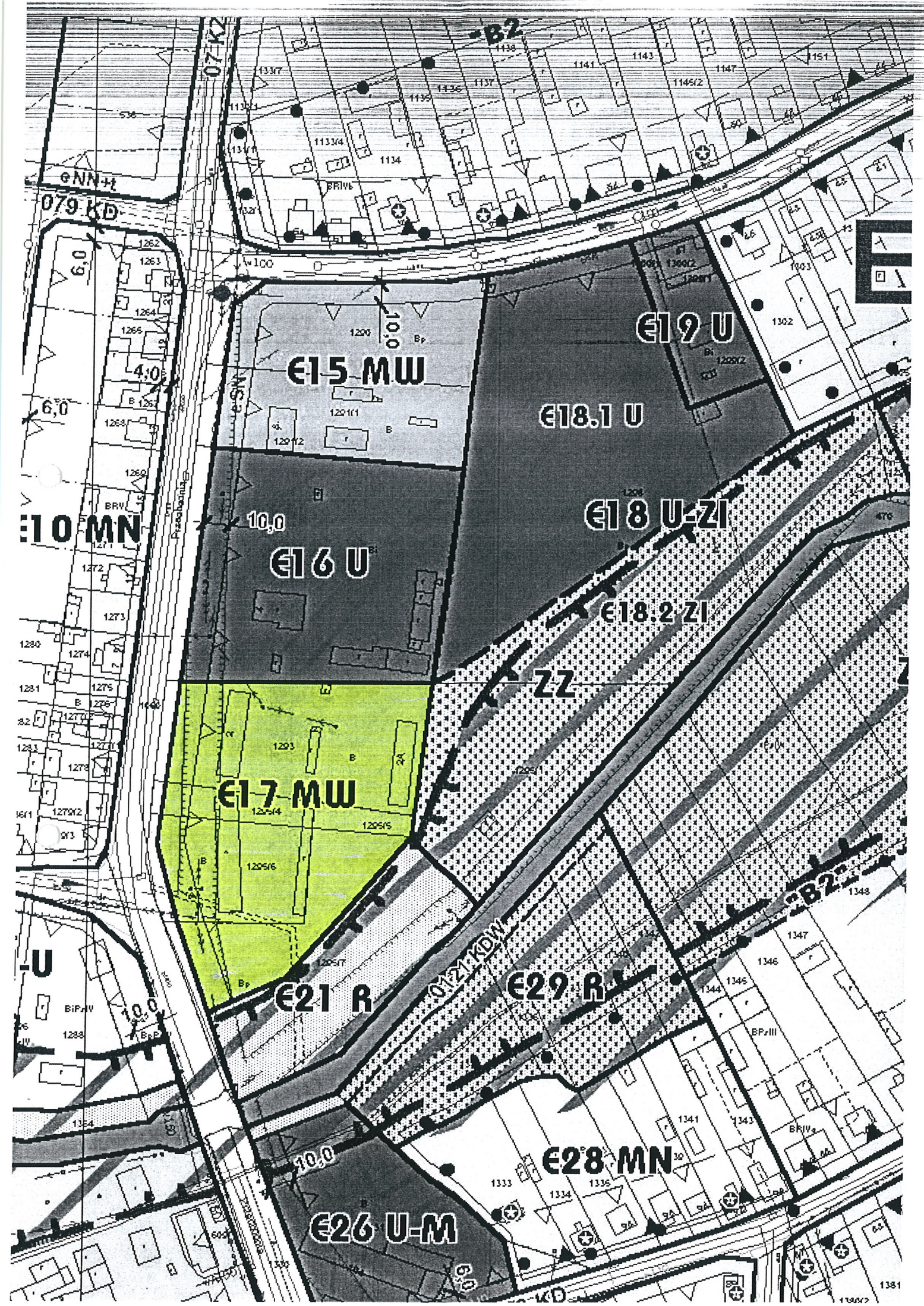
Podrozdział III-6

Ustalenia dotyczące terenów położonych w jednostce strukturalnej "E"

(zachodnia część miasta)

§ 65. Wydziela się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: E15 MW, E17 MW, E33 MW, E36 MW-U, E43 MW-U, dla których ustala się:

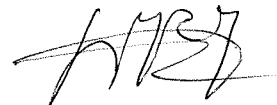
- 1) przeznaczenie terenu:
 - a) dla terenów oznaczonych symbolami: E15 MW, E17 MW i E33 MW:
 - podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - uzupełniające - usługi dla ludności, urządzenia infrastruktury technicznej, komunikacji, zieleń urządzona;
 - b) dla terenów oznaczonych symbolami: E36 MW-U, E43 MW-U:
 - podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z towarzyszeniem usług,
 - uzupełniające - urządzenia infrastruktury technicznej, komunikacji, zieleń urządzona;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) adaptuje się dotychczasową funkcję mieszkaniową i usługową oraz sposób zagospodarowania terenu,
 - b) dopuszcza się realizację garaży dla mieszkańców zabudowy wielorodzinnej, w formie jednorodnych zespołów lub niezależnego obiektu pod warunkiem:
 - zharmonizowania z architekturą budynków mieszkalnych i zagospodarowaniem terenu,
 - realizacji w sposób zorganizowanej działalności inwestycyjnej,
 - c) zaleca się lokalizację funkcji usługowej w parterach budynków wzdłuż ulic Ludowej,
 - d) wyklucza się realizację działalności uciążliwej oraz hurtowni i magazynów,
 - e) adaptuje się istniejące budynki mieszkalne i mieszkalno-usługowe oraz dopuszcza się ich modernizację, rozbudowę i przebudowę w celu poprawy stanu technicznego, użytkowania i estetyki,
 - f) dopuszcza się realizację nowych budynków mieszkalnych i mieszkalno-usługowych w ramach uzupełnień istniejących kwartałów zabudowy,
 - g) dopuszcza się zmianę konstrukcji i pokrycia dachów oraz kolorystyki elewacji budynków,
 - h) dopuszcza się wprowadzenie nowych elementów zabudowy w nawiązaniu do gabarytów i wystroju elewacji budynków w ich otoczeniu,
 - i) zaleca się wzbogacenie zagospodarowania terenu o elementy małej architektury związanej z funkcją mieszkaniową i usługową;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego - określone w §: 7, 9 i 10;
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - nie określa się;
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych - określone w § 13;



Zambrów, kwiecień 2014

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany budynku gospodarczo wraz z altana śmietnikową Przechodnia 2 i 2A – sporządzony dla inwestora Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul Armii Krajowej 4 Wysokie Mazowieckie, wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



TECHNIK BUDOWLANY

Zofia Wypych

upr. proj. i kier. bud. w specjal.
architektura i konstr. bud.
nr Łom. 30/83

Opis Techniczny

PROJEKTU BUDOWY BUDYNKU GOSPODARCZEGO WRAZ Z ALTANĄ ŚMIETNIKOWĄ w Wysokiem Mazowieckiem ul Przechodnia 2 i 2A

I. Podstawa opracowania:

Zlecenie Inwestora – Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Wysokiem Mazowieckiem

II. Charakterystyka budynku:

Budynek gospodarczy obejmujący wydzielenie 16 komórek lokatorskich o powiechrzni 7,00 m² każda, oraz śmietnika o powiechrzni 14 m².

Wymiary budynku: 6,74m x 35,81 m o wysokości 2,70 – 3,00 m.

Powierzchnia zabudowy: 126 m²

Kubatura: 378 m³

III Opis robót:

Projektuje się wykonanie ścian fundamentowych pod ściany nośne – grubość 25 cm, głębokość posadowienia – 1,2 m poniżej poziomu terenu. Ściany fundamentowe wykonujemy z betonu C 20/25

Ściany zewnętrzne wykonać z cegły wapienno- piaskowej licowanej grubości 25 cm, ściany działowe z cegły wapienno-piaskowej grubości 12 cm.

Na ścianach wykonać wieniec o wysokości 20 cm, zbrojenie wieńca 4 Ø 8 mm, strzemiona Ø 6 mm co 40 cm.

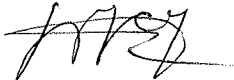
Więźba dachowa drewniana: Krokwie 14 x 6 cm, Łaty 4 x 5 cm

Pokrycie dachu: Blacha trapezowa powlekana.

Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej

Stolarka drzwiowa :

Do każdej komórki drzwi pełne drewniane typowe, w śmietniku wrota stalowe dwuskrzydłowe


TECHNIK BUDOWLANY
Zofia Wypych
upr. proj. i kier. bud. w specjal.
architektura i konstr. bud.
nr Łom 30/83

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY
ZDROWIA

OBIEKT

BUDOWA BUDYNKU GOSPODARZEGO WRAZ Z ALTANĄ ŚMIETNIKOWĄ
przy ul Przechodniej 2 i 2A

ADRES

Działka nr 1293
Wysokie Mazowieckie ul. Przechodnia 2 i 2A

INWESTOR

Zakład Godpodarki Mieszkaniowej
ul Armii Krajowej 4, 18-200 Wysokie Mazowieckie

PROJEKTANT

Zofia Wypych upr. Łom 30/83
ul. Wyszyńskiego 5/44, 18-300 Zambrów

Zambrów, kwiecień 2014

Część opisowa:

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Z 2000r. Nr 106, pozycja 1126);
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2000r. Nr 106, pozycja 1126 z późniejszymi zmianami)

2. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- Rozbiórka istniejącego śmietnika
- Zasypanie nieużytkowanej bezodpływowej studzienki ściekowej
- Budowa budynku śmietnika i komórek lokatorskich

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych: śmietnik, budynki gospodarcze, budynki mieszkalne

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi: istniejące budynki gospodarcze i śmietnik w złym stanie technicznym

5. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

a) Prace rozbiórkowe:

- wykonywane ręcznie, w sposób zapewniający ograniczenie do minimum rozrzut odpadów oraz ich pylenie
- usuwanie pojedynczych elementów nie powinno wywoływać nieprzewidywanego spadania lub zawalenia się innego
- odpady należy jak najszybciej usunąć poza obiekt. Odpady sortować na bieżąco, gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach (kontenerach)
- zgodnie z ustawą o gospodarce odpadami powstałe w wyniku prac odpady kwalifikuje się jako odpady komunalne. Odbiorcą może być licencjonowane przedsiębiorstwo, które w ramach umowy dostarczy wykonawcy pojemniki (kontenery) do gromadzenia odpadów przed ich wywiezieniem.

b) Prace na wysokościach

- Przy wykonywaniu dachu i rozbiórki istniejącego śmietnika: z rusztowań i pomostów roboczych,
- Podczas pracy w miejscach, gdzie istnieje możliwość spadania z góry różnych przedmiotów, narzędzi i materiałów budowlanych
- Przy wykonywaniu robót elektrycznych może nastąpić porażenie prądem

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż ogólny powinien zapoznać pracowników z:

- podstawowymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy w kodeksie pracy w układach zbiorowych pracy oraz regulaminach pracy
- przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązującymi w danym zakładzie pracy
- zasadami udzielania pierwszej pomocy

Instruktaż stanowiskowy powinien zapoznać pracowników z:

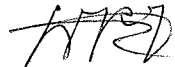
- zagrożeniem występującym na określonym stanowisku pracy
- sposobu ochrony przed zagrożeniami
- metodami bezpieczeństwa wykonywania pracy na tym stanowisku

7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

a) przy wykonywaniu robót ciesielskich, dekarских i elewacyjnych należy stosować pasy bezpieczeństwa, a gdy stosowanie pasów jest niemożliwe, rozwieszać siatki ochronne lub wykonywać dodatkowe pomosty poniżej pracy cieśli, dekarzy i tynkarzy

b) Przez cały czas na budowie powinno pracować minimum dwie osoby. Budowa powinna być zaopatrzona w telefon. Budowa powinna być zaopatrzona w apteczkę pierwszej pomocy.

Zambrów, kwiecień 2014


TECHNIK BUDOWLANY
Zofia Wypych
upr. proj. i kier. bud. w specjal.
architektura i konstr. bud.
nr Łom 30/83