

**UCHWAŁA NR XXI/120/2020**  
**RADY MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE**

z dnia 27 listopada 2020 r.

**w sprawie uchwalenia Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Wysokiem Mazowieckiem na lata 2021-2024.**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 t.j.) Rada Miasta Wysokie Mazowieckie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Wysokiem Mazowieckiem na lata 2021-2024, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wysokie Mazowieckie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

Miasta

  
**Marek Kajurek**

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych  
w Wysokiem Mazowieckiem na lata 2021-2024**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w Wysokiem Mazowieckiem został opracowany na podstawie Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020r., poz. 2028 t.j.).

Zakład Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Wysokiem Mazowieckiem planuje zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych zgodnie z uchwałą nr XLVIII/195/18 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 27 września 2018r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie”, z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie zatwierdzonym uchwałą nr XLVI/206/02 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 27 sierpnia 2002r., uchwałą nr XXXVII/141/05 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 24 listopada 2005r. ze zmianami, uchwałą nr XVII/90/2020 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 maja 2020r. i uchwałą nr XVII/91/2020 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 28 maja 2020r.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków,
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Powyższy plan może być korygowany co rok. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których na czas opracowania planu nie można przewidzieć.

**1. Zaopatrzenie w wodę.**

- a) Miejskie ujęcie wody stanowią cztery studnie głębinowe: Nr 1A, 1C, 2 i 2A, zlokalizowane na terenie Zakładu Wodociągów, Kanalizacji i Energetyki Ciepłej Sp. z o. o. w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. 1 Maja 6. Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym zdolność produkcyjna ujęcia i stacji uzdatniania wody wynosi 4500 m<sup>3</sup>/dobę. Sprzedaż wody w okresie taryfowym tj. od 18.05.2021r. do 17.05.2024r. wyniesie około 2000 m<sup>3</sup>/dobę. Wydajność technologiczna ujęcia i stacji wodociągowej może pokryć dużo większe zapotrzebowanie na wodę w porównaniu do stanu obecnego, czyli są duże możliwości rozbudowy sieci wodociągowej.

Zakład produkuje wodę o jakości odpowiadającej wymogom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia oraz zgodnej z obowiązującymi polskimi normami i przepisami Unii Europejskiej.

Pozyskawszy środki z funduszu „Infrastruktura i Środowisko Narodowa Strategia Spójności” Miasto wykonało kompleksową modernizację stacji uzdatniania wody, w skład której wchodzi unowocześnienie technologii uzdatniania wody, wymiana całej infrastruktury podziemnej, budowa nowej studni głębinowej 1C oraz rozbudowa budynku Stacji. W celu podwyższenia wydajności stacji planuje się rozbudowę zbiorników retencyjnych wody czystej ( 1x 500 m<sup>3</sup>) w 2021 i ( 1x 500 m<sup>3</sup>) w 2024 r.

**b) Sieć wodociągowa.**

Miasto posiada bardzo dobrze rozbudowaną sieć wodociągową obejmującą około 99 % zabudowanego obszaru miejskiego. Ogółem długość sieci wodociągowej to 37,2 km, w tym sieć rozdzielcza 9,1 km wykonana z żeliwa, 7,5 km z PCV, 20,6 km z PE. Z miejskiej sieci wodociągowej korzysta około 99,7 % mieszkańców.

Liczba wykonanych przyłączy wodociągowych – 1480 sztuk o długości około 31,9 km (w tym: 9,0 km wykonane ze stali, 22,9 km wykonane z PE). Sieć pracuje w układzie pierścieniowym, a jej przekroje zawierają się w przedziale Dn 50–200 mm. Dwa razy w roku przeprowadzane jest płukanie sieci wodociągowej celem usunięcia zanieczyszczeń pochodzących zwłaszcza ze starych, skorodowanych odcinków sieci z żeliwa i stali, które bardzo pogarszają jakość dostarczanej wody Odbiorcom. Jest to największy problem dotyczący zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę.

W roku 2019 i 2020 Zakład wybudował sieć wodociągową wraz z przyłączami w ul. Pileckiego z rur PE Ø 110 mm, ul. Kamieńskiego z rur PE Ø 110, ul. Miłosza z rur PE Ø 110 mm, oraz sieć wodociągową w ul. aleja Niepodległości z rur PE Ø 110 mm- 160 mm. Przebudowano sieć wodociągową w ul. Ludowej z rur żeliwnych Ø 150 mm na rury PE Ø 160 mm. Ponadto wykonano budowę sieci wodociągowej z rur PE Ø 160 mm w ul. Stadionowej wraz z przyłączami, budowę sieci wodociągowej z rur PE Ø 110 mm w ul. Kucharzewskiego wraz z przyłączami oraz budowę sieci wodociągowej z rur PE Ø 110 mm w ul. Brykowskiej wraz z przyłączami. Jest to bardzo właściwy i wzorcowy tok prowadzenia inwestycji w Naszym Mieście, aby podczas budowy kanałów i modernizacji ulic wymieniać również stare sieci wodociągowe. Najpilniejszą potrzebą jest wymiana starej zużytej sieci wodociągowej (żeliwnej) wraz z przyłączami wodociągowymi (stalowymi). Sieć wykonana w latach 50-tych, 60-tych obejmuje głównie osiedle „Jutrzenka” i w ul. 1 Maja- Zambrowska, która jest w trakcie realizacji – planowany czas wykonania 2020-2022r.. Planuje się (w zależności od możliwości finansowania tych modernizacji przez nasz Zakład, Gminę Miejską Wysokie Mazowieckie i z innych źródeł pozabudżetowych) w latach 2021–2024 przeprowadzić niezbędną przebudowę starej sieci wodociągowej.

Priorytetowe działania naszego Zakładu zmierzają w kierunku ograniczenia kosztów produkcji i dostawy wody Odbiorcom, a tym samym pomimo stabilnego zużycia wody– utrzymanie ceny wody pomimo wzrostu opłat na zewnątrz.

Do takich działań należą:

- przebudowa starych odcinków miejskiej sieci wodociągowej wraz z armaturą i przyłączami z rur żeliwnych i stalowych na nowe, wykonane w nowoczesnej technologii (zgrzewanej-nierozłącznej) z rur PE – działania inwestycyjne własne Zakładu,
- działania związane z gospodarką zasobami wodnymi, które pozwolą na minimalizację strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenie ich awaryjności poprzez stosowanie nowoczesnych uszczelnień, opasek naprawczych, przebudowa przyłączy – remonty bieżące,
- wymiana zużytych i nieszczelnych zasuw wodociągowych na nowoczesne i prawie bezawaryjne– remonty bieżące,
- montaż wodomierzy i podliczników u Odbiorców.

#### **1. Odprowadzanie ścieków.**

Miasto od grudnia 2015 r. nie korzysta już z oczyszczalni ścieków Spółdzielni Mleczarskiej „Mlekovita”, ponieważ posiada własną nowoczesną oczyszczalnię ścieków, której technologia spełnia wszelkie unijne normy.

Miejskie ścieki sanitarne dostarczane są do oczyszczalni ścieków kolektorem głównym o średnicy od 0,4 m do 0,6 m i długości 3,1 km. Ze względu na bardzo dużą infiltrację wód gruntowych do tego kolektora (szczególnie na odcinku od oczyszczalni do ul. 1 Maja) Miasto zmodernizowało 2,78 km kolektora głównego od nowej oczyszczalni ścieków do ul. Szpitalnej (poza odcinkami już zmodernizowanymi).

Miasto jest dość rozległe skanalizowane, ale stan sieci ze względu na jej wiek i stopień zużycia jest niezadowalający. Długość sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 35,0 km i korzysta z niej około 99% mieszkańców. Wykonanych jest 1246 sztuk przyłączy kanalizacyjnych o długości 15,3 km.

Sieć kanalizacji sanitarnej wymaga modernizacji (w części wybudowanej ze starych nieszczelnych materiałów) i rozbudowy. Priorytetowym celem Wieloletniego planu rozwoju sieci kanalizacji sanitarnej jest podnoszenie standardu życia mieszkańców poprzez rozwój systemów infrastruktury technicznej przychylnie środowisku ze środków Gminy Miejskiej, pomocowych funduszy zagranicznych i krajowych (NFOŚ, WFOŚ, itp.), szczególnie skanalizowanie miasta w 100%. Przebudowanie starej i wybudowanie nowej kanalizacji sanitarnej będzie służyło również ochronie wód gruntowych poprzez eliminację źródeł ich zagrożenia - nieszczelne rury i szamba, zwłaszcza na terenie zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej. Plan powyższy umożliwi zapewnienie norm cywilizacyjnych w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych

poprzez sukcesywną rozbudowę systemu kanalizacji w dostosowaniu do tempa rozwoju i potrzeb miasta (w miarę posiadanych środków finansowych).

Gmina Miejska Wysokie Mazowieckie w ostatnich latach zrealizowała już projekty budowy kanalizacji sanitarnej: przedłużenie ul. Ogrodowej, os. mieszkaniowe przy ul. Warszawskiej- etap I, ul. Pileckiego, ul. Kamińskiego, ul. Obrembskiego, ul. aleja Niepodległości, ul. Kucharzewskiego i ul. Stadionowa.

Są już także opracowane nowe dokumentacje techniczne na budowę i przebudowę sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie ulic DK66 na całej długości przejścia przez miasto, droga od ul. Warszawskiej do Podlaskiej (w trakcie realizacji roboty budowlane), od ul. Podlaskiej do ul. Ludowej (dokumentacja w trakcie opracowywania), odcinek ul. Popiełuszki (dokumentacja w trakcie opracowywania).

Przewidywane dane dotyczące wykonania i finansowania tych inwestycji przedstawia Harmonogram realizacji Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych tab.1 i urządzeń kanalizacyjnych tab.2.

**Tabela 1.** Harmonogram realizacji Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych w złotych netto.

L.p.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania:	Rok	Rok obowiązywania nowych taryf od 18.05.2021. do 17.05.2024.
	<b>1</b>			<b>2</b>
	<b>Charakterystyka zakresu rzeczowego:</b>			
<b>1</b>	Budowa zbiornika retencyjnego 1x 500 m3 na terenie SUW w Wysokiem Mazowieckiem.	Środki własne Zakładu i zewnętrzne	2021 r.	830 000,00 zł
<b>2</b>	Budowa sieci wodociągowej z rur PE160mm-340mb od ul. Ludowej przy terenach Spółdzielni Mieszkaniowej w Wysokiem Mazowieckiem.	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie i zewnętrzne	2021 r.	140 000,00 zł
<b>3</b>	Rozbudowa drogi krajowej nr 66 na odcinku przejścia przez Wysokie Mazowieckie – budowa sieci wodociągowej Ø110mm-160 mm – 3970mb.	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie i zewnętrzne	2021 r.-2022 r.	1 686 800,00 zł
<b>4</b>	Budowa drogi od ul. Warszawskiej do ul. Podlaskiej tzw. Obwodnicy 3-I etap, sieć wodociągowa z rur PE Ø110mm-160mm- 1245,5mb.	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie i zewnętrzne	2021 r.-2022 r.	400 000,00 zł
<b>5</b>	Budowa drogi od ul. Podlaskiej do ul. Ludowej tzw. Obwodnicy 3- II etap, sieć wodociągowa z rur PE Ø110mm-160mm- 1080mb.	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie i zewnętrzne	2021 r.-2023 r.	540 000,00 zł
<b>6</b>	SUW Wysokie Mazowieckie: Budowa baterii fotowoltaicznych około 100kW.	Środki własne Zakładu i zewnętrzne	2023 r.-2024 r.	330 000,00 zł
<b>7</b>	Budowa zbiornika retencyjnego 1x 500 m3 na terenie SUW w Wysokiem Mazowieckiem.	Środki własne Zakładu i zewnętrzne	2024 r.	880 000,00 zł

8	Razem nakłady netto			4 806 800,00 zł
---	---------------------	--	--	-----------------

**Tabela 2.** Harmonogram realizacji Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych w złotych netto.

L.p.	Wyszczególnienie	Źródła finansowania:	Rok	Rok obowiązywania nowych taryf od 18.05.2021. do 17.05.2024.
	1			2
	<b>Charakterystyka zakresu rzeczowego:</b>			
1	Budowa kanalizacji sanitarnej Osiedle mieszkaniowe ul. Warszawska- II Etap z rur PP Ø200 mm -764mb.	Środki własne Zakładu	2021 r.	512 400,00 zł
2	Budowa kanalizacji sanitarnej z rur PP Ø200mm od ul. Ludowej przy terenach Spółdzielni Mieszkaniowej w Wysokiem Mazowieckiem- 342mb.	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie i zewnętrzne	2021 r.	169 500,00 zł
3	Rozbudowa drogi krajowej nr 66 na odcinku przejścia przez Wysokie Mazowieckie- budowa kanalizacji sanitarnej Ø 200mm-600 mm – 2968,9mb plus kanalizacja tłoczna 259,1mb.	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie i zewnętrzne	2021 r.-2022 r.	2 893 900,00 zł
4	Budowa drogi od ul. Warszawskiej do ul. Podlaskiej tzw. Obwodnicy 3- I etap- kanalizacja sanitarna Ø200 mm -1195mb plus kanalizacja tłoczna 237mb.	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie i zewnętrzne	2021 r.-2022 r.	671 900,00 zł.
5	Budowa drogi od ul. Podlaskiej do ul. Ludowej tzw. Obwodnicy 3- II etap, kanalizacja sanitarna Ø200 mm- 980mb plus kanalizacja tłoczna- 210mb.	Środki Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie i zewnętrzne	2021 r.-2023 r.	594 000,00 zł
6	Oczyszczalnia ścieków: Budowa baterii fotowoltaicznych około 162kW.	Środki własne Zakładu i zewnętrzne	2024 r.	580 000,00 zł
7	Razem nakłady netto			5 421 700,00 zł

Wiceprzewodniczący Rady

Miasta

  
Marek Kajurek