

Uchwała Nr XLIV/186/10
Rady Miasta Wysokie Mazowieckie
z dnia 29 stycznia 2010 r.

w sprawie uchwalenia Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Wysokie Mazowieckie na lata 2010-2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, zm. z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r., Nr 80, poz. 1271, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r., Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1453 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157 poz. 1241) oraz art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162, poz. 1568, zm. z 2004 r., Dz. U. Nr 96, poz. 959 i nr 238, poz. 2390; z 2006r. Nr 50, poz. 362; Nr 126, poz. 875 z 2007 r. Nr 192, poz. 1394; oraz 2009 r. Nr 31, poz. 206 i Nr 97, poz. 804) Rada Miasta Wysokie Mazowieckie uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się do realizacji "Program Opieki nad Zabytkami Miasta Wysokie Mazowieckie na Lata 2010-2013", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wysokie Mazowieckie

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. Program, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego

PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE NA LATA 2010-2013

DZIAŁ I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Ilekroć w niniejszym programie jest mowa o:

- 1) ustawie – rozumie się przez to ustawę z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami),
- 2) programie – rozumie się przez to „PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE NA LATA 2010 – 2013”,
- 3) miasto – rozumie się przez to miasto Wysokie Mazowieckie,

2. Podstawy prawne uchwalenia programu

- 1) Art. 7 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) stanowiący, że Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy kultury, w tym ochrony zabytków i opieki nad zabytkami.”
- 2) Art. 87 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 163 poz. 1568) stanowiący, że:
 - a) Burmistrz sporządza na okres 4 lat program opieki nad zabytkami,
 - b) program opieki nad zabytkami przyjmuje rada miasta po uzyskaniu opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków,
 - c) program opieki nad zabytkami ogłaszany jest w dzienniku urzędowym,
 - d) z realizacji programu opieki nad zabytkami Burmistrz sporządza co 2 lata sprawozdanie, które przedstawia radzie miasta.

3. Cele uchwalenia programu

- 1) włączenie problematyki ochrony zabytków do bieżących zadań miasta Wysokie Mazowieckie,
- 2) rozpoznanie potrzeb dotyczących podejmowania działań zmierzających do zahamowania procesów degradacji zabytków i doprowadzenia do poprawy stanu ich zachowania,
- 3) upowszechnienie wiedzy o miejscowych zabytkach (edukacja, turystyka),
- 4) tworzenie warunków współpracy z właścicielami zabytków,
- 5) uwzględnianie uwarunkowań prawnych opieki nad zabytkami,

DZIAŁ II. OBLIGATORYJNE FORMY OCHRONY ZABYTKÓW

1) Rejestr zabytków

- Dla najcenniejszych zabytków znajdujących się na terenie województwa, Wojewódzki Konserwator Zabytków prowadzi rejestr zabytków. Wpisu do rejestru dokonuje się na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wydanej z urzędu, bądź na wniosek właściciela zabytku.

2) Wojewódzka Ewidencja Zabytków

- Jest to spis wszystkich zabytkowych obiektów województwa objętych ochroną konserwatorską Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3) Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego

- Kolejną formą ochrony obiektów i obszarów zabytkowych są zapisy o ochronie w planach zagospodarowania. W mieście Wysokie Mazowieckie wszystkie projekty planów zostały uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Po uchwaleniu stały się obowiązującym prawem lokalnym

4) Gminna Ewidencja Zabytków

- Jest bazą danych o zabytkach nieruchomych z terenu miasta, prowadzoną w formie zbioru kart adresowych. Włączone zostały do niej zabytki znajdujące się w rejestrze zabytków i wojewódzkiej ewidencji oraz inne obiekty z terenu gminy miejskiej warte ochrony. Wpis do Gminnej Ewidencji Zabytków stanowi podstawę do objęcia tych obiektów ochroną. GEZ nie jest dokumentem zamkniętym, jest systematycznie uzupełniana, aktualizowana i weryfikowana.

DZIAŁ III. OBIEKTY Z TERENU MIASTA WYSOKIE MAZOWIECKIE WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTEKÓW.

1. Na obszarze objętym planem występują następujące obiekty objęte rejestrem zabytków:

- 1) ul. Kościelna 1 – zespół kościoła parafialnego p.w. Św. Jana Chrzciciela w tym: kościół, ogrodzenie z bramą wraz z trzema kapliczkami w narożnikach oraz plebania; w rejestrze zabytków pod nr rej. 236;
- 2) ul. Plac Odrodzenia – zespół cerkwi, obecnie kościoła filialnego rzymsko-katolickiego p.w. Narodzenia NP. Marii, w tym: cerkiew i brama; w rejestrze zabytków pod nr rej. 226;
- 3) ul. Zambrowska – cmentarz rzymskokatolicki; w rejestrze zabytków pod nr rej. 367;
- 4) ul. Kardynała Wyszyńskiego – cmentarz żydowski; w rejestrze zabytków pod nr rej. 371;

2. Na obszarze objętym planem występują następujące obiekty objęte gminną ewidencją zabytków:

- 1) kapliczka Św. Jana Nepomucena, ul. Jagiellońska;
- 2) krzyż przydrożny, ul. Kościelna;
- 3) budynki mieszkalne przy ul. Długiej: nr 3, nr 40, nr 46, nr 48, nr 52, nr 64, nr 66, nr 73, nr 76, nr 79, nr 82, nr 85, nr 87, nr 89, nr 92, nr 102;
- 4) budynki mieszkalne przy ul. Dolnej: nr 3, nr 7, nr 9, nr 17;
- 5) budynki mieszkalne przy ul. Kościelnej: nr 5, nr 7, nr 10, nr 11, nr 19, nr 20, nr 26, nr 29, nr 35, nr 37, nr 42, nr 52, nr 57, nr 60;
- 6) budynek mieszkalny przy ul. Pl. Odrodzenia: nr 2;
- 7) budynek mieszkalny przy ul. Ogrodowej: nr 4;
- 8) budynki mieszkalne przy ul. Mystkowskiej: nr 22, nr 27, nr 29, nr 30, nr 43;
- 9) budynki mieszkalne przy Rynku Piłsudskiego: nr 10, nr 7, nr 13, nr 59/61;
- 10) budynki mieszkalne przy ul. Żwirki i Wigury: nr 6, nr 8;

DZIAŁ IV. ZADANIA W ZAKRESIE OPIEKI NAD ZABYTEKAMI W MIEŚCIE WYSOKIE MAZOWIECKIE

1. Aktualizacja i uzupełnienie bazy danych:

- Dokonanie przeglądu w terenie, wytypowanie obiektów do objęcia opieką i weryfikacja posiadanych wykazów,
- Uzupełnianie kart adresowych gminnej ewidencji zabytków o uzyskane dane merytorycznej dokumentację fotograficzną,
- Ustalenie szczegółowej lokalizacji obiektów wpisanych do GEZ na działkach ewidencyjnych,

2. Współpraca z właścicielami zabytków będących własnością prywatną lub kościelną

- Co najmniej raz na dwa lata Burmistrz uzyska informację od prywatnych i kościelnych właścicieli zabytków w zakresie występowania problemów związanych z utrzymaniem zabytków oraz czy występuje potrzeba udzielenia przez gminę pomocy prawnej lub wydania opinii wspierającej właściciela w ubieganiu się o pomoc finansową.

3. Określenie stanów technicznych obiektów będących pod opieką miasta

- Ustalenie, przez osoby uprawnione, jaki jest stan techniczny obiektów włączanych do ewidencji,
- Określenie niezbędnych prac rewitalizacyjnych przy obiektach wraz z określeniem szacunkowej wartości ich realizacji,
- Przeprowadzenie okresowych przeglądów stanu zachowania zabytków- co najmniej raz na 4 lata.

4. Popularyzacja dziedzictwa kulturowego poprzez informację, edukację, turystykę
- Publikowanie materiałów dotyczących zabytków i opieki nad zabytkami w czasopiśmie Echo Wysokiego, oraz materiałach promocyjnych,
- Oznakowanie zabytków jednolitymi tablicami informacyjnymi (umieszczonymi na zewnątrz budynków)
- Współpraca z opiekunami społecznymi (szkołami) obiektów objętych ochroną konserwatorską związanych z kultem religijnym (cmentarze wojenne) w zakresie prowadzenia bieżących prac pielęgnacyjnych i porządkowych.

DZIAŁ V. FINANSOWANIE PROGRAMU

1. Rada Miasta corocznie może w miarę potrzeb i możliwości określić w uchwale budżetowej wysokość środków na realizację Programu Opieki Nad Zabytkami.
2. Miasto będzie informowało właścicieli obiektów zabytkowych o możliwościach pozyskania środków na odnowę
3. Miasto ubiegać się będzie o pozyskanie funduszy na prace renowacyjne także ze źródeł zewnętrznych.

DZIAŁ VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Prowadzony będzie rejestr postulatów mieszkańców, dotyczący ochrony i opieki nad zabytkami.
2. Realizacja Programu poddana będzie ocenie Rady Miasta Wysokie Mazowieckie po upływie dwóch lat od jego uchwalenia.