

MK.6220.01.2014

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm) w związku z art. 63 ust. 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), a także w związku z § 3 ust. 1 pkt. 13, 14 i 17 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm), po rozpatrzeniu wniosku PHU GAMA Szepietowscy sp. jawna, ul. Staszica 10, 18-200 Wysokie Mazowieckie po zapoznaniu się z Opinią nr 26/NZ/2014 znak: NZ.4900.I.23.2014 z dnia 02.04.2014r. (data wpływu 03.04.2014r) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Postanowieniem znak: WOOŚ-II.4240.111.2014.UM z dnia 18.04.2014r (data wpływu 22.04.2014r) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku

postanawiam

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: ***Budowie hali produkcyjnej z komorą lakierniczą realizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjny 2350/4 w obrębie Wysokie Mazowieckie.***

Uzasadnienie

Dnia 04.03.2014r do Burmistrza Miasta został złożony wniosek przez PHU GAMA Szepietowscy sp. jawna, ul. Staszica 10, 18-200 Wysokie Mazowieckie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na: ***Budowie hali produkcyjnej z komorą lakierniczą realizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjny 2350/4 w obrębie Wysokie Mazowieckie.***

Do wniosku dołączono wymagane dokumenty, w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie objęte w/w wnioskiem zgodnie z 3 ust. 1 pkt. 13, 14 i 17 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), w związku z art. 173 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4, organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 cytowanej powyżej ustawy.

W dniu 10.03.2014r zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Postępowanie to prowadzone jest z udziałem społeczeństwa. Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało wysłane do wszystkich stron postępowania oraz podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w publicznym wykazie danych na stronie BIP Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie www.wysokiemazowieckie.pl oraz wywieszone na Tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w pobliżu miejsca planowanej inwestycji.

Zgodnie z wymogami art. 63 ust.1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 12.03.2014r zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem Postanowieniem nr 2/P/NZ/2014 z dnia 19.03.2014r wezwał inwestora do uzupełnienia braków formalnych w złożonym wniosku w terminie 7 dnia od daty doręczenia niniejszego postanowienia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku stwierdził braki merytoryczne w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia i pismem z dnia 24 marca 2014 r. wezwał inwestora na podstawie art. 50 § 1 i art. 54 §1 pkt.5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 tekst jednolity) w terminie do dnia 7 kwietnia 2014 r. do uzupełnienia wskazanych braków, wyznaczając jednocześnie nowy termin załatwienia sprawy na 22 kwietnia 2014r.

Opinią nr 26/NZ/2014 znak: NZ.4900.I.23.2014 z dnia 02.04.2014 (data wpływu 03.04.2014r) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem postanawia wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na ***Budowie hali produkcyjnej z komorą lakierniczą realizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjny 2350/4 w obrębie Wysokie Mazowieckie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.*** Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją oraz biorąc pod uwagę przedstawione w karcie informacyjnej rozwiązania minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko uważa, że inwestycja ta nie powinna wpływać na pogorszenie stanu środowiska i zdrowie ludzi ze względu na charakter przedsięwzięcia, rodzaj i usytuowanie. Ponadto realizacja i eksploatacja obiektu nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Zgodnie z przedłożoną kartą informacyjną, w strefie oddziaływania projektowanej inwestycji nie występują obszary podlegające ochronie Natura 2000, inwestycja będzie realizowana na terenach nie objętych ochroną przyrodniczą, historyczną,

UK

kulturową oraz archeologiczną. W świetle obowiązującego § 3 ust. 1 pkt 13, 14 i 17 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. przytoczonego powyżej, planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Jednak w ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko również z uwagi na fakt, że nieruchomość na której planowana jest przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na obszarze gruntów, predysponowanych wg ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie; zatwierdzonego Uchwałą nr XXXVW141105 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 24.11.2005r., jako tereny zabudowy produkcyjno-usługowej. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowany obiekt będzie uwzględniał procesy technologiczne, warunki środowiska pracy i usług socjalnych oraz rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe dostosowane do tego typu obiektów. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zapewnienie optymalnych warunków oraz stworzenie nowoczesnego technologicznego zaplecza do produkcji maszyn rolniczych. Mając na uwadze powyższe Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem postanowił jak w sentencji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku Postanowieniem znak: WOOŚ-II.4240.111.2014.UM z dnia 18.04.2014r (data wpływu 22.04.2014r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na **Budowie hali produkcyjnej z komorą lakierniczą realizowanego na działce oznaczonej numerem ewidencyjny 2350/4 w obrębie Wysokie Mazowieckie nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.** Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Wysokie Mazowieckie uchwalony Uchwałą Nr XXXVIII141/05 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 24 listopada 2005 r. Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na terenie objętym ochroną na mocy ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 roku (Dz.U.2013.627 j.t.). Jak wynika z karty informacyjnej oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy standardów jakości poszczególnych komponentów środowiska, poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w tym nie będą powodować uciążliwości w zakresie odorów, hałasu i zanieczyszczenia powietrza. Jak wynika z karty informacyjnej realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje trwałego zwiększenia emisji zanieczyszczeń w stosunku do poziomu obecnego, choć w trakcie prac budowlanych nie można wykluczyć krótkotrwałego zwiększenia poziomu hałasu i zanieczyszczeń powietrza spowodowanych pracą sprzętu. W celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego realizacji prace budowlane będą wykonywane jedynie w porze dziennej. Kontrolowany będzie stan techniczny pojazdów i urządzeń. Wszelkie odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji będą selektywnie segregowane, a następnie przekazywane odpowiednim firmom, posiadającym stosowne zezwolenia. Sąsiedztwo działki nr geod. 2350/4 zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowią tereny o charakterze przemysłowo - usługowym oraz rolnym. Najbliżej położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 550 m od trenu inwestycji. Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz biorąc pod uwagę uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Przedsięwzięcie będzie polegało na:

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcie swym zakresem obejmuje budowę hali produkcyjnej o wymiarach 36 m x 55 m x 9 m maszyn rolniczych z częścią biurową oraz hermetycznie zamykaną lakiernią. Przewidziana do realizacji lakiernia będzie funkcjonowała

CH

jako odrębne pomieszczenie z własną wentylacją, filtrami i obsługą, otwierana tylko na czas transportu części do malowania. Nowa hala produkcyjna zostanie usytuowana w odległości ok. 50 m od istniejącej hali produkcyjnej maszyn rolniczych z częścią biurową. Budynek przewidziany do realizacji nie będzie posiadał linii produkcyjnej, a jedynie stanowiska do rozmontowywania i montowania maszyn rolniczych, które następnie będą malowane zgodnie z technologią. Malowanie elementów w komorze lakierniczej wykonywane będzie za pomocą specjalistycznych lakierów przemysłowych (wodorozcieńczalnych), wysoko wydajnych, o minimalnej zawartości rozpuszczalnika oraz bez zawartości toluenu. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wszystkie procesy technologiczne prowadzone będą w zamkniętych pomieszczeniach. Jak wynika z karty informacyjnej przewidziana do realizacji kabina lakiernicza wyposażona zostanie w system wentylacji z recyrkulacją powietrza, co przyczyni się do zmniejszenia emisji szkodliwych substancji do powietrza. Ponadto zostanie wyposażona w wysokosprawne filtry: wstępny, sufitowy oraz podłogowy, które będą pochłaniały cząstki zastosowanych farb. Technologia komory lakierniczej nie przewiduje zastosowania wody do mycia i obróbki elementów lakierowanych, w związku z czym nie będą powstawały ścieki technologiczne. W przewidzianej do realizacji hali przestrzeń do montowania i rozmontowywania maszyn rolniczych i innych urządzeń oraz stanowiska spawalnicze będą wyposażone wentylatory zaopatrzone w filtry zapobiegające wydobywaniu się oparów i pyłów wynikających z obróbki metali na zewnątrz budynku, poprawiając jednocześnie warunki pracy wewnątrz. Również w procesie produkcji w hali, nie istnieje potrzeba stosowania substancji płynnych, mycia lub czyszczenia elementów za pomocą wody. W związku z powyższym nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych oraz nie projektuje się żadnych odpływów wewnątrz i na zewnątrz hali produkcyjnej.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) ustalono, co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań,
- przedsięwzięcie znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystane zostaną zasoby naturalne tj: szacunkowe zapotrzebowanie na wodę na cele socjalno-bytowe i utrzymania czystości wynosi max. 3,0 m³/dobę, energii cieplnej ok. 100-150 kW, energię elektryczną 50 kW, paliwa: 2000-3000 l oleju opałowego na rok,
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii ,
- przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz.U. Nr 58, poz.535 z póź. zm.).

Analiza materiału dowodowego pod kątem dalszych wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych. Nie leży również na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 oraz pozostałych formach ochrony przyrody.



Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, w ocenie organu, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości. Planowane zamierzenie inwestycyjne będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania), krótkotrwały (związany jedynie z czasem budowy) i odwracalny. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia źródłem hałasu, z uwagi na projektowaną działalność będą: wentylacja mechaniczna, suwnica wewnątrz hali, urządzenia spawalnicze i do obróbki powierzchniowej metali. Powyższe prace wykonywane będą wewnątrz hali, co przyczyni się do zminimalizowania emisji hałasu. Ze względu na brak występowania w okolicy terenów chronionych akustycznie (inwestycja zlokalizowana jest na terenach przemysłowych m. Wysokie Mazowieckie), wpływ na klimat akustyczny planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływań ponadnormatywnych. Ścieki sanitarne z budynków produkcyjnych odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci. Wody opadowo - roztopowe pochodzące z powierzchni utwardzonych, jako ścieki typu drogowego będą zanieczyszczone głównie zawiesziną i częściami stałymi, w mniejszym stopniu substancjami ropopochodnymi. Po ich wstępnym podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych przewiduje się odprowadzać do kanalizacji deszczowej. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji inwestycja wyklucza powstawanie ścieków przemysłowych podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Wszelkie odpady, powstałe w trakcie użytkowania i eksploatacji obiektu będą składowane w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach przystosowanych do ich magazynowania, pod zadaszeniem w formie wiaty, a następnie przekazane firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami a odpady ropopochodne z osadników utylizowane będą przez firmy posiadające zezwolenia w zakresie gospodarki tego typu odpadami.

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zawarte w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz.1227 ze zm.), w ocenie organu, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości, więc nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Niniejsze postanowienie zostało wysłane do wszystkich stron postępowania, podlega publikacji na stronie BIP Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie www.wysokiemazowieckie.pl oraz wywieszone zostanie na Tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w pobliżu miejsca planowanej inwestycji.

Na niniejsze postanowienie nie służy prawo złożenia zażalenia, zgodnie z art. 142 K.p.a. postanowienie w tej sprawie można zaskarżyć w odwołaniu od decyzji.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Anna Niechytowska
KIEROWNIK REFERATU MIENIA
KOMUNALNEGO INWESTYCJI I REMONTÓW
ORZĄDZOLNICTWA

Otrzymują:

1. PHU GAMA Szepietowscy Sp. jawna, ul. Staszica 10, 18-200 Wysokie Mazowieckie
2. Pozostałe strony postępowania według wykazu stron znajdującego się w aktach sprawy
3. tablica ogłoszeń Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie
4. strona internetowa Miasta
5. a/a