

INFORMACJA

o stanie mienia komunalnego jednostki samorządu terytorialnego miasta Wysokie Mazowieckie za rok 2012

Jednostka samorządu terytorialnego miasta Wysokie Mazowieckie posiada ogólną powierzchnię gruntów komunalnych 169.5079 ha o łącznej wartości 28.251.698,59 zł.

1. Zabudowane skomunalizowane z mocy prawa	- 23.7278 ha
2. Nie zabudowane skomunalizowane z mocy prawa	- 0,0902 ha
3. Inne grunty skomunalizowane z mocy prawa	- 56.8746 ha
4. Zabudowane skomunalizowane na wniosek	- 2.3449 ha
5. Nie zabudowane skomunalizowane na wniosek	- 3.8777 ha
6. Inne grunty skomunalizowane na wniosek	- 9.5342 ha
7. Nabyte aktami notarialnymi, decyzjami	- 63.5135 ha

Aktem notarialnym Rep. A-Nr. 42/2012 z dnia 09.01.2012r. w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania i swobodniejszego korzystania z przyległej nieruchomości sprzedano nieruchomość gruntową o powierzchni 11 m² położoną przy ul. Rynek Piłsudskiego ozn. nr geod. 1546/11 za cenę brutto 2 527,65 zł.

W drodze ustnego przetargu nieograniczonego odbytego w dniu 29 marca 2012r. w Urzędzie Miasta w Wysokiem Mazowieckiem sprzedano niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Wysokiem Mazowieckie przy ul. Przemysłowej (dawnej Warszawskiej) stanowiącą własność Miasta z przeznaczeniem pod zabudowę usługowo-produkcyjną w tym między innymi usługi z zakresu obsługi ludności oraz zakłady produkcyjne a także składy, hurtownie, magazyny ozn. nr geod. 2350/9 o pow. 22 786 m² za cenę brutto 637 663,43 zł

Decyzjami Burmistrza Miasta Wysokie Mazowieckie przekształcono prawo użytkowania wieczystego w prawo własności na łączną powierzchnię 54829 m² zgodnie z:

- decyzją z dnia 03.02.2012r. nr MK.6826.5.2011 nieruchomość ozn nr geod. 1553/2, 1554/2 o łącznej pow. 91 m², położoną w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Mystkowskiej 6A.

- decyzją z dnia 03.02.2012r. nr MK.6826.6.2011 nieruchomość ozn nr geod. 1657 o pow. 807 m², położoną w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Rynek Piłsudskiego 41.

- decyzją z dnia 03.02.2012r. nr MK.6826.9.2011 nieruchomość ozn nr geod. 456/1 i 457/3 o łącznej pow. 37189 m², położoną w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Białostockiej.

- decyzją z dnia 23.02.2012r. nr MK.6826.1.2012 nieruchomość ozn nr geod. 1612/1 o pow. 54 m², położoną w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Rynek Piłsudskiego 53.

- decyzją z dnia 23.02.2012r. nr MK.6826.2.2012 nieruchomość ozn nr geod. 1467 o pow. 601 m², położoną w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Jagiellońska 6.

- decyzją z dnia 28.03.2012r. nr MK.6826.3.2012 nieruchomość ozn nr geod. 706/1 o pow. 15939 m², położoną w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. 1 Maja 20.

- decyzją z dnia 29.08.2012r. nr MK.6826.4.2012 nieruchomość ozn nr geod. 1291/2 o pow. 148 m², położoną w Wysokiem Mazowieckiem przy ul. Przechodnia 6.

Aktem notarialnym Rep. A-Nr. 2926/2012 z dnia 11.12.2012r. – Miasto Wysokie Mazowieckie sprzedało w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową o powierzchni 22 786 m² położoną przy ul. Przemysłowej stanowiącą działkę

ozn. nr geod. 2350/11 za cenę brutto 637.510,49 zł z przeznaczeniem pod zabudowę usługowo- produkcyjną w tym między innymi usługi z zakresu obsługi ludności oraz zakłady produkcyjne a także składy, hurtownie, magazyny.

W roku 2012 sprzedano 6 lokali mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu na rzecz najemców z zastosowaniem 50 % bonifikaty. Do budżetu z tego tytułu wpłynęła kwota w wysokości 395 077,50 zł.

Wykaz mienia komunalnego i jego zagospodarowanie - rok 2012																		
Rodzaj mienia	Jednostki miary	Ilość		Wartość inwentaryzacyjna mienia		Sposób zagospodarowania												
						W bezp. zarządzie		W zarząd. jedn.kom.		Dzierżawa i najem		Użytkowanie wieczyste		Przekazanie nieodpłatne		Sprzedaż		Inne formy nabyto
						ilość	wart. w zł	ilość	wart. w zł	ilość	wart. w zł	ilość	wart. w zł	ilość	wart. w zł	ilość	wart. w zł	ilość
1	2	3	3a	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
I. Grunty	m²	1695079			28251698	837793	16572782	95450	2739905	550434	1747304	211402	7191707					
1.orne	m ²	539508			534911	171540	123361			363433	261668	4535	149882			45573	36003	
2.lasy	m ²																	
3.tereny rekreacyjne	m ²	63404			1777135	63404	1777135											
4.ogrody działkowe	m ²	121802			97220					121802	97220							
5.cmentarze komunalne																		
6.działki budowlane	m ²	94376			3116200			61221	2020427			33155	1095773			148	4891	
7.działki przem - handlowe		81079			2528835					32754	896068	48325	1632767			54681	1807207	
8.inne	m ²	794910			20197397	602849	14672286	34229	719478	32445	492348	125387	4313285			11	364	
II. Budynki i obiekty	szt.	1727,05	48		33367992,89		6263187,18	1767,05	17175263,99									
1.budynki mieszkalne	szt.		27		7799596			27	7799596									
2.budynki użytkowe	szt.		4		3157404			3	747487									
3.szkoly, przedszkola	szt.		4		13726419,89			1	6434717,17									
4.obiekty kulturalne		1727,05			1837137,82			1727,05	1837137,82									
5.obiekty służby zdrowia																		
6.obiekty sportowe /pływalnia, stadion/	szt.		1		6355295,18		6263187,18											
7.inne	szt.		12		492140			9	356326									
III. Budowle i urz. technicz.		773,7	92		31196180,74		606144	744,7	892435,94									
1.drogi	m	142,5	60		27827570		324192	142,5	288304									
2.wodociągi+przylącza	m	631,2			256123,20		141504	581,2	80329									
3.przepompownia	szt.																	
4.kotłownie	szt.		5		155460,28			4	126663									
5.linie energetyczne + ośw.	szt.				2170727													
6.wysypiska	szt.																	
7.inne	szt.		27		786300,26		140448	17	397139,94									
IV. Środki transportowe	szt.		4		814927			2	32904									
V. Inwestycje gminne w toku																		
VI. Wierzytelność			7		324129,27				294317									
1.lokaty bankowe																		
2.pożyczki udzielone																		
3.udział w spółkach																		
4.inne urządzenia techn.dźwigi	szt.		7		324129,27			3	294317									
VII. Maszyny i urzadz.komput	szt.		60		826494,78		385072,26	21	339745,72									
VIII. Narzędzia i przyrządy	szt.		8		98983,08													
IX. Sieci kanaliz. sanitarne	m		102		43713		16896											
X. Sieci kanaliz. deszczowej	m		354		13671968,6													
RAZEM		1697579,75	675		108596087,4	837793	23 844 081	97984,75	21 474 572	550434	1747304	211402	7191707					