

MK.6220.02.2016

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016r. poz. 23) w związku z art. 63 ust. 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353), a także w związku z § 3 ust. 1 pkt. 13 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.06.2016r. GAMA GROUP Szepietowscy sp. j., ul. Przemysłowa 5, 18-200 Wysokie Mazowieckie oraz po zapoznaniu się z Opinią nr 54/NZ/2016 znak: NZ.4461.5.52.2016 z dnia 01.07.2016r. (data wpływu 04.07.2016r.) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokim Mazowieckim oraz Postanowieniem znak: WOOŚ.4240.357.2016.KU z dnia 13.07.2016r. (data wpływu 15.07.2016r.) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku

STWIERDZAM

odstąpić od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: **Rozbudowie istniejącej hali produkcyjnej o halę produkcyjną z linią przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce o numerze geodezyjnym 2350/4 przy ul. Przemysłowej w Wysokim Mazowieckim.**

Uzasadnienie

W dniu 27.06.2016r. do Burmistrza Miasta Wysokie Mazowieckie został złożony wniosek przez GAMA GROUP Szepietowscy sp. j., ul. Przemysłowa 5, 18-200 Wysokie Mazowieckie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie hali produkcyjnej z linią przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce o numerze geodezyjnym 2350/4 przy ul. Przemysłowej w Wysokim Mazowieckim.**

Do wniosku dołączono wymagane dokumenty, w tym kartę informacyjną przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353).

Przedsięwzięcie objęte w/w wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 13 i 14 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), w związku z art. 173 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale

społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, posiada status „przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”.

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, realizacja przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4, organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 cytowanej powyżej ustawy.

W dniu 29.06.2016r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Postępowanie to prowadzone jest z udziałem społeczeństwa. Zgodnie z art. 33 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353) zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało wysłane do wszystkich stron postępowania oraz podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w publicznym wykazie danych na stronie BIP Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie www.wysokiemazowieckie.pl oraz wywieszone na Tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta oraz w pobliżu miejsca planowanej inwestycji.

Zgodnie z wymogami art. 63 ust.1 i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 30.06.2016r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wysokiem Mazowieckiem oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią nr 54/NZ/2016 znak: NZ.4461.5.52.2016 z dnia 01.07.2016r. (data wpływu 04.07.2016r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem postanawia wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: **Budowie hali produkcyjnej z linią przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce o numerze geodezyjnym 2350/4 przy ul. Przemysłowej w Wysokiem Mazowieckiem** nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

W ocenie organu sanitarnego przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w niniejszej sprawie nie jest wymagane, ponieważ realizacja i eksploatacja inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem mając na uwadze powyższe - postanowił jak w sentencji.

Pismem z dnia 07.07.2016r inwestor GAMA GROUP Szepietowscy sp. j., ul. Przemysłowa 5, 18-200 Wysokie Mazowieckie poinformowała organ wydający niniejszą decyzję o zmianie nazwy przedsięwzięcia z: **Budowa hali produkcyjnej z linią przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce o numerze geodezyjnym 2350/4 przy ul. Przemysłowej w Wysokiem Mazowieckiem** na: **Rozbudowa istniejącej hali produkcyjnej o hale produkcyjną z linią przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce o numerze geodezyjnym 2350/4 przy ul. Przemysłowej w Wysokiem Mazowieckiem**. Ponadto informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pozostają bez zmian.

Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie pismem w dniu 08.07.2016r poinformował organy tj. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku o przedmiotowej zmianie nazwy przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku Postanowieniem znak: WOOS.4240.357.2016.KU z dnia 13.07.2016r. (data wpływu 15.07.2016r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na: **Rozbudowie istniejącej hali produkcyjnej o halę produkcyjną z linią przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce o numerze geodezyjnym 2350/4 przy ul. Przemysłowej w Wysokim Mazowieckiem** nie istnieje konieczność przeprowadzanie oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem NZ. 4461.5.52.2016 z dnia 18.07.2016r (data wpływu 19.07.2016r.) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokim Mazowieckiem poinformował, iż z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że w przedmiotowej sprawie nie nastąpiła zmiana okoliczności faktycznych, na podstawie których organ inspekcji sanitarnej zobowiązany byłby do wydania ponownej opinii, a jedynie zmiana nazwy przedsięwzięcia z „budowy hali produkcyjnej...” na „**rozbudowę istniejącej hali produkcyjnej o halę produkcyjną.....**” . W związku z powyższym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokim Mazowieckiem podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w dniu 01.07.2016r.

Na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru miasta Wysokie Mazowieckie uchwalony Uchwałą Nr XXXVII/141/05 Rady Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 24 listopada 2005 r. Obszar objęty zakresem wniosku oznaczony jest symbolem : F5 U-P - przeznaczenie podstawowe - zabudowa usługowo - produkcyjna, w tym m.in. usługi z zakresu obsługi ludności oraz zakłady produkcyjne, a także składy, hurtownie i magazyny, przeznaczenie uzupełniające - urządzenia infrastruktury technicznej, komunikacyjne.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że planowana inwestycja zlokalizowana będzie na dz. nr 2350/4 przy ul. Przemysłowej w Wysokim Mazowieckim o łącznej powierzchni ok. 20000 m² stanowiącej własność inwestora. Na działce obecnie prowadzona jest działalność produkcyjna w zakresie urządzeń, maszyn rolniczych oraz elementów wykonanych ze stali węglowych i stopowych oraz stali kwasoodpornych-blich, płaskowników, prętów okrągłych, rur, kształtowników. Inwestor posiada aktualne pozwolenie na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza z procesów spawania i cięcia plazmowego, wydane przez Starostę Powiatu Wysokomazowieckiego. Działka zabudowana jest budynkami produkcyjnymi z częścią biurowo - socjalną. W sąsiedztwie nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie znajduje się zabudowa produkcyjna i usługowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa usytuowana jest w odległości ok. 550 m, w kierunku wschodnim od terenu planowanego przedsięwzięcia.

Jak wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcie swym zakresem obejmuje rozbudowę istniejącej hali produkcyjnej urządzeń i maszyn rolniczych o dodatkową powierzchnię ok. 3000 m² na potrzeby utworzenia linii przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą.

W skład nowoprojektowanej linii technologicznej wchodzi:

- komora śrutownicza, zlokalizowana wewnątrz hali, wyposażona w układ kanałów wentylacyjnych oraz filtracyjnych,
- kabino - suszarka lakiernicza mokra z systemem pobierania świeżego powietrza z otoczenia oraz systemem filtrów (filtr wstępny kabinowy w agregacie nawiewnym, filtr końcowy tkaninowy kieszeniowy w agregacie wyciągowym, filtr podłogowy tkaninowy zainstalowany pod kratami podłogowymi, filtr stropowy tkaninowy w stropie nawiewnym kabiny lakierniczo - suszarniczej).
- kabina lakierni proszkowej w skład której wchodzi m.in. : ręczna kabina do malowania farbami proszkowymi bez odzysku, system filtrów, piec do wygrzewania farb proszkowych,

- system transportu podwieszanego,
- kabina przygotowania powierzchni z systemem wentylacyjnym i filtracyjnym,
- kabina do mycia, odfuszczenia i fosforanowania ręcznego ze stacją uzdatniania wody do pracy w obiegu zamkniętym roztworu myjącego.

Jak wynika z karty informacyjnej realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje trwałego zwiększenia emisji zanieczyszczeń w stosunku do poziomu obecnego, choć w trakcie prac budowlanych nie można wykluczyć krótkotrwałego zwiększenia poziomu hałasu i zanieczyszczeń powietrza spowodowanych pracą sprzętu. W celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na etapie jego realizacji prace budowlane będą wykonywane jedynie w porze dziennej. Kontrolowany będzie stan techniczny pojazdów i urządzeń. Wszelkie odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji będą selektywnie segregowane, a następnie przekazywane odpowiednim firmom, posiadającym stosowne zezwolenia.

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia wszystkie procesy technologiczne prowadzone będą w zamkniętych pomieszczeniach. Kabin malarskie zostaną wyposażone w wysoko sprawne filtry minimalizujące ilość substancji lotnych wprowadzanych do atmosfery oraz system recyrkulacji powietrza ograniczający energochłonność procesu suszenia. Nakładanie farb wykonywane będzie przy pomocy wydajnego aparatu natryskowego, dzięki czemu zużycie farb zostanie znacznie ograniczone w porównaniu do metod tradycyjnych, ponadto stosowane będą farby o niższej zawartości substancji lotnych (LZO).

Emisja hałasu do środowiska z procesu produkcyjnego zostanie zminimalizowana, poprzez prowadzenie produkcji w budynku izolowanym akustycznie (część produkcyjna o konstrukcji stalowej, ściany i dach z płyt wypełnionych styropianem). Pojazdy i urządzenia używane do transportu wewnętrznego będą miały napęd elektryczny, przez co emisja hałasu będzie na minimalnym poziomie. Po terenie działki poruszać się będzie maksymalnie 1 pojazd o ładowności powyżej 3,5 Mg (tzw. ciężki) i 4 pojazdy o ładowności do 3,5 Mg (tzw. lekkie) w ciągu 1 dnia pracy zakładu. Ze względu na brak występowania w okolicy terenów chronionych akustycznie (inwestycja zlokalizowana jest na terenach przemysłowych m. Wysokie Mazowieckie), wpływ na klimat akustyczny planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje oddziaływań ponadnormatywnych.

Ścieki sanitarne z budynków produkcyjnych odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej na warunkach gestora sieci. Ścieki z mycia i fosforanowania wysokociśnieniowego oraz ścieki po płukaniu niskociśnieniowym będą oczyszczane w przyzakładowej oczyszczalni ścieków technologicznych o wydajności 125 m³/rok, a następnie będą odprowadzane do gminnej kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowo - roztopowe pochodzące z powierzchni utwardzonych, jako ścieki typu drogowego będą zanieczyszczone głównie zawiesziną i częściami stałymi, w mniejszym stopniu substancjami ropopochodnymi. Po ich wstępnym podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych przewiduje się odprowadzać do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Wszelkie odpady, powstałe w trakcie użytkowania i eksploatacji obiektu będą składowane w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach przystosowanych do ich magazynowania, a następnie przekazane firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami a odpady ropopochodne z osadników utylizowane będą przez firmy posiadające zezwolenia w zakresie gospodarki tego typu odpadami.

Jak wynika z karty informacyjnej oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy standardów jakości poszczególnych komponentów środowiska, poza granicami terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny, w tym nie będą powodować uciążliwości w zakresie odorów, hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w obrębie jednolitej części wód

powierzchniowych (JCWP): „Brok od Siennicy” o kodzie RW2000172667649, której stan oceniono jako naturalna część wód, a ocena stanu niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Inwestycja położona jest również w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) „34” o kodzie PLGW230054, której stan ilościowy i chemiczny został oceniony jako dobry, a ocena stanu - niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Ustosunkowując się do zapisów zawartych art. 63 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm) ustalono, co następuje:

- planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia wykorzystane zostaną zasoby naturalne tj: szacunkowe zapotrzebowanie na wodę na cele socjalno-bytowe, utrzymania czystości i cele technologiczne wynosi max. 7,85 m³/dobę; energię elektryczną 1600 kW na dobę; energię cieplną 500 tys m³/rok gazu ziemnego oraz 23Mg węgla kamiennego rocznie.
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii - przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (tekst jedn. Dz. U. z 2016, poz. 138).

Analiza materiału dowodowego pod kątem dalszych wymagań zawartych w art. 63 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy wykazała, że realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na górskich lub leśnych, w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

Teren na którym będzie realizowane planowane przedsięwzięcie położony jest poza obszarami objętymi ochroną prawną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015r. poz. 1651 ze zm.).

Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały (związany z czasem budowy). Zasięg oddziaływania na etapie eksploatacji zamknie się w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

W trakcie analizy przedmiotowego przedsięwzięcia rozpatrywany były przedstawione przez wnioskodawcę warianty przedsięwzięcia:

Wariant nie podejmowania przedsięwzięcia

Odstąpienie od realizacji planowanej inwestycji w planowanej lokalizacji nie przyczyni się do zachowania środowiska naturalnego w niezmienionej postaci. Nie powstrzyma to, bowiem procesów inwestycyjnych na terenie gminy, w obszarze inwestycyjnym, przeznaczonym w strategicznych dokumentach gminy pod działalność przemysłową.

Obszar objęty wnioskiem posiada zagospodarowanie terenu, którego głównym przeznaczeniem jest funkcja przemysłowa, na jego terenie funkcjonuje już zakład produkcyjny inwestora. Zmiana istniejącej funkcji tego terenu związana byłaby z wysokimi kosztami finansowymi, co byłoby nieuzasadnione ekonomicznie.

W związku z powyższym inwestor nie rozpatruje wariantu polegającego na odstąpieniu od realizacji przedmiotowej inwestycji na tym terenie.

Racjonalny wariant alternatywny.

Jedynym możliwym wariantem alternatywny, który można rozpatrywać jest wariant lokalizacyjny.

Wariant ten jednak jest dość trudny do realizacji, z uwagi na dodatkowe koszty pozyskiwania terenu. W tym miejscu należy zaznaczyć, iż przedmiotowa inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz jest obecnie wykorzystywana przez inwestora na cele produkcyjne. Ponadto teren ten obejmuje obszar przemysłowy, z dala od zabudowań mieszkalnych. Lokalizacja przedsięwzięcia podyktowana jest również warunkami technicznymi, z uwagi na możliwość przyłącza do sieci.

Wobec powyższego zmiana lokalizacji inwestycji jest w pełni nieuzasadniona.

Wariant inwestycyjny:

Rozbudowa istniejącej hali produkcyjnej o hale produkcyjną z linią przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce o numerze geodezyjnym 2350/4 w Wysokiem Mazowieckiem; zlokalizowanej na terenie przemysłowym przy ul. przy ul. Przemysłowej. Zdecydowane czynniki pozytywne tego wariantu:

- możliwość wykorzystania istniejącej infrastruktury na potrzeby planowanej rozbudowy zakładu,
- brak konieczności wycinki drzew i krzewów,
- wykorzystanie terenu zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Wysokie Mazowieckie,
- brak zabudowy mieszkalnej w otoczeniu planowanej inwestycji.

Nie podjęto analizy technologii zastosowanych w przedmiotowym przedsięwzięciu, ponieważ zastosowana technologia jest typowa dla tego rodzaju przedsięwzięcia.

W wariantcie proponowanym przez inwestora przewiduje się całkowite dostosowanie omawianego terenu pod planowaną działalność oraz zagospodarowanie terenu wokół obiektu w taki sposób, aby zapewnić jego maksymalną rewitalizację. Przewiduje się zastosowanie rozwiązań techniczno-technologicznych gwarantujących zabezpieczenie środowiska przed ewentualnymi uciążliwościami powodowanymi eksploatacją planowanego przedsięwzięcia.

Wybrany przez inwestora wariant zagwarantuje spełnienie art. 144 ust 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 – Prawo ochrony środowiska, w którym eksploatacja przedmiotowych instalacji nie przekroczy standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Po przeanalizowaniu całości zgromadzonego materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko uznano, iż odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta Wysokie Mazowieckie Postanowieniem znak: MK.6220.02.2016 z dnia 21.07.2016r odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Postanowienie to zostało przesłane do wszystkich stron postępowania oraz podane do publicznej wiadomości poprzez: zamieszczenie na stronie BIP Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie www.wysokiemazowieckie.pl oraz wywieszone na tablicy Ogłoszeń Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie i w pobliżu miejsca planowanej inwestycji.

Ponadto w trakcie trwania postępowania strony były zawiadamiane o wszystkich jego etapach. Żadna ze stron biorących udział w postępowaniu nie zgłosiła skargi co do planowanej inwestycji. Dane dotyczące niniejszej decyzji zostały umieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Analiza przedłożonego wniosku wykazała, że jest to przedsięwzięcie, które nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska naturalnego i nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi. Oddziaływanie w trakcie eksploatacji zamknie się w granicach terenu do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łomży za pośrednictwem Burmistrza Miasta Wysokie Mazowieckie w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

Zgodnie z art. 72 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dniach, w których decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeśli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353) strony postępowania powiadamia się poprzez publiczne ogłoszenie przez okres czternastu dni.

Z up. BURMISTRZA
mgr Ewa Koneczewska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

ZAŁĄCZNIKI:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

DO WIADOMOŚCI:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wysokiem Mazowieckiem, ul. 1 Maja 9, 18-200

Otrzymują:

1. GAMA GROUP sp. j., ul. Przemysłowa 5, 18-200 Wysokie Mazowieckie
2. Pozostałe strony postępowania według wykazu stron znajdującego się w aktach sprawy
3. tablica ogłoszeń Urzędu Miasta Wysokie Mazowieckie
4. BIP Miasta Wysokie Mazowieckie
5. a/a

Wysokie Mazowieckie 05.08.2016r

MK. 6220.02.2016

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353)

Przedmiotem przedsięwzięcia jest: Rozbudowa istniejącej hali produkcyjnej o halę produkcyjną z linią przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działce o numerze geodezyjnym 2350/4 przy ul. Przemysłowej w Wysokiem Mazowieckiem.

Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest w mieście Wysokie Mazowieckie przy ulicy Przemysłowej. Teren planowanej inwestycji znajduje się na działce o numerze ewidencyjnym: 2350/4, w obrębie geodezyjnym 0001 Wysokie Mazowieckie o łącznej powierzchni działek: 20000m² (2,0 ha).

Według ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie w części obejmującej teren położony przy ulicy Przemysłowej, analizowana działka znajduje się na obszarze przeznaczonym pod zabudowę usługowo-produkcyjną, w tym m.in. usługi z zakresu obsługi ludności oraz zakłady produkcyjne, a także składy, hurtownie i magazyny i sąsiaduje ona z działkami o takim samym przeznaczeniu.

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje rozbudowę hali produkcyjnej o halę produkcyjną z linią przygotowania powierzchni antykorozyjnie wraz z towarzyszącą infrastrukturą na potrzeby istniejącego zakładu produkcji urządzeń i maszyn rolniczych. W skład linii technologicznej wchodzi:

- komora śrutownicza,
- kabino-suszarka lakiernicza mokra,
- lakiernia proszkowa,
- kabina przygotowania powierzchni,
- kabina do mycia, odtłuszczania i fosforanowania ręcznego ze stacją uzdatniania wody do pracy w obiegu zamkniętym roztworu myjącego,

Skala przedsięwzięcia:

Podstawową działalnością gospodarczą prowadzoną na opisanej powyżej nieruchomości jest produkcja urządzeń i maszyn rolniczych.

Głównymi surowcami produkcyjnymi jest stal węglowa i stopowa oraz stal kwasoodporna. Wielkość zużycia obecnie wynosi 300Mg rocznie. Zużycie substancji chemicznych i rozpuszczalników nie przekroczy 150kg na godzinę lub 200Mg na rok.

Zakres planowanej inwestycji

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje budowę hali produkcyjnej z kabiną lakierniczą na potrzeby istniejącego zakładu produkcji urządzeń i maszyn rolniczych wraz z towarzyszącą infrastrukturą.

Tabela 1. Bilas powierzchni

STAN ISTNIEJĄCY:		
Istniejąca powierzchnia zabudowy (kubaturowej)	4385m ²	21,93 %
Istniejąca powierzchnia utwardzona (komunikacja)	6637 m ²	33,20%
Istniejąca zieleń biologicznie (zdeastowana z ruinami dawnych obiektów inwentarskich)	8978 m ²	44,87 %
RAZEM:	20000 m ²	100 %
STAN PO ZREALIZOWANIU INWESTYCJI:		
z nowoprojektowaną powierzchnią zabudowy (kubaturowej)	7385 m ²	36,93 %
z nowoprojektowaną powierzchnią utwardzoną (komunikacja)	8137m ²	40,68%
zielen biologicznie czynna (urządzona i naturalna)	4478m ²	22,39 %
RAZEM:	20000 m ²	100 %

Źródło: dane inwestora

Planowane roboty budowlane polegać będą na:

- budowie hali produkcyjnej o powierzchni zabudowy do max. 3000m²,
- budowie powierzchni utwardzonych o powierzchni zabudowy do max.1500m²,
- montażu maszyn i urządzeń instalacji linii technologicznej do przygotowania powierzchni antykorozyjnie.

System grzewczy:

pozostaje bez zmian

Obsługa komunikacyjna:

Pozostaje bez zmian.

Odprowadzenie wód opadowych

pozostaje bez zmian

Zaopatrzenie w energię elektryczną

Pozostaje bez zmian

Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków

Pozostaje bez zmian.

Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotowy obszar położony na terenie Miasta Wysokie Mazowieckie jest objęty obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie. Przeznaczenie nieruchomości określa Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Wysokie Mazowieckie- zatwierdzony Uchwałą Rady Miasta Wysokie Mazowieckie Nr XXXVII/141/05 z dnia 24 listopada 2005r Oznaczenie terenu symbolem: F5 U-P- przeznaczenie podstawowe- zabudowa usługowo- produkcyjna, w tym m.in. usługi z zakresu obsługi ludności oraz zakłady produkcyjne, a także składy, hurtownie i magazyny;

przeznaczenie uzupełniające- urządzenia infrastruktury technicznej, komunikacyjne,

Planowane przedsięwzięcie analizowane w niniejszym opracowaniu wpisuje się w politykę gminy i nie narusza zapisów zawartych w jej strategicznych dokumentach

Otoczenie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie zostanie zrealizowane w obrębie istniejącej zabudowy przemysłowej terenów inwestycyjnych miasta Wysokie Mazowieckie

Otoczenie obiektów stanowią tereny przeznaczone pod:

- działalność produkcyjną,
- komunikację (droga publiczna)
- działalność rolniczą (granica północna)

Najbliższe budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości ok. 550m od granic planowanego przedsięwzięcia.


mgr inż. Dorota Szpilewska

