

Umowa Nr

zawarta w dniu 2022 r. pomiędzy:

Gminą Miejską Wysokie Mazowieckie

z siedzibą w Wysokiem Mazowieckiem, ul. Ludowa 15

NIP: 7221597483

REGON: 450010671

reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta – Jarosława Siekierko, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Renaty Kamińskiej

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....

zwaną/ym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym (art. 275 i kolejne) przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129 t.j.), Strony postanawiają, co następuje:

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż następującego wyposażenia **Klubu Senior + w ramach zadania pn.: „Dostawa i montaż wyposażenia placówki Klub Senior+ w Wysokiem Mazowieckiem” - artykuły meblowe.**
2. Wyposażenie zostało szczegółowo opisane w załączniku nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Do zakresu obowiązków Wykonawcy w ramach niniejszej umowy należy w szczególności dostarczenie wyposażenia do siedziby Zamawiającego oraz wniesienie i ustawienie we wskazanej przez zamawiającego lokalizacji.
4. Wykonanie umowy nastąpi w dniu podpisania przez strony umowy bezusterkowego protokołu odbioru, obejmującego zakres określony w ust. 2 i 3. Z dniem podpisania protokołu jak wyżej wykonawca przenosi na zamawiającego własność wyposażenia wymienionego w ust. 1.

§ 2**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że wyposażenie jest:
 - a. wolne od wad prawnych i nie stanowi zabezpieczenia roszczeń osób trzecich,
 - b. wolne od wad fizycznych, kompletne i fabrycznie nowe.
2. Wykonawca oświadcza, iż na dzień zawarcia umowy nie zaistniały przesłanki do odstąpienia od niej w szczególności, że zgodnie z art. 456 pkt. 1 ust. 2b) PZP nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 PZP i 109 ust. 1 pkt 4.

§ 3**MIEJSCE I TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Miejscem wykonania umowy jest siedziba **dworca autobusowego przy ul. Rynek Piłsudskiego 23, Wysokie Mazowieckie.**
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy na własny koszt i ryzyko w terminie miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 4

WARUNKI I SPOSÓB REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym termin dostarczenia wyposażenia z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem.
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego a Zamawiający zobowiązuje się niezwłocznie wyznaczyć jego datę. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 3-go dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.
3. Najpóźniej z dniem zgłoszenia gotowości do obioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu:
 - a. instrukcje obsługi i konserwacji dostarczonego wyposażenia,
 - b. karty gwarancyjne,
 - c. certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, świadectwa jakości, atesty, licencje (jeżeli dotyczy),
 - d. inne dokumenty, niezbędne do dokonania odbioru końcowego.
4. Z czynności odbioru strony sporządzą protokół odbioru podpisany przez obie Strony, zawierający wszelkie ustalenia Stron, dokonane w toku odbioru.
5. W przypadku dostarczenia przez Wykonawcę wadliwego lub niezgodnego z umową wyposażenia lub stwierdzeniu naruszenia innych postanowień umowy - Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na prawidłowe wykonanie umowy, wpisując stwierdzone uchybienia lub wady do protokołu odbioru. Wyznaczenie dodatkowego terminu nie wstrzymuje naliczenia kar umownych, jeżeli Wykonawca przekroczy terminy, przewidziane Umową.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad, oraz do zaproponowania terminu odbioru końcowego. Usunięcie wad winno być stwierdzone protokolarnie.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania we własnym zakresie dodatkowych czynności mających na celu zbadanie (sprawdzenie) zgodności dostarczonego wyposażenia ze złożoną ofertą oraz umową. W przypadku potwierdzenia, zgodności, termin realizacji umowy uważa się za zachowany, także w przypadku późniejszego zakończenia wskazanych w niniejszym ustępie czynności.
8. W przypadku stwierdzenia niezgodności dostarczonego wyposażenia ze złożoną ofertą lub umową, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kosztami, poniesionymi w związku z wykonaniem czynności, określonych w ust. 7.
9. W przypadku ponownego dostarczenia wadliwego lub niezgodnego z umową wyposażenia, Zamawiający może, bez dodatkowego wezwania, odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym. Odstąpienie takie będzie traktowane jako odstąpienie z winy Wykonawcy.
10. Do wszelkich czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym do dokonania odbioru, jak i wezwania w określonych terminach do usunięcia wad i usterek będą wyznaczeni upoważnieni przedstawiciele stron:
 - a. ze strony Zamawiającego –,
e-mail:, tel.....,
 - b. ze strony Wykonawcy -,
e-mail:, tel.,
- Zmiana przedstawiciela Strony nie stanowi zmiany umowy, jednak wymaga powiadomienia o tym drugiej strony w formie pisemnej lub mailowej.
11. W przypadku uszkodzenia mienia Zamawiającego w toku realizacji przedmiotu umowy z winy Wykonawcy – Wykonawca niezwłocznie dokona naprawy uszkodzonego mienia na własny koszt.
12. Strony zwolnione są z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeśli zostanie to spowodowane zdarzeniami noszącymi znamiona siły wyższej, w szczególności takimi jak pożar, powódź, strajk, embargo. Strona powołująca się na siłę wyższą winna udokumentować jej zaistnienie.

13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę wobec osób trzecich podczas realizacji umowy. W razie wystąpienia takiej szkody, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu szkody, jej okolicznościach, osobie poszkodowanego oraz roszczeniach w związku z tą szkodą, a także podjąć wszelkie czynności w celu zminimalizowania zakresu szkody i zaspokojeniu roszczeń poszkodowanych.

§ 5

PODWYKONAWCY (jeżeli dotyczy)

1. Podwykonawca/cy zrealizuje/ją wskazany niżej zakres części zamówienia:

.....
.....

2. Wykonawca na swój koszt pełni funkcję koordynacyjną w stosunku do części zamówienia realizowanego przez jego podwykonawców.

3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 – Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączną cenę brutto w wysokości PLN, słownie po uprzednim sporządzeniu przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy.

3. Cena, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane w wykonaniem umowy.

4. Cena obejmuje również udzielenie Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczony przedmiot umowy, o której mowa w § 7 Umowy.

5. Podstawą do dokonania przez Zamawiającego zapłaty wynagrodzenia, będzie wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1, potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru.

6. Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania faktury za dostawę wyposażenia w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT- przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

7. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

8. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje się posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług). W przypadku gdy Wykonawca wskaże na fakturze numer rachunku bankowego nie widniejący w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, Zamawiający uprawniony jest do dokonania płatności na rachunek bankowy widniejący w tym wykazie ze skutkiem prawidłowej realizacji zobowiązania Zamawiającego w zakresie płatności wynagrodzenia Wykonawcy.

9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. .

10. Faktura powinna być wystawiona na:

Nabywca: Gmina Miejska Wysokie Mazowieckie, ul. Ludowa 15, 18-200 Wysokie Mazowieckie NIP: 722- 15-97-483

Odbiorca: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie, ul. Ludowa 15, 18-200 Wysokie Mazowieckie

§ 7

GWARANCJA I REKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczony przedmiot umowy na **okres_____ miesięcy** licząc od daty podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

2. Wykonawca wskazuje do zgłoszeń awarii numer telefoniczny:
oraz adres e-mailowy:
3. Udzielona gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego, wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych umową, do gwarancji i rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Okres gwarancji, o którym mowa w ust. 1 zrównuje się z okresem rękojmi.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości.
7. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.

§ 8

KARY UMOWNE – ODSETKI

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych:
 - 1) w wysokości 0,1 % wartości umowy brutto, o której mowa w §6 ust. 1 umowy - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu umowy, w szczególności nie dostarczenia wyposażenia w terminie lub dostarczenia wyposażenia niezgodnego z umową,
 - 2) w przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wartości umowy brutto, o której mowa w §6 ust. 1 umowy.
2. Jeżeli kary umowne, przewidziane w ustępach poprzednich, nie pokrywają poniesionej szkody – Strona która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz terminem zapłaty nie krótszym niż 14 dni od daty jej otrzymania. Odsetki za opóźnienie będą płatne zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.
4. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary może dokonać potrącenia należnej mu kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Całkowita suma kar umownych naliczonych zgodnie z treścią umowy nie przekroczy 20 % wartości umowy brutto, o której mowa w §6 ust. 1 umowy.

§ 9

ODSTĄPIENIE LUB WYPowiedzenie OD UMOWY

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony umowy zastrzegają prawo do odstąpienia lub wypowiedzenia umowy – po uprzednim bezskutecznym, pisemnym wezwaniu strony naruszającej umowę do jej wykonania i wyznaczeniu dodatkowego terminu do wykonania umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni liczone od dnia wystąpienia okoliczności, uzasadniającej prawo odstąpienia, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu dodatkowego.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni liczonych od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Skorzystanie przez Strony z prawa odstąpienia – skutkuje rozwiązaniem niniejszej umowy w pełnym zakresie.
4. Zamawiający może również odstąpić od umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z niżej wskazanych okoliczności, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach:
 - a. zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 Ustawy PZP,
 - b. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 i 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt a., zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian umowy w następujących sytuacjach:
 - a. zmiany danych kontrahenta (nazwy, siedziby, nr ewidencyjnego NIP, REGON, formy prawnej itd.) oraz zmiany podwykonawcy,
 - b. zastąpienia wyposażenia, które ma być dostarczone w ramach realizacji niniejszej umowy, wyposażeniem nowszym, posiadającym co najmniej takie same parametry jakie posiadało wyposażenie będące podstawą wyboru oferty Wykonawcy w przypadku wycofania lub wstrzymania produkcji wyposażenia, który ma być dostarczony, pod warunkiem, iż cena wprowadzonego wyposażenia nie ulegnie zwiększeniu;
 - c. zastąpienia wyposażenia, które ma być dostarczone w ramach realizacji niniejszej umowy, wyposażeniem o wyższej jakości, w przypadkach, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, pod warunkiem, iż cena wprowadzonego wyposażenia nie ulegnie zwiększeniu;
 - d. zmiany sposobu spełnienia świadczenia (np.: miejsce, termin realizacji umowy), w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - e. zmiany stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego, w momencie wejścia w życie ich obowiązywania. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego wysokość wynagrodzenia umownego brutto nie ulegnie zmianie.
 - f. zmiana terminu dostawy w przypadku wystąpienia siły wyższej, jeśli Zamawiającym wyrazi zgodę a zmiana terminu nie wpłynie na możliwość prawidłowego rozliczenia dofinansowania z Programu Wieloletniego Senior+.
- f. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 455 ust.1 ustawy PZP
2. Każda zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i musi być dokonana poprzez sporządzenie aneksu do Umowy.

§ 11 CESJA WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawcy nie przysługuje prawo przeniesienia praw i obowiązków wynikających z umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, którego prawa i obowiązki dotyczą.
2. Forma pisemna dla zgody o której mowa w ust. 1 zastrzeżona jest pod rygorem nieważności.

§ 12 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Do spraw nie ujętych umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Do rozstrzygania sporów mogących wynikać na tle stosowania niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

