

UMOWA Nr

zawarta w dniu2023 r. pomiędzy:

Gminą Miejską Wysokie Mazowieckie, 18-200 Wysokie Mazowieckie, ul. Ludowa 15,
reprezentowaną przez:

Jarosława Siekierko – Burmistrza Miasta Wysokie Mazowieckie,

przy kontrasygnacie:

Renaty Kamińskiej – Skarbnika Miasta Wysokie Mazowieckie,

zwaną dalej "Zamawiającym"

a

....., z siedzibą:.....

NIP

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej "Wykonawcą",

Strony zawierają umowę w ramach zamówienia na usługi, zgodnie z Zarządzeniem nr 10/2021 Burmistrza Miasta Wysokie Mazowieckie z dnia 29 stycznia 2021r.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miejskiej Wysokie Mazowieckie w 2023r.” w ilości około 3628 m², tj. około 54,42 Mg.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z treścią zapytania ofertowego nr MK.271.15.2023 z dnia 30.08.2023 roku.

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - przekazanie Wykonawcy listy zawierającej dane właściciela posesji, nr telefonu kontaktowego i adres posesji na której znajdują się materiały zawierające azbest.
 - terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - odbiór materiałów zawierających azbest zgodnie z listą przekazaną Wykonawcy przez Zamawiającego;
 - poinformowanie z 3-dniowym wyprzedzeniem mieszkańców o dokładnym terminie odbioru odpadów zawierających azbest;
 - zważenie odbieranych od właściciela nieruchomości wyrobów zawierających azbest oraz wykonanie dokumentacji fotograficznej obrazującej nieruchomość z której usunięto odpady zawierające azbest przed i po wykonaniu prac;
 - dołączenie karty przekazania odpadów (zgodnej z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1973) do faktury za wykonaną usługę;
 - wykonania zamówienia z zachowaniem przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004, Nr 71, poz. 649);
 - właściwe zabezpieczenie ładunku materiałów zawierających azbest;

- transport odpadów zawierających azbest w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska;
- przekazanie odebranych z terenu gminy odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia odbiorcy posiadającemu stosowne zezwolenia i dostarczenia Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia ze składowiska odpadów o otrzymaniu ww. odpadów.

§ 3

1. Strony ustalają termin zakończenia realizacji robót: **do dnia 20.10.2023 r.**
2. Strony zgodnie postanawiają, że zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w następujących przypadkach:
 - 1) wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - 2) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu niniejszej Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią. Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu. Po ustąpieniu przeszkód w realizacji niniejszej Umowy, spowodowanych zaistnieniem siły wyższej, Wykonawca zobowiązany jest dołożyć starań dla nadrobienia zaległości powstałych w wyniku nieprzewidzianych zdarzeń. O ile stan siły wyższej trwa dłużej niż jeden miesiąc, każda ze Stron ma prawo do odstąpienia od dalszej realizacji niniejszej Umowy bez kar i odszkodowań z tego tytułu. Roszczenia powstałe przed zaistnieniem siły wyższej zostaną rozliczone pomiędzy Stronami na dzień zaistnienia siły wyższej.
3. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 2, Strony uzgodnią nowe terminy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy w formie aneksu.

§ 4

1. Stawka jednostkowa za załadunek, wywóz, unieszkodliwienie oraz utylizację 1 Mg wyrobów zawierających azbest, składowanych na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych wynosi: netto zł, + VAT...% tj. **brutto zł** (słownie:). Cena jednostkowa obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i nie może podlegać podwyższeniu do końca trwania umowy.
2. Końcowe wynagrodzenie zostanie wyliczone w formie iloczynu określonej w ust. 1 stawki jednostkowej za 1 Mg x ilość unieszkodliwionych odpadów zawierających azbest.
3. Strony ustalają, że wypłata wynagrodzenia określonego w ust. 1 odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru wykonanych robót.
4. Zamawiający dokona płatności przelewem na konto Wykonawcy nr, w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego wraz z kompletem wymaganych dokumentów.
5. W razie opóźnienia w zapłacie, strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki.
6. Faktura za wykonaną usługę wystawiona będzie następująco:
Nabywca: Gmina Miejska Wysokie Mazowieckie,
ul. Ludowa 15, 18-200 Wysokie Mazowieckie, NIP 722-159-74-83.
Odbiorca: Urząd Miasta Wysokie Mazowieckie,
ul. Ludowa 15, 18-200 Wysokie Mazowieckie.

§ 5

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy na zasadach określonych w ust. 2-5 niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki;
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za roboty, od których wykonania odstąpiono.
2. Całkowita wysokość kar umownych nie przekroczy 10% wynagrodzenia umownego netto.
3. Wynagrodzenie umowne oznacza wynagrodzenie ustalone w § 4 ust.1 niniejszej umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 6

1. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy, gdy:
 - zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
 - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy;
 - zaistnieją istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od niniejszej Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Każda zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnego aneksu - pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA